

Создано: 30.09.2024 в 13:00

Обновлено: 24.01.2026 в 10:25

Республика Татарстан, Казань, проспект  
Ямашева, 45

**41 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 45

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

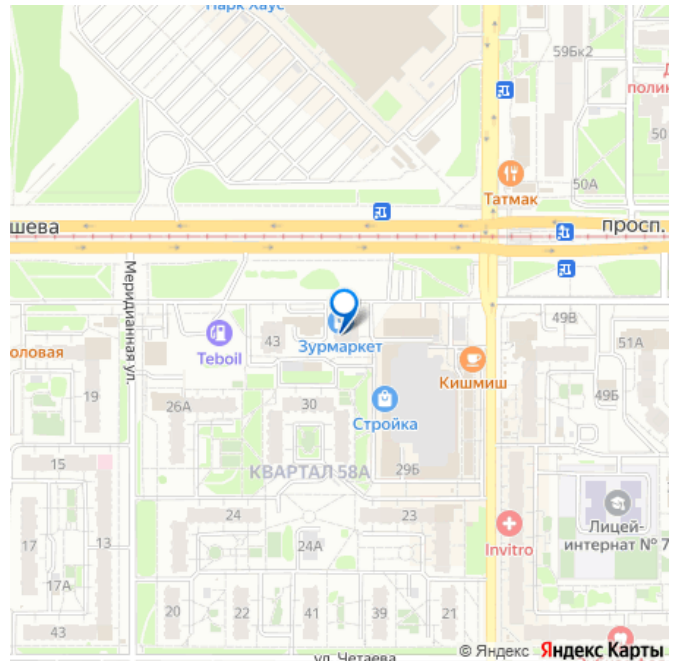
<https://tatarstan.move.ru/objects/927748092>

1

**Олег Кошелев, Олег Кошелев**

**79869246224**

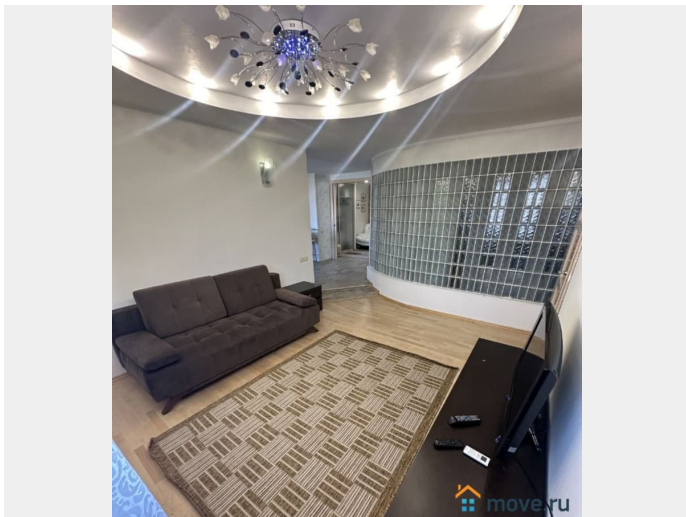
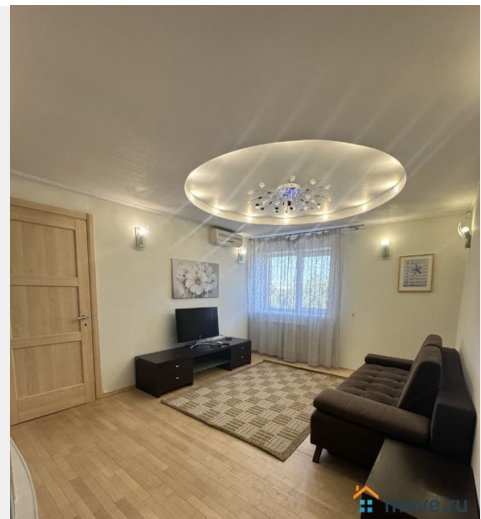
для заметок

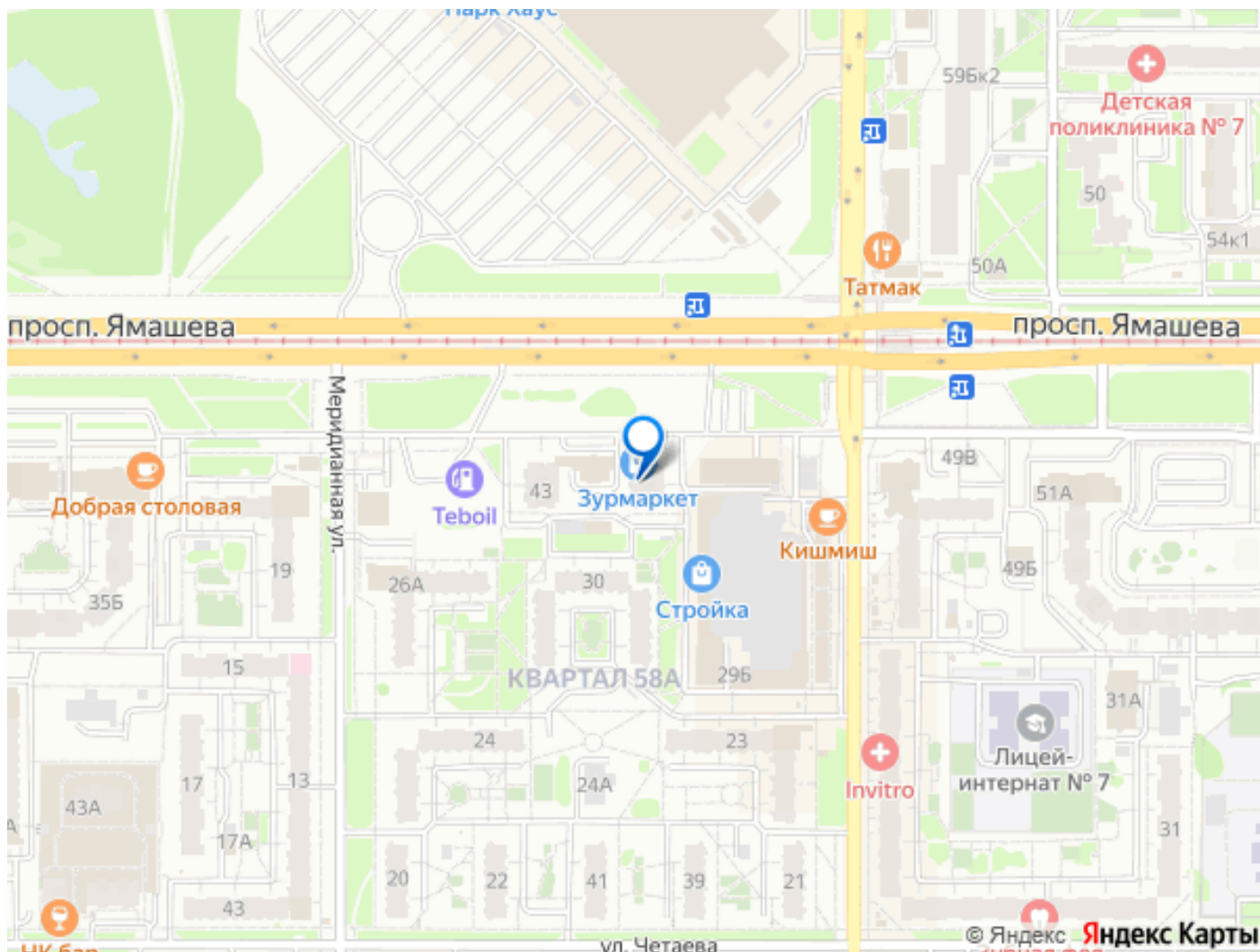


## Описание

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира в Казани, на проспекте Ямашева, 45.

Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, из которых 55 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 5 кв. м. В квартире сделан качественный ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных затрат. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель и техника, включая стиральную машину, холодильник и телевизор. Планировка квартиры удачная: просторные комнаты, отдельный санузел. Это означает, что каждый член семьи будет чувствовать себя комфортно и иметь своё личное пространство. Дом ухоженный, с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко перевозить крупные вещи или пользоваться лифтами без очередей. На территории дома есть мусоропровод, поэтому можно забыть о необходимости выносить мусор далеко. Дом окружён зелёными насаждениями, что создаёт приятную атмосферу для прогулок. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, поэтому можно быстро и легко приобрести все необходимые продукты и товары. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города.





Move.ru - вся недвижимость России