

🕒 Создано: 25.10.2025 в 13:05

Обновлено: 19.12.2025 в 08:22

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Николая Ершова, 65В**

**118 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 65В

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

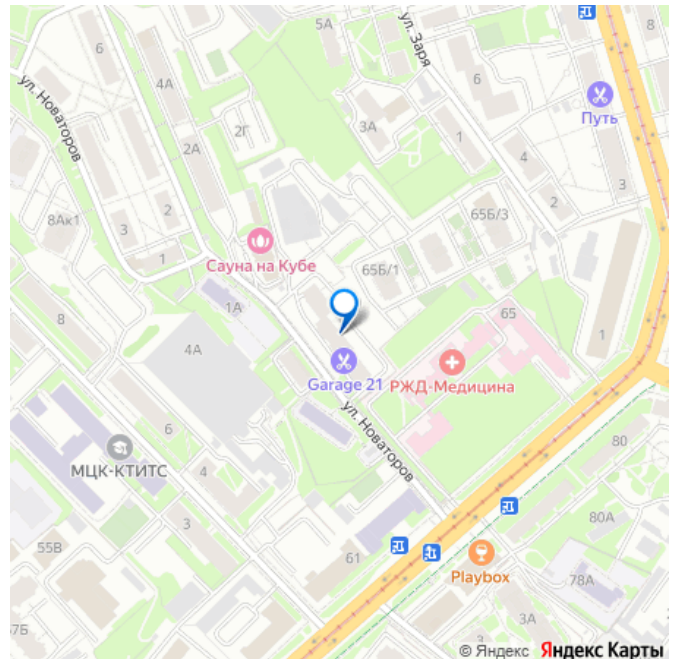
<https://tatarstan.move.ru/objects/928749447>

9

**Собственник**

**79870605035**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые Уникум на Ершова от  
собственника БЕЗ РИЕЛТОРОВ в аренду  
уютная светлая двухкомнатная квартира  
площадью 58 кв. м. расположенная на 2-м  
этаже нового 9-этажного дома, построенного  
в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра. .  
Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня  
порадует вас своей просторностью — 14 кв.  
м. Квартира с дизайнерским ремонтом,  
полностью меблирована. В кухне и комнате  
есть вся необходимая мебель для  
комфортного проживания. Для вашего  
удобства в квартире установлены  
кондиционеры,холодильник, посудомоечная  
и стиральная машины, измельчитель  
пищевых отходов .Ванная комната  
оборудована ванной, так же в ванной  
установлена каменная щелевая раковина  
,имеется проточный нагреватель воды на  
случай отключения ,окна выходят на улицу,  
обеспечивая хорошую освещённость. Дом  
оснащён пассажирским и грузовым лифтами.  
На территории есть подземная парковка, что  
избавит от проблем с парковкой автомобиля.  
Спуск на паркинг из подъезда . Также в доме  
предусмотрены пандусы для удобства  
передвижения. В доме проведены интернет и

телефонная связь. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Квартира сдаётся без комиссии, так как сдает сам собственник. Залог и предоплата оговариваются при встрече. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

