

Создано: 21.01.2026 в 05:30

Обновлено: 21.01.2026 в 12:02

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 41

**68 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 41

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

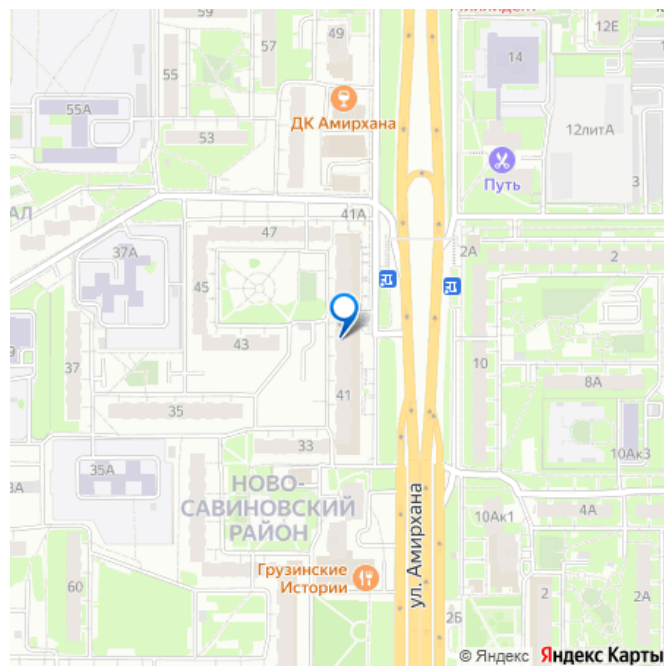
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288209478>

Собственник

**79118477509**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира в панельном доме, расположенном в районе метро Яшьлек, до которого всего 7 минут на автомобиле. Общая площадь квартиры составляет 66 кв. м, из которых 46 кв. м отведено под жилую зону и 12 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2,51 метра. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Обстановка продумана до мелочей: мебель расположена как в комнатах, так и на кухне. Из техники есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлены как ванна, так и душевая кабина. Квартира оборудована интернетом и телефоном, что позволяет всегда оставаться на связи. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Дом ухожен и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Для удобства жителей предусмотрены как пассажирский,

так и грузовой лифты. Подземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В доме также есть мусоропровод. Район прекрасно развит в плане инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что значительно экономит ваше время. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Запишитесь на удобное для вас время и убедитесь в её достоинствах лично.

