

Создано: 13.12.2024 в 12:17

Обновлено: 28.01.2026 в 12:15

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дубравная, 40

**38 499 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 40

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288503810>

**Анастасия Куликова, «Rently»**

**79178908411**

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная трехкомнатная квартира в микрорайоне Горки-3 на Дубравной улице. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году.

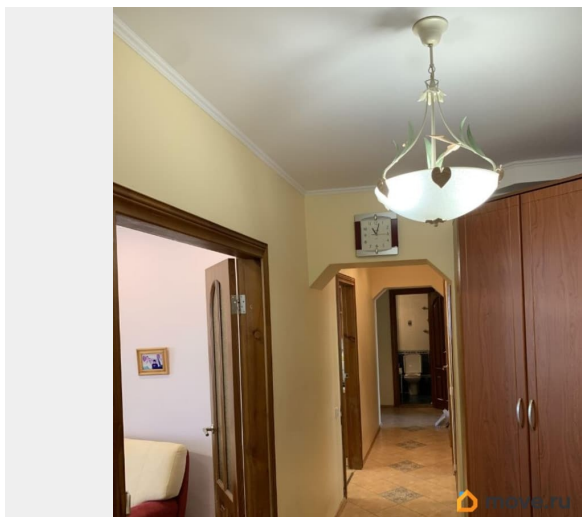
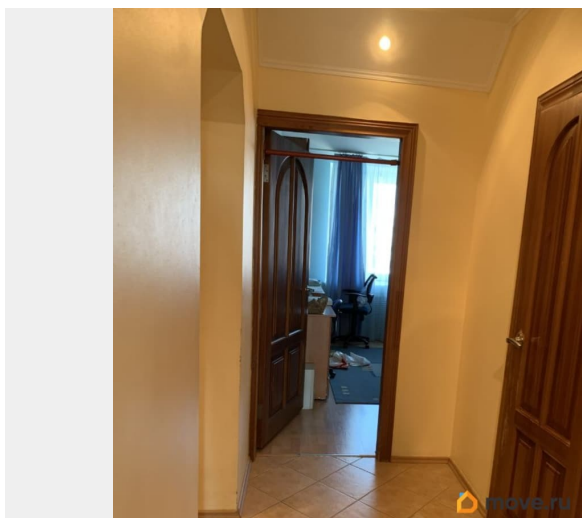
Общая площадь составляет 101 кв. м, а кухня — 15 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра.

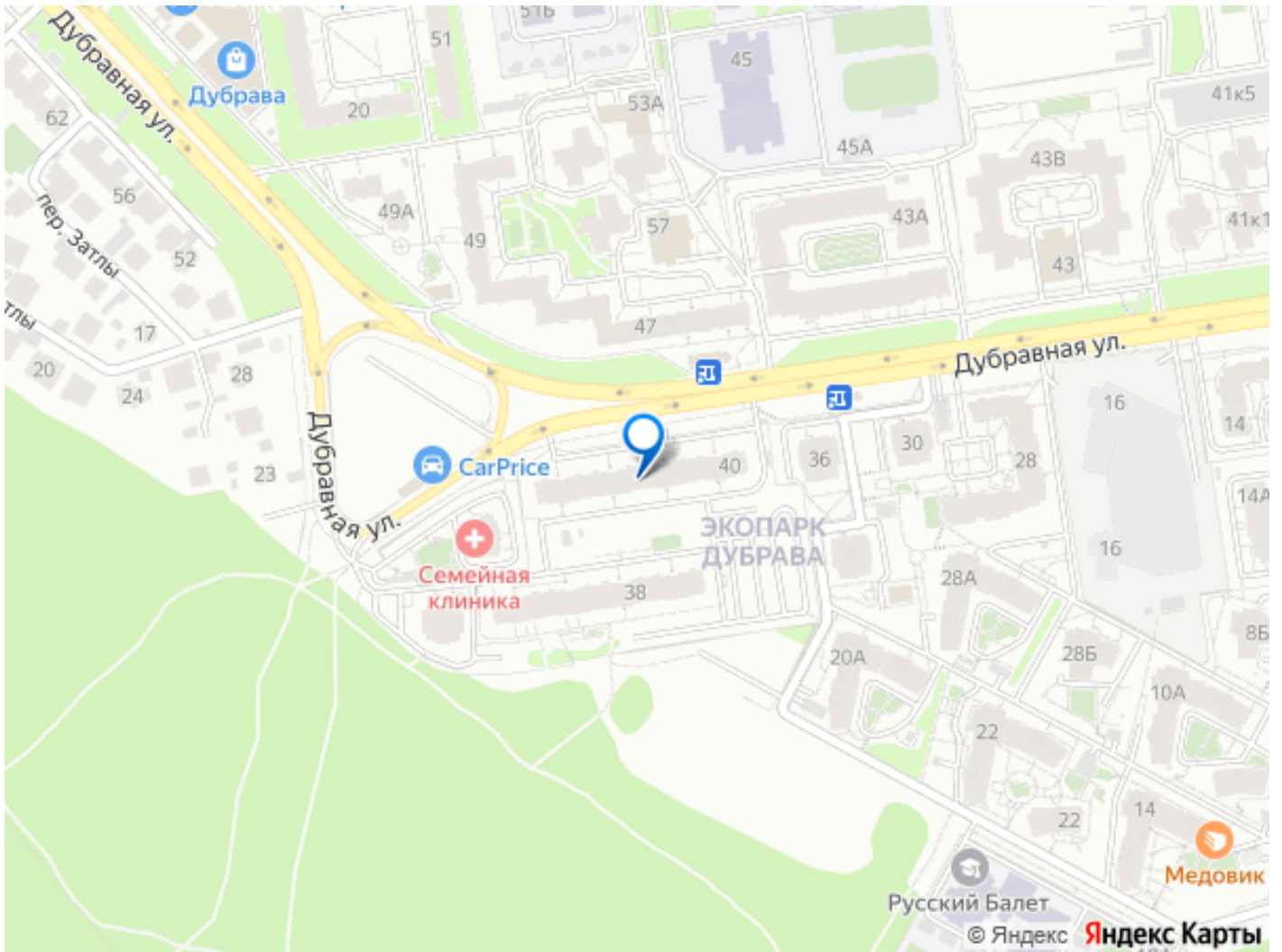
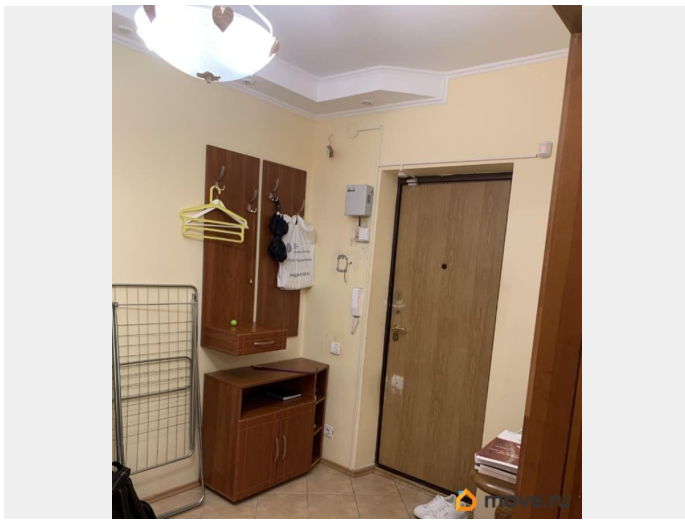
Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Мебель есть как в комнатах, так и на кухне. В квартире два отдельных санузла и две уютные веранды. Для удобства жильцов в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, а на территории организована наземная парковка.

Локация квартиры — одно из её главных преимуществ. До станции метро «Дубравная» можно пройти пешком всего за 18 минут. В непосредственной близости находятся школы, детские сады и магазины, что делает район идеальным для семей с детьми. Здесь есть всё для комфортной жизни — от образовательных учреждений до мест.

Приглашаем на просмотр! Свяжитесь с нами,

чтобы договориться о времени визита и  
оценить





Move.ru - вся недвижимость России