

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:52

Обновлено: 21.01.2026 в 17:27

**Республика Татарстан, Казань, улица
Академика Завойского, 21**

49 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Завойского,
21

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Академика Завойского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

69.1 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

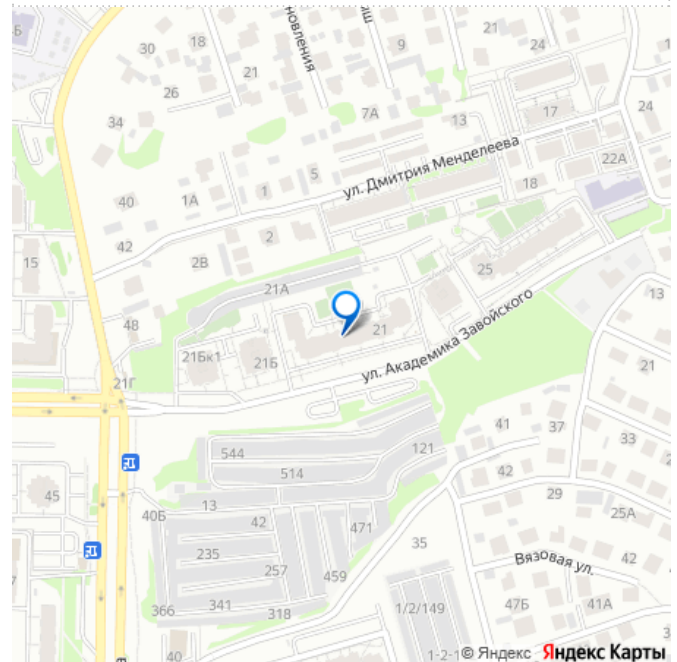
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 69,1 кв. м в кирпичном доме 2013 года постройки только для граждан РФ. Квартира пахнет свежестью после ремонта. В квартире поклеены новые обои в двух комнатах и в маленьком коридоре, вся квартира чистая после генеральной и очень качественной уборки! Установлен совершенно новый духовой шкаф, стоит удобная в использовании посудомоечная машина, поставлен новый фильтр на кухне, высокоскоростной интернет (можно подключить телевидение):) Кухня по планировке не совпадает, так как была увеличена в размерах. Сейчас ее площадь около 16 кв. м. В квартире хорошее освещение, установлены новые лампочки, новые люстры, плинтуса, проверены и заменены там где требовалось розетки и освещение, была произведена уборка мягкой мебели (химчистка). Новые шторы, тюли. Заменены ручки в межкомнатных дверях и не только. Мебель чистая и в хорошем состоянии. В квартире два санузла — один с ванной, другой с душевой кабиной, что удобно для большой семьи. Есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Вместительное место хранения (большой шкаф купе в коридоре). Так же удобный в комнате. В доме и в соседнем есть все необходимые пункты выдачи (OZON, WB, Яндекс маркет, сдэк). В доме есть различные услуги для детей и родителей. Рядом магазины (Пятерочка и не только). Дом оборудован грузовым лифтом и наземной парковкой, поэтому вам не придётся переживать о транспортировке

крупногабаритных вещей и парковке автомобиля. В доме доступен интернет, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. Проблем с парковкой не возникало, всегда находилась место куда поставить машину. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Здесь есть всё необходимое для комфортного и счастливого проживания и активного досуга. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Предусмотрен залог. Квартира отлично подойдёт для семьи или пары, желающих жить в комфортных условиях и в удобной локации. Звоните и пишите ! Буду рада показать вам ваш будущий дом! Отвечу на все интересующиеся вопросы! Обо всем можно будет договориться :) Залог можно будет разделить на две части . ЖКУ оплата по счетчикам . Квартира заряжена на удачу и процветание ! :)

