

Создано: 29.09.2025 в 13:05

Обновлено: 04.12.2025 в 09:47

Республика Татарстан, Казань,  
Сpartakovskaya улица, 12

**1 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Спартаковская улица, 12

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Спартаковская](#)

## Офис

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ТОП офис в центре, паркинг на 30 мест ( 15 входит в стоимость, 15 из них по стоимости 5000 р за кв м) по ул.Спартаковская 12. Уютный офис из 2 опен спейс кабинетов, 10 переговорок, отдельная зона столовой В помещении имеется пожарная сигнализация, охранная сигнализация, видеонаблюдение. Второй этаж, можно сделать лифт на второй этаж, имеется 2 входа Окна по всему фасаду! Высота потолков 3 м. Качественный ремонт: на полу плитка 50\*50 см, стены штукатурка - покраска, на потолке - подвесные решётки

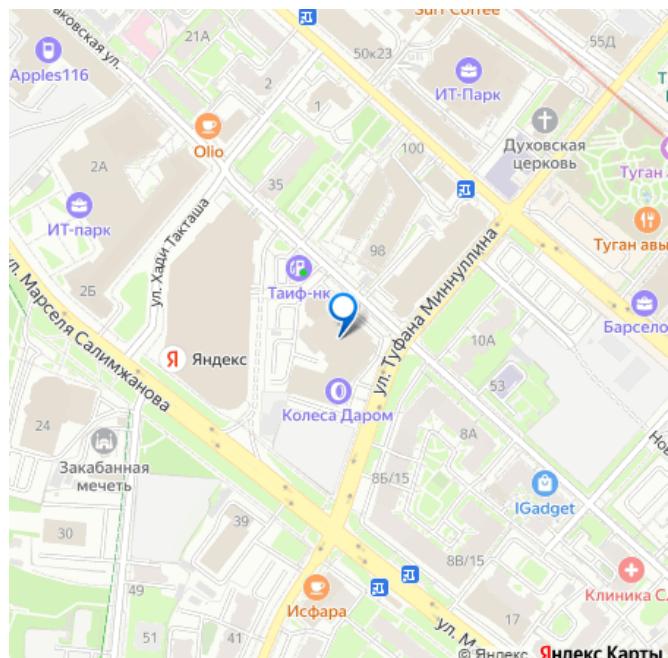
<https://tatarstan.move.ru/objects/928550833>

1

Tatestate, Tatestate

**79510630806**

для заметок



грильято. Имеются мокрые точки, сан узлы, раздевалки, комнаты приема пищи, зона отдыха, паркинг. Рядом улицы Островского, Туфана Миннуллина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская. Инфраструкткра: БЦ Урбан 100 м, БЦ Сувар Плаза 100 м, кафе Медина, Итле, ГИБДД Вахитовского района, Арбитражный суд, Айтпарк Казань, СК Баскет Холл, ТЦ Караван, метро Суконная слобода - 10 мин пешком. Ком.платежи оплачиваются по счётчикам. Номер в базе: J10444

