

Создано: 11.12.2025 в 22:16

Обновлено: 09.01.2026 в 18:09

Республика Татарстан, Казань, улица
Нурсултана Назарбаева, 47/113

54 900 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана
Назарбаева, 47/113

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

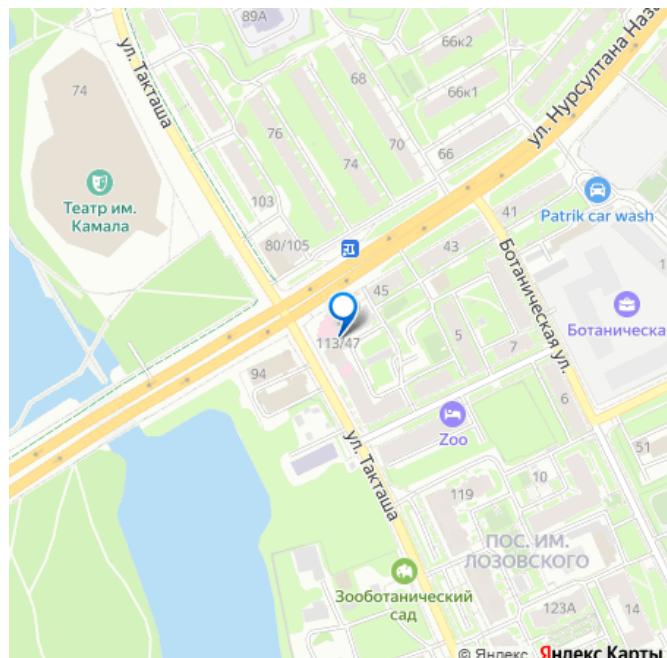
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734846>

1

Собственник

79196872901

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК,КОМИССИЮ РИЭЛТОРУ
ПЛАТИТЬ НЕ НУЖНО. КОНТРАКТ ДО МАЯ 26
ГОДА.С животными и детьми до 13 лет к
сожалению не рассматриваю. 2-комнатная
квартира оформленная в серо-
бежевом,терракотовом и оливковых тонах в
центре Казани.Дизайнерская видовая
квартира.Панорама открывается на озеро
Кабан и новую визитную карточку
республики - современный театр Галиаскала
Камала,новый парк и набережную озера
Кабан. Работает YOUTUBE по wi-fi в.т.ч в
смарт телевизоре. Общая площадь 70
метров. 2 комнаты,2 балкона.Кирпичный дом.
Один балкон холодный.Второй
большой,утепленный и по сути выступает в
качестве Зей маленькой комнаты.Есть все
для комфорта.1 кинг сайз кровать,2 дивана,6
спальных мест.Микроволновка,большой
смарт телевизор,духовой шкаф,варочная
поверхность стиралка,сушки,пылесос,утюг,
кондиционер,фильтр для воды,
кофемашины,водонагреватели тостеры,все
кухонные принадлежности итд.Шторы блэк
аут.2 шкафа плюс штанга для одежды на
балконе.Есть wifi и модем. Все в идеальной
чистоте. Маленькая квартплата.Последний
месяц 6000 тыс. Новый ремонт,качественная

техника, много сценариев света. Поставлена базовая звукоизоляция. Соседей не слышно. В 25 минутах пешим ходом до пешеходной улицы Баумана, в 10 минутах от метро и Казан Мола. Остановка общественного транспорта под окнами. Превосходная панорама, окна выходят на 2 стороны. Запад, юго-запад. Коммуналка платиться отдельно. Залог 50 тыс. на случай повреждения имущества, техники, неуплаты коммунальных платежей и тд. Комиссии риэлтора нет. Вторичное жилье. С животными и детьми до 13 лет к сожалению не рассматриваю в т.ч. посещения с детьми и домашними животными.

