

Создано: 11.11.2025 в 17:01

Обновлено: 24.01.2026 в 21:03

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 10

**99 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 10

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

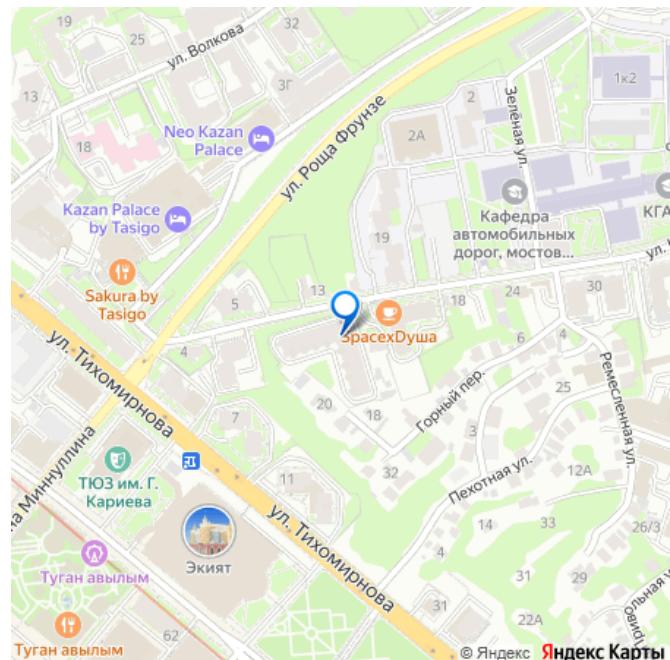
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928833724>

2

Венера Гизатуллина, Венера Гизатуллина

**79871854096**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

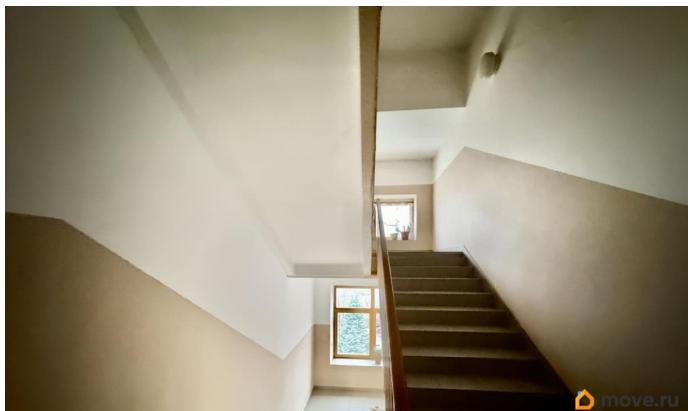
да

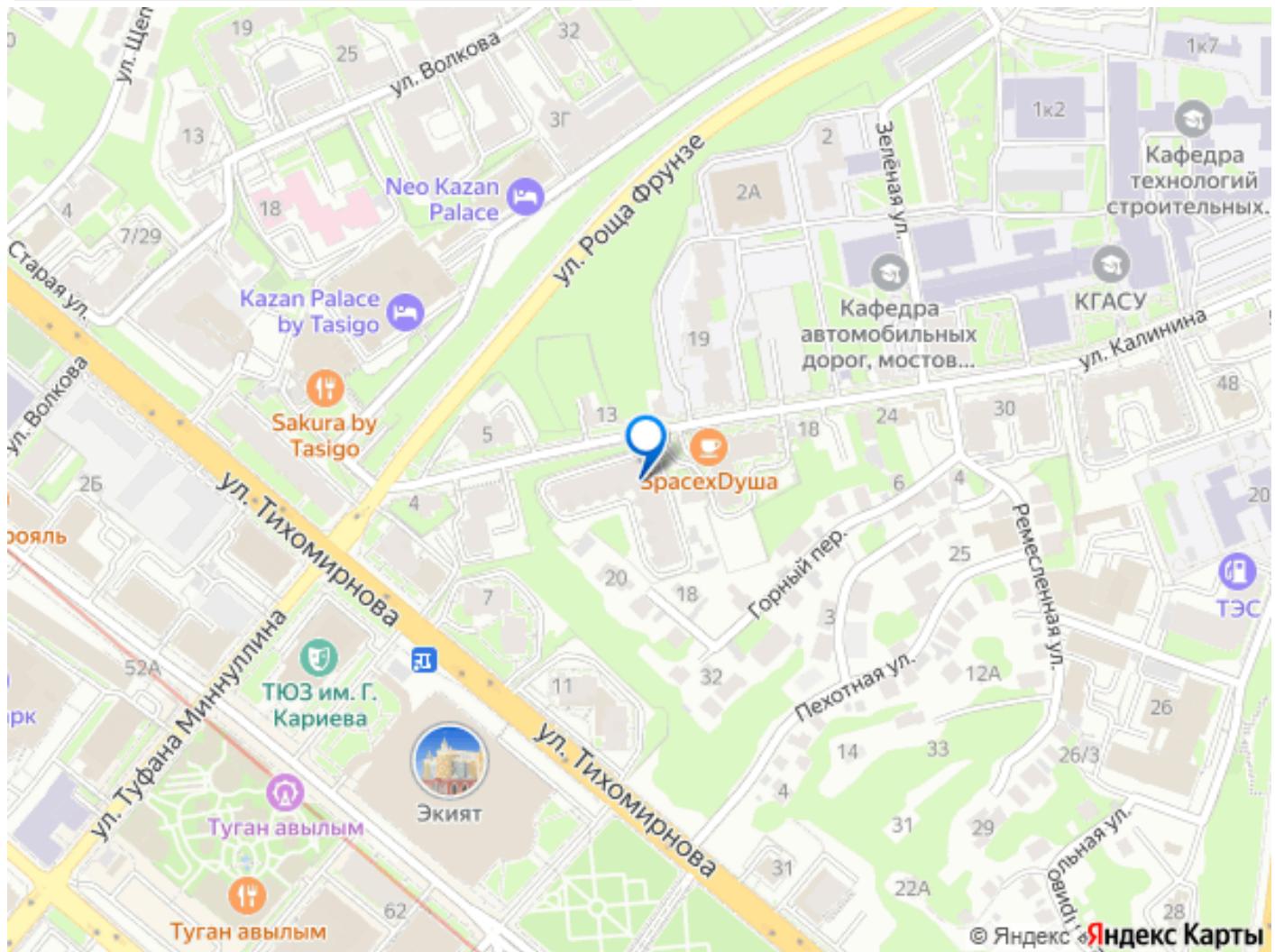
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Центр исторической Казани Вахитовский район Калинина, 10 Сдается в долгосрочную аренду роскошная 4-х комнатная квартира общей площадью 167,2 кв.м. В малоквартирном кирпичном доме элитной застройки с отличной тепло- и звукоизоляцией 2000 года постройки. Гараж входит в стоимость аренды Отличная планировка: Два с/у, комнаты расположены распашонкой на обе стороны, толщина стен дома 50 см, высокие потолки по 3 м, просторный холл 20 м<sup>2</sup>, кухня - 25 м<sup>2</sup>, гостиная - 41 м<sup>2</sup>, спальные комнаты - по 20 м<sup>2</sup>, гардеробная, тамбур, сауна. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из высококачественных материалов. Мебель, бытовая техники и элементы интерьера - все в хорошем состоянии Тихое место в самом центре Казани. На лестничной площадке всего две квартиры, чистый, ухоженный подъезд с широкими лестницами, спокойные дружелюбные соседи, ответственная УК. По расходам: К/у и интернет оплачивает наниматель Залог 100% Комиссия 80% Собственник рассматривает: Семейные пары, семьи (с детьми можно), но без животных; студентов, предпринимателей/бизнес, ИТ

специалистов Звоните, предварительно по договоренности организую оперативно просмотр квартиры, оформление Договора найма, передачу комплектов ключей и заселение. Все предложения по залогу, по комиссии, нюансам по к/у и т.д. - возможно обговорить с собственником ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России