

Создано: 25.10.2025 в 13:05

Обновлено: 19.12.2025 в 08:22

Республика Татарстан, Казань, улица  
Николая Ершова, 65В

**118 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 65В

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

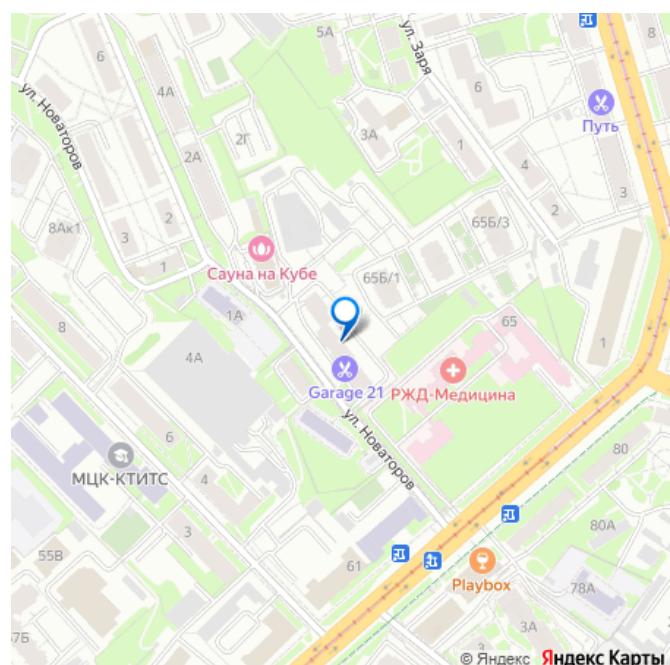
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928749447>

9

Собственник

**79870605035**

для заметок

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые Уникум на Ершова от собственника БЕЗ РИЕЛТОРОВ в аренду уютная светлая двухкомнатная квартира площадью 58 кв. м. расположенная на 2-м этаже нового 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра.. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня порадует вас своей просторностью — 14 кв. м. Квартира с дизайнерским ремонтом, полностью меблирована. В кухне и комнате есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Для вашего удобства в квартире установлены кондиционеры, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, измельчитель пищевых отходов . Ванная комната оборудована ванной, так же в ванной установлена каменная щелевая раковина , имеется проточный нагреватель воды на случай отключения , окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещённость. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами. На территории есть подземная парковка, что избавит от проблем с парковкой автомобиля. Спуск на паркинг из подъезда . Также в доме предусмотрены пандусы для удобства передвижения. В доме проведены интернет и

телефонная связь. Район располагает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом. Условия аренды обсуждаются индивидуально.

Квартира сдаётся без комиссии, так как сдает сам собственник Залог и предоплата оговариваются при встрече. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.

