

Создано: 26.10.2025 в 15:01

Обновлено: 25.11.2025 в 12:40

Республика Татарстан, Казань, улица  
Декабристов, 127

**55 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 127

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

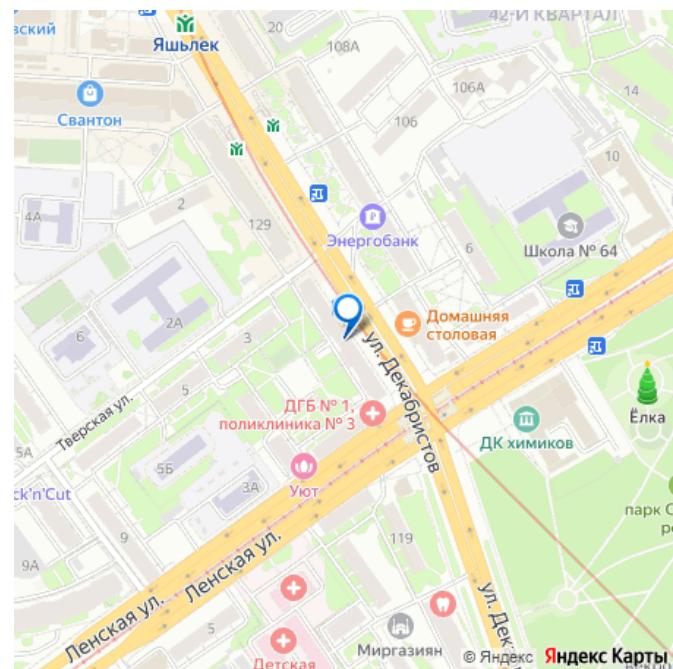
<https://tatarstan.move.ru/objects/928612779>

5

Собственник

**79872290125**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,

парковка

## **Описание**

Собственник! Сдаю свою квартиру, что бывает крайне редко. Никаких комиссий нет!  
Аренда по ДОГОВОРУ! Теперь о квартире.  
Сдаю трёхкомнатную квартиру на 9 этаже (есть ещё технический) - кап ремонт был в 2024 году с заменой стояков. Зимой - жара!  
Проект квартиры - распашонка. Одна комната проходная, поэтому летом классно проветривать! В каждой комнате есть вместительный шкаф купе. В Квартире есть всё необходимое для комфортного проживания! Стиральная машина - автомат, холодильник, свч, плита. Кухонный инвентарь есть на балконе -если нужно - пользуйтесь. Лифт - новый! Метро Яшьлек - в двух минутах, автобусная остановка - прямо под домом! - Очень много транспорта в любую часть города! Так как дом находится в центре Московского района - вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Магниты, Пятёрочки, столовые, DNS, KFC (ростикс), Burger King - 5 минут неспеша. До Тандема и АлексФитнес - минут 5-7. До Центра на метро 7 минут. В Парке ДК Химиков можно отлично прогуляться после сложного дня - 2 минуты пешком! В 2025 двор был реконструирован. С парковкой нет проблем. Цена 47000?/мес + КУ КУ в среднем по году 8000? ( смотря как будете лить воду

и жечь электричество) - летом меньше, зимой больше. Если думаете что дорого - ещё раз напомню, что никаких комиссий платить не нужно! При заезде оплачиваете остаток текущего + следующий месяц. Оплата с 1 по 5 числа, ежемесячно. Так же есть страховой депозит - на случай поломок и прочих неприятностей 25000? - возвращается после окончания аренды. , с возрастом гостей от 14 лет. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

