

Создано: 19.10.2025 в 15:35

Обновлено: 29.11.2025 в 13:28

## Республика Татарстан, Казань, улица Белинского, 38

# 43 500 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Белинского, 38

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

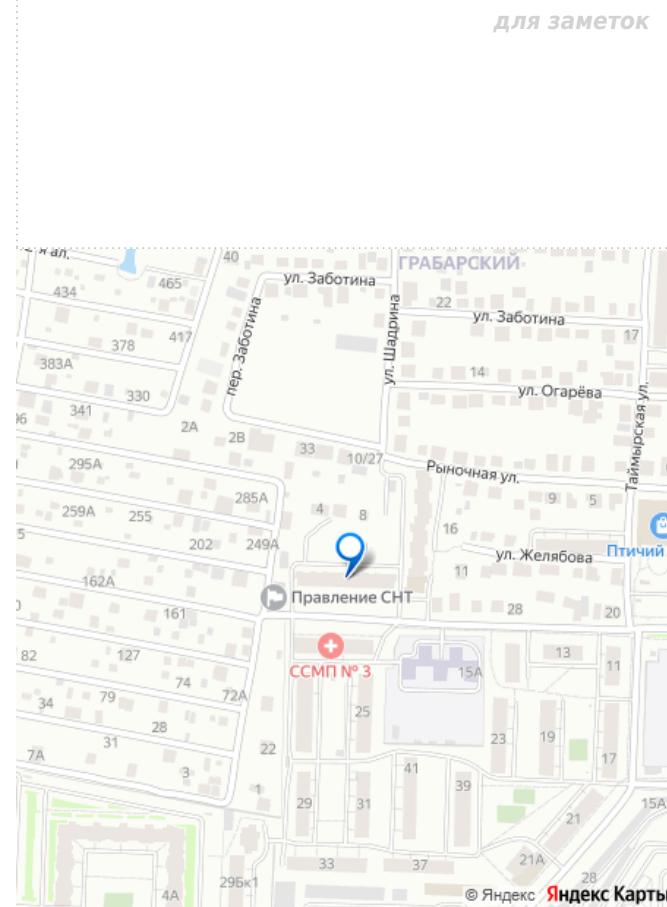
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## **Описание**

Сдается уютная трехкомнатная квартира на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры — 70 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Дом построен в 1976 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, поэтому в квартире просторно и светло. До станции метро

«Авиастроительная» всего 12 минут пешком.

В квартире выполнен косметический ремонт, что придает ей свежий и ухоженный вид.

Есть все необходимое для комфорtnого проживания: холодильник, стиральная машина. На кухне и в комнате есть мебель.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому вы сможете наслаждаться как городской жизнью, так и спокойствием.

Ванная комната оснащена ванной, есть отдельный санузел и один балкон, где можно приятно проводить время на свежем воздухе.

Дом оборудован пассажирским лифтом, а в его окрестностях вы найдете все, что нужно для комфортной жизни. Рядом расположены школы, детские сады и клиники — все это делает квартиру идеальной для семей с

детьми. Также в пешей доступности находятся магазины для ежедневных покупок. Условия сделки: квартира доступна для аренды. Залог и предоплата обсуждаются. Эта квартира идеально подходит для семьи или компании из нескольких человек, которые ценят комфорт и удобное расположение. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы увидеть все преимущества своими глазами.

