

🕒 Создано: 30.01.2026 в 15:23

Обновлено: 31.01.2026 в 08:30

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 21**

**50 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 21

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

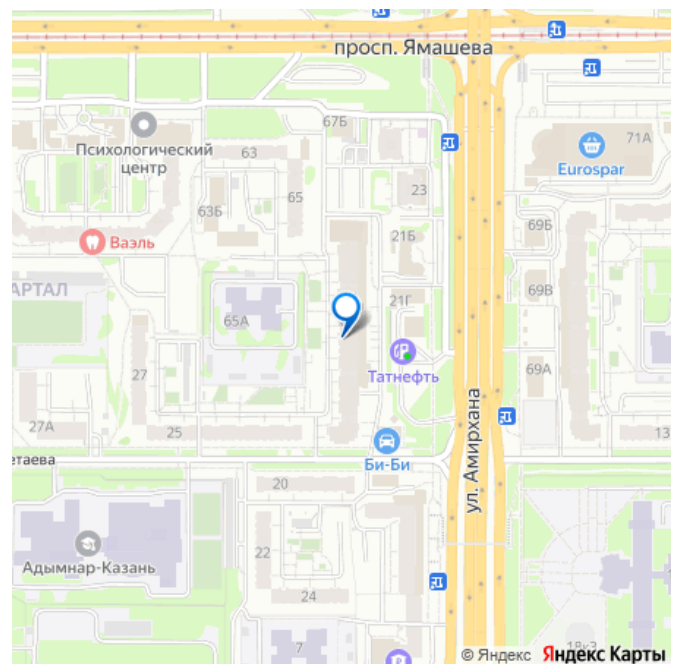
<https://tatarstan.move.ru/objects/928858647>

6

**Виталий Королёв, Виталий Королёв**

**79869048386**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная 3-комнатная квартира площадью 72 кв. м на 10-м этаже 13-этажного кирпичного дома. Квартира расположена в районе метро Яшьлек, до которого можно доехать на автомобиле всего за 6 минут. Высота потолков составляет 2,7 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность наслаждаться тишиной. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить с комфортом. В комнатах есть мебель, а на кухне площадью 10 кв. м установлена вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате есть ванна, что отлично подходит для расслабляющих вечеров. Также в квартире есть балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что обеспечивает комфортное перемещение между этажами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме также есть мусоропровод, поэтому можно удобно избавляться от бытовых отходов. Район прекрасно развит в

плане инфраструктуры: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



