

Создано: 24.01.2026 в 16:52

Обновлено: 24.01.2026 в 16:38

Республика Татарстан, Казань, улица
Космонавтов, 44

40 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Космонавтов, 44

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928834007>

3

Собственник

**79872933890, 7987407
4287**

для заметок

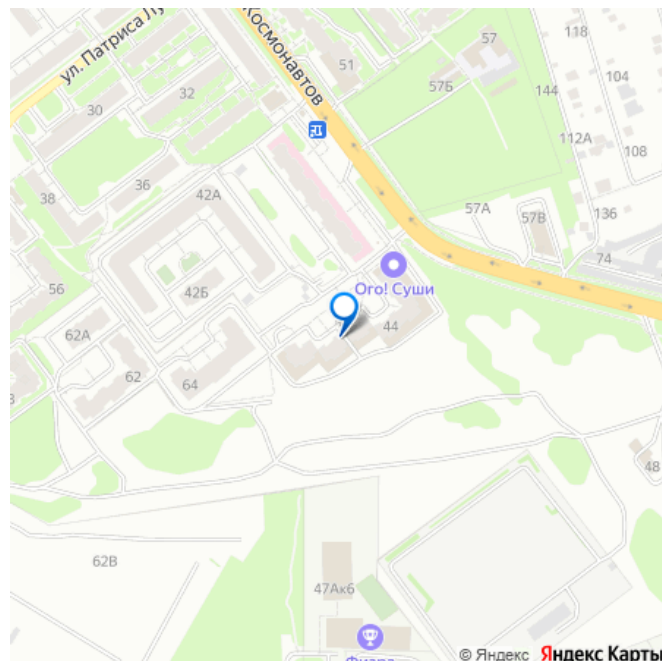


| | |
|--------------------|---------------|
| | балкон |
| Тип санузла | |
| | раздельный |
| Вид из окна | |
| | во двор |
| Ремонт | |
| | косметический |
| Заселение с детьми | |
| | да |

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира как квартира, звоните, посмотрите
Сдаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира в Казани, по адресу: ул. Космонавтов, 44. Общая площадь — 91 кв. м, из них 70 кв. м — жилая. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома 1999 года постройки. Высота потолков — 2,8 м, что создаёт ощущение простора. До станции метро «Суконная слобода» можно добраться за 8 минут на автомобиле. В квартире выполнен косметический ремонт. Удобная планировка включает три комнаты, кухню площадью 9 кв. м и один санузел с ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Балкон позволит насладиться свежим воздухом. Из техники есть холодильник и стиральная машина, также имеется интернет. Мебель расположена на кухне и в комнате, что позволяет комфортно разместиться. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Есть мусоропровод для удобства жителей. Вокруг дома развита



инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Договор аренды напрямую от собственника. Комиссия отсутствует, что делает это предложение ещё более привлекательным. Предусмотрен залог, условия обсуждаются индивидуально. Квартира подходит для проживания семьи или компании до 5 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и приходите оценить все преимущества этой замечательной квартиры. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

