

Создано: 14.12.2025 в 10:29

Обновлено: 20.01.2026 в 12:56

Республика Татарстан, Казань, улица Чехова, 9

**61 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Чехова, 9

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Чехова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928741277>

2

Собственник

**79539983229, 7987260  
4511**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

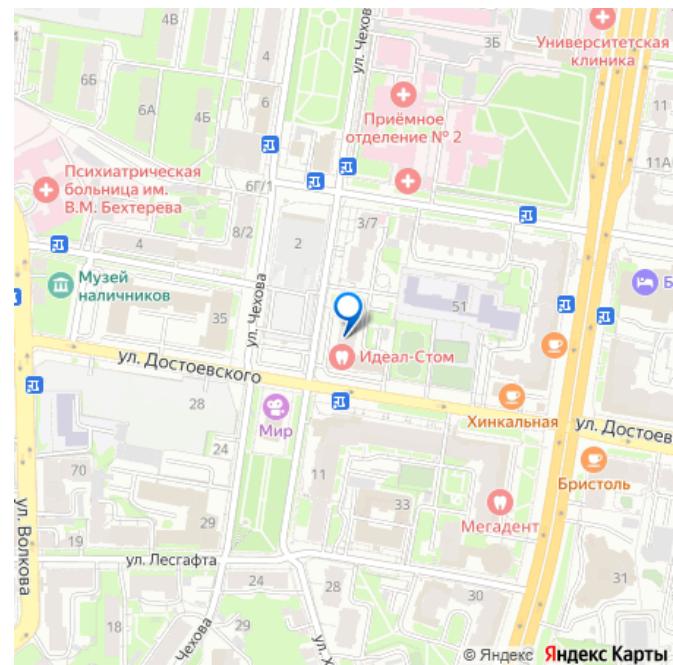
косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да



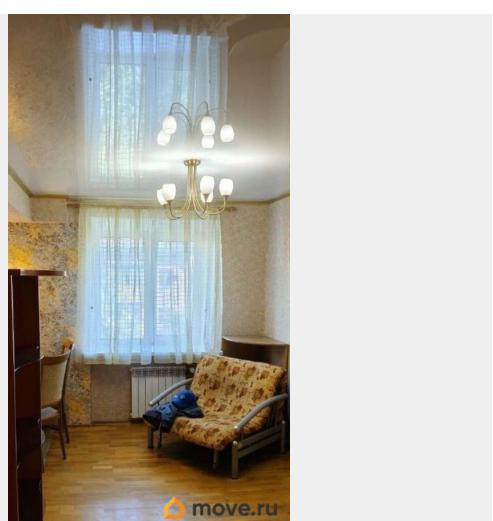
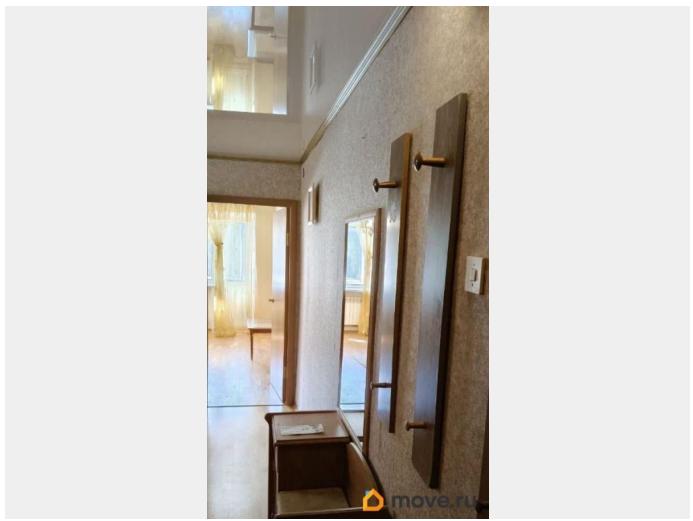
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

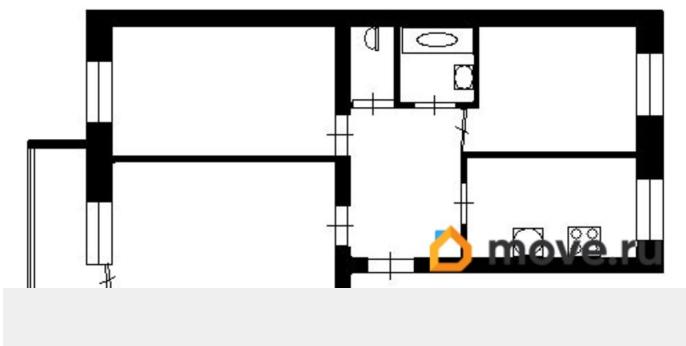
## Описание

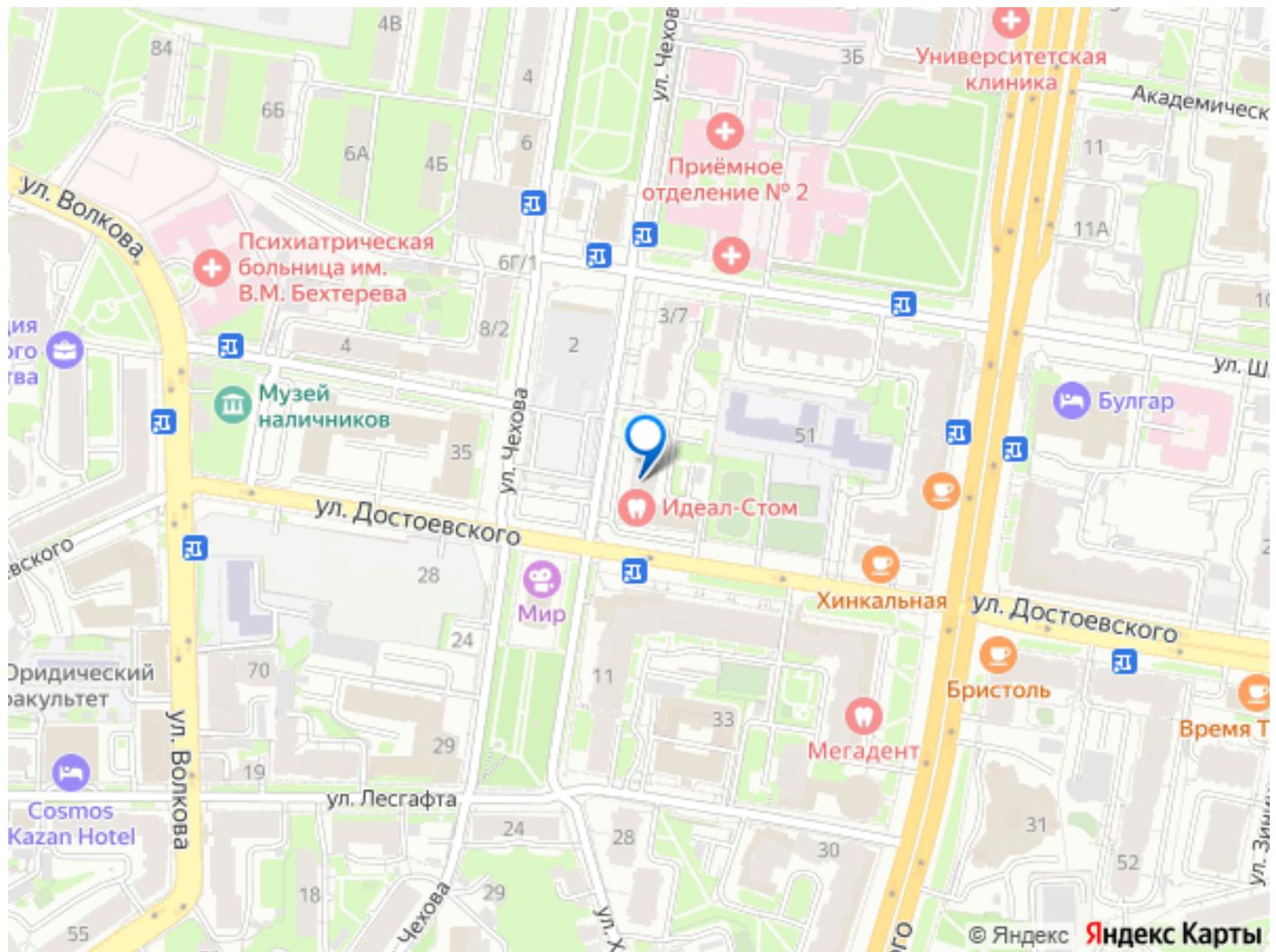
Сдается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1979 году. Общая площадь — 60 кв. м, из них жилая — 50 кв. м, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного дома. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. Всего 20 минут пешком до метро, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство транспортной доступности. Квартира имеет косметический ремонт и полностью меблирована, поэтому вы сможете сразу же переехать и чувствовать себя как дома. В наличии кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина — все необходимое для комфортного проживания. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Кирпичный материал

постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а наличие балкона позволит насладиться свежим воздухом. Интернет подключен, поэтому у вас будет доступ ко всем необходимым онлайн-сервисам. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, а также для тех, кто ценит наличие всех удобств рядом с домом. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Залог и предоплата по договоренности. Квартира сдается без комиссии, так как объявление от собственника. Мы ищем порядочных и ответственных жильцов, которые будут заботиться о квартире. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.

Записывайтесь на удобное время, будем рады вас видеть!







Move.ru - вся недвижимость России