

Создано: 11.01.2026 в 16:18

Обновлено: 11.01.2026 в 16:47

Республика Татарстан, Казань

**37 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань

Округ

[Казань, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

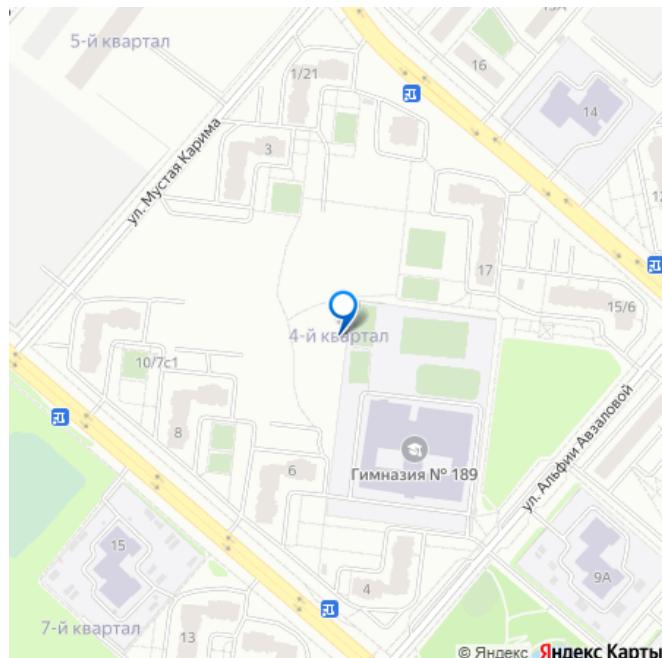
<https://tatarstan.move.ru/objects/928790517>

1

Собственник

**79869048532, 7917871  
2926**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира площадью 80.9 кв. м. на 13-м этаже 18-этажного дома. Жилая площадь составляет 62 кв. м, а кухня 12 кв. м, что создаёт комфортное пространство для проживания. Квартира расположена в районе станции метро Авиастроительная, до которой можно добраться за 20 минут на автомобиле. В квартире выполнен косметический ремонт. Мебель установлена как на кухне, так и в комнатах, что позволяет сразу же въехать и наслаждаться уютом. Ванная оборудована ванной, а из окон открываются виды как на улицу, так и во двор, создавая атмосферу уединения и спокойствия. В квартире также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что обеспечивает удобство для автовладельцев. В подъезде функционируют как пассажирский, так и грузовой лифты, что по-настоящему облегчает перемещение по дому. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и торговые центры. Это идеальное место для семей с детьми или молодых специалистов. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов и достопримечательностей города. Условия аренды: договор аренды заключается на

длительный срок. Возможна оплата по безналичному расчёту. Комиссия агентства составляет 50% от месячной аренды. Залог равен месячной арендной плате. Квартира идеально подойдёт для семьи из четырёх человек или двух работающих профессионалов. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



