

Создано: 18.01.2026 в 17:52

Обновлено: 26.01.2026 в 18:03

Республика Татарстан, Казань, улица  
Шаляпина, 32

**120 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Шаляпина, 32

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Шаляпина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

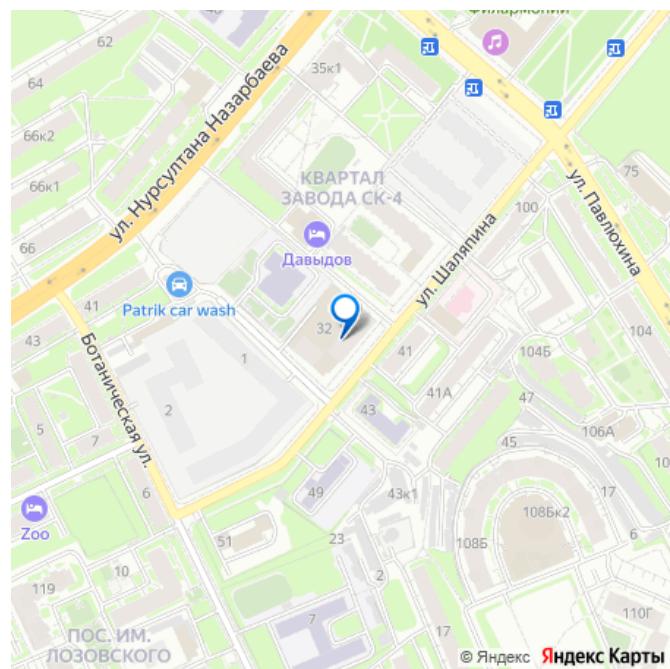
<https://tatarstan.move.ru/objects/928810454>

7

Георгий Якименко, PLATINA

**79196476421**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

id:1515. Представляем вашему вниманию уникальную квартиру премиум-класса в одном из самых престижных районов Казани - жилом комплексе «Шалляпин». Это пространство воплощает гармонию комфорта и стиля, идеально подходящее для тех, кто ценит изысканность и качество жизни. Шикарный евро-трехкомнатный вариант включает просторную детскую комнату, отдельную взрослу спальню с большим окном, позволяющим наслаждаться видом на город, и гостиную, наполненную светом благодаря панорамному французскому балкону. Особое внимание удалено функциональности и дизайну интерьера: квартира оснащена высококачественными материалами, включая роскошную каменную столешницу на кухне, стильные шкафы для хранения вещей и современный газовый котел, обеспечивающий комфорт круглый год. Закрытый балкон обеспечит

дополнительное уютное пространство для отдыха и размещения растений, создавая атмосферу домашнего тепла и спокойствия. Дополнительно предусмотрена возможность приобретения собственного парковочного места, гарантирующего безопасность вашего автомобиля и удобство проживания. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто мечтает жить в сердце культурной столицы Татарстана, наслаждаясь всеми преимуществами современной городской инфраструктуры и высоким уровнем комфорта. Добро пожаловать домой мечты!

