

Создано: 28.01.2025 в 11:10

Обновлено: 05.12.2025 в 05:06

Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 12

**90 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана  
Назарбаева, 12

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

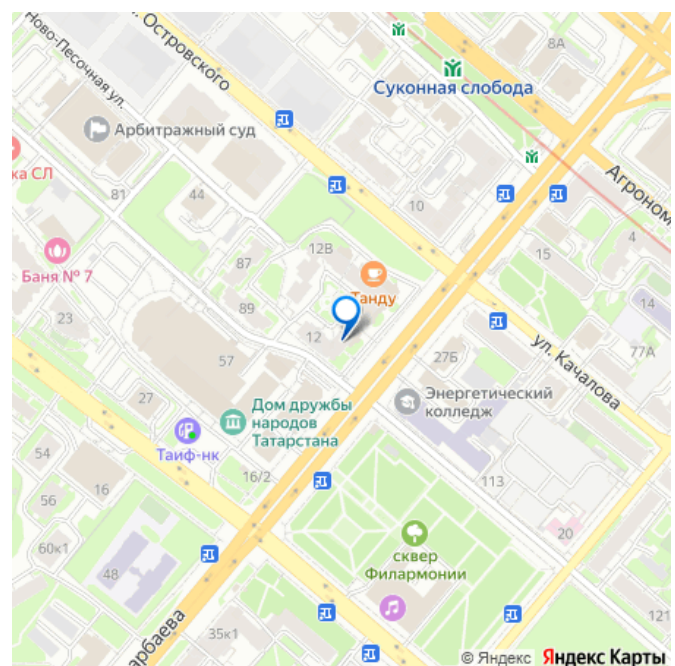
<https://tatarstan.move.ru/objects/928669614>

6

Агент

**79869321088**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

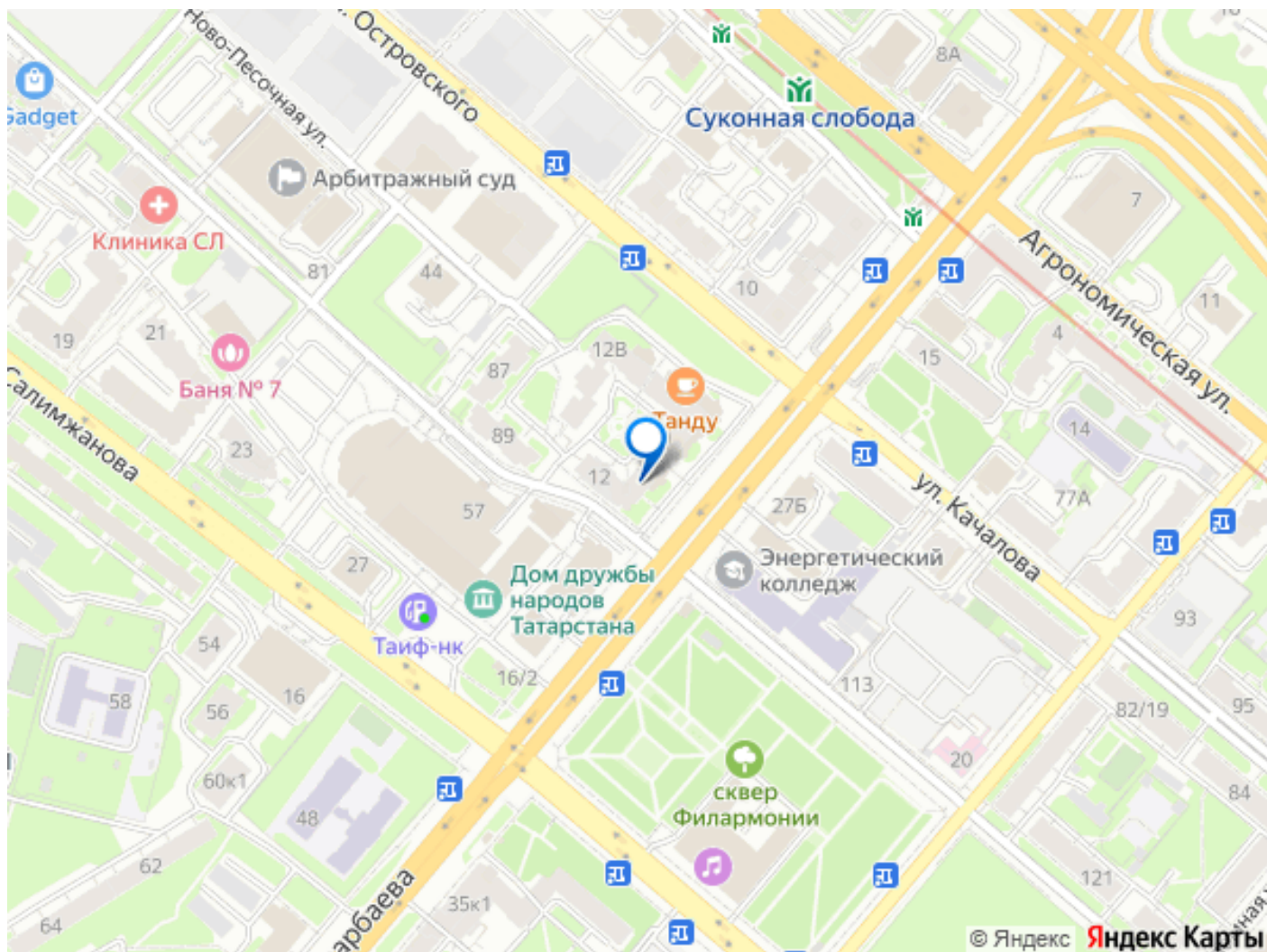
## Описание

Собственник. Без комиссии. От 3-х месяцев в центре Казани сдается просторная трехкомнатная квартира с историей и евроремонтом, в Вахитовском районе, на улице Нурсултана Назарбаева, 12, в 3 минутах ходьбы от ст. м. Суконная слобода. Общая площадь квартиры составляет 129 квадратных метров, жилая площадь — 70 квадратных метров, а кухня — 15 квадратных метров. Квартира находится на 3 этаже 6-этажного элитного кирпичного дома, построенного в 1996 году. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная кухня с мебелью и техникой, включая 2 холодильника и бытовую технику, позволит вам готовить с удовольствием. В комнатах также установлена дорогая мебель, 2 кондиционера и телевизоры, поэтому можно сразу заселяться и жить без лишних хлопот. Ванная комната оборудована как ванной джакузи, так и душевой кабиной, а также стиральной машиной. В квартире два санузла, один из которых совмещенный, а другой отдельный, что очень удобно для семьи. Отличное местоположение позволит Вам быстро добраться в любую точку города. Квартира уютная, ухоженная. Для

комфортного проживания все предусмотрено: два холодильника, духовой шкаф, стиральная машина, три телевизора, различная бытовая техника. Два кондиционера. Спальные места: большая двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, два раскладных дивана. Два санузла (душевая кабина + джакузи). Два балкона. Большая гардеробная. Интернет, smart tv. Дом кирпичный, отличная звукоизоляция. Зеленый закрытый двор с детской площадкой. Чистый подъезд, уважаемые соседи. В непосредственной близости (1 мин. пешком) магазин Бахетле. В 5 мин. обустроенная набережная озера Кабан с театром Галиаскара Камала, театр Кукол. Приглашаем дружную, спокойную, чистоплотную, платежеспособную семью. Оплата 80 000 т.р. Залог 80 000 т.р. можно разбить по договоренности. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно по квитанциям. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, поэтому можно избежать дополнительных комиссий. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально, условия можно уточнить при личной встрече.







Move.ru - вся недвижимость России