

Создано: 29.09.2025 в 13:05

Обновлено: 04.12.2025 в 09:47

**Республика Татарстан, Казань,
Спартакoвская улица, 12**

1 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Спартакoвская улица, 12

Округ

[Казань, Вахитoвский район](#)

Улица

[улица Спартакoвская](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТОП офис в центре, паркинг на 30 мест (15 входит в стоимость, 15 из них по стоимости 5000 р за кв м) по ул.Спартакoвская 12. Уютный офис из 2 open спейс кабинетов, 10 переговоров, отдельная зона столовой В помещении имеется пожарная сигнализация, охранная сигнализация, видеонаблюдение. Второй этаж, можно сделать лифт на второй этаж, имеется 2 входа Окна по всему фасаду! Высота потолков 3 м. Качественный ремонт: на полу плитка 50*50 см, стены штукатурка - покраска, на потолке - подвесные решётки

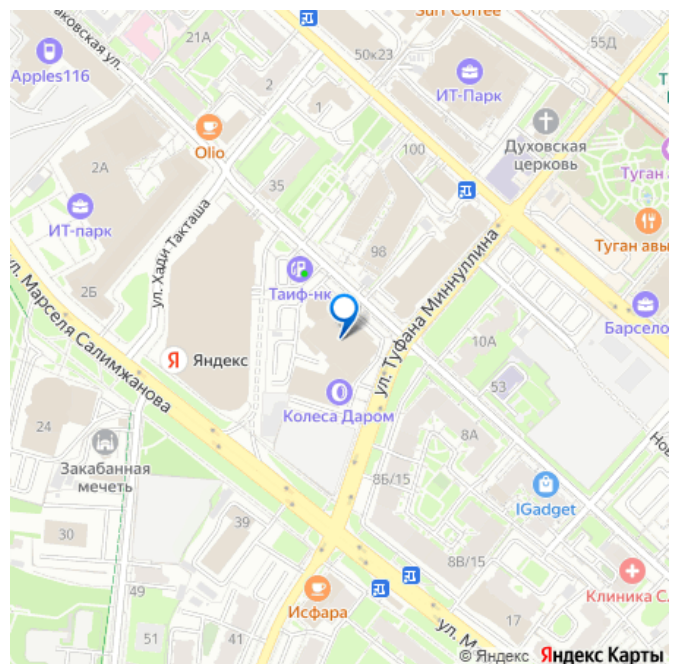
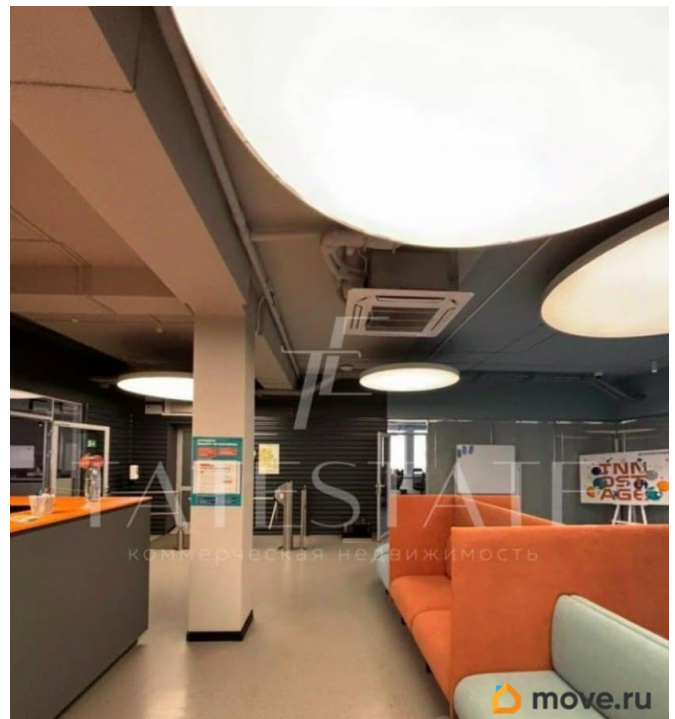
<https://tatarstan.move.ru/objects/928550833>

1

Tatestate, Tatestate

79510630806

для заметок



грильято. Имеются мокрые точка, сан узлы, раздевалки, комнаты приема пищи, зона отдыха, паркинг. Рядом улицы Островского, Туфана Миннуллина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская. Инфраструктура: БЦ Урбан 100 м, БЦ Сувар Плаза 100 м, кафе Медина, Итле, ГИБДД Вахитовского района, Арбитражный суд, АйТи парк Казань, СК Баскет Холл, ТЦ Караван, метро Суконная слобода - 10 мин пешком. Ком.платежи оплачиваются по счётчикам. Номер в базе: J10444

