

Создано: 04.12.2025 в 23:48

Обновлено: 26.01.2026 в 10:24

Республика Татарстан, Казань, улица Сабан, 76

**64 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сабан, 76

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Сабан](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

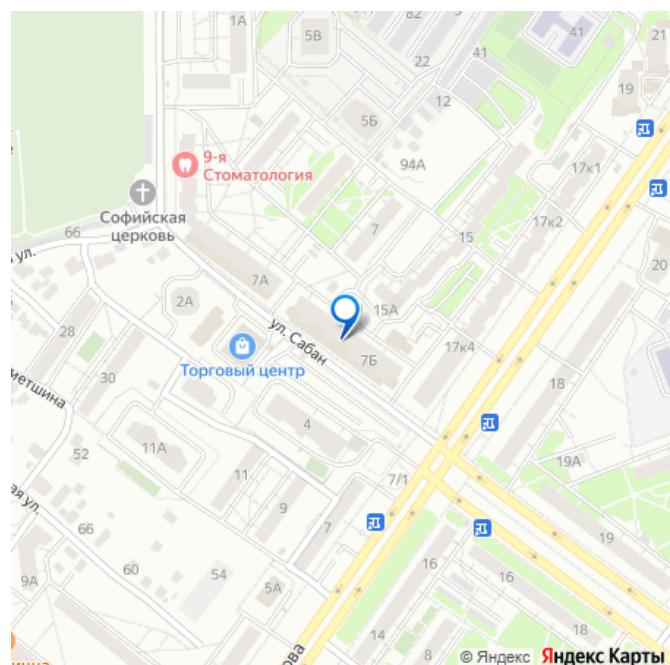
<https://tatarstan.move.ru/objects/928715855>

8

Агент

**79869320795**

для заметок



**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Заселение с детьми

**да**

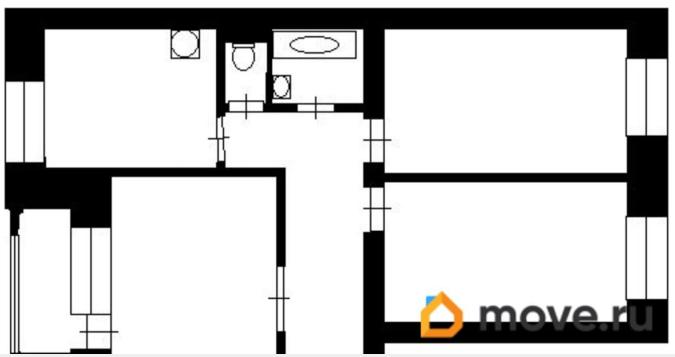
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2000 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 67 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая площадь и 10 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного дома. Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение пространства и света. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира после евроремонта, с продуманной планировкой. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, а для вашего комфорта установлена бытовая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, оборудован ванной, что идеально для расслабления после рабочего дня. Просторная лоджия позволит вам наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом находится в отличном состоянии: чистый подъезд, оборудованный пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому

вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей. Ближайшая станция метро «Яшьлек» находится в 6 минутах езды на автомобиле, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

Условия аренды: квартира сдается на длительный срок, возможна аренда для семьи с детьми. Предусмотрена комиссия агентства, а также залог в размере месячной аренды. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества лично. КОМИССИЯ ОБСУЖДАЕТСЯ ИНДИВИДУАЛЬНО!!!





move.ru



move.ru



move.ru

