

Создано: 12.08.2025 в 14:33

Обновлено: 20.01.2026 в 12:40

Республика Татарстан, Казань, улица
Аделя Кутуя, 44

25 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 44

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

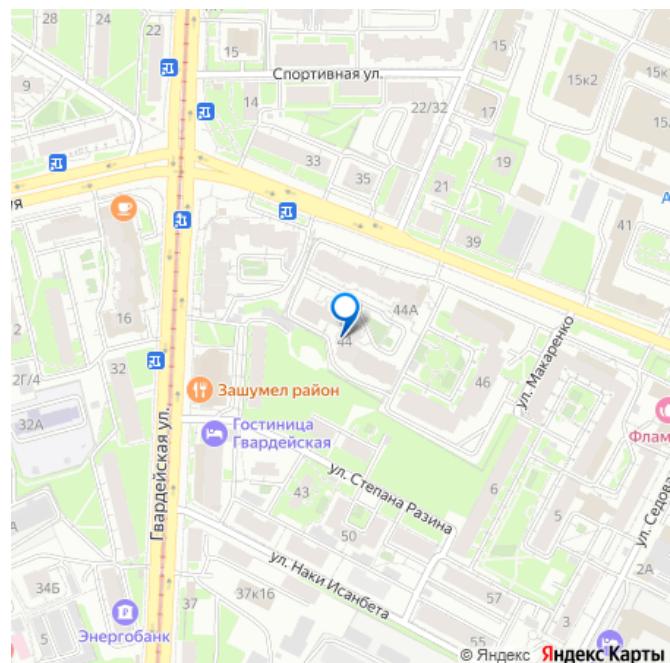
<https://tatarstan.move.ru/objects/928820500>

7

Агент

79178632985

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру в аренду, расположенную по адресу: Казань, улица Аделя Кутуя, 44. Квартира находится на 2-м этаже 10-этажного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, жилая — 45 кв. м, площадь кухни — 16 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому все выглядит аккуратно и свежо. Просторная кухня позволяет с комфортом разместить обеденную зону. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Также есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и находится в хорошем состоянии. Вокруг дома обустроена парковочная зона, что удобно для автовладельцев. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Суконная слобода» можно добраться на автомобиле

всего за 5 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Подходит для проживания семьи или пары. Предоплата и залог обсуждаются на месте. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Запишитесь на удобное для вас время, и мы будем рады показать вам все преимущества этого жилья!

