

Создано: 28.01.2026 в 13:00

Обновлено: 13.02.2026 в 01:15

Республика Татарстан, Казань, Овражная улица, 54/10

**153 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Овражная улица, 54/10

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Овражная](#)

**Офис**

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

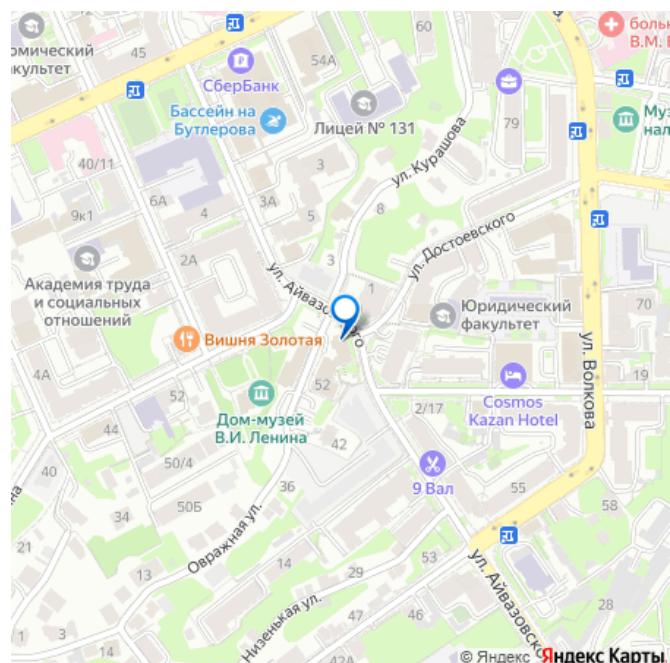
<https://tatarstan.move.ru/objects/928984849>

1

**Агент Tatestate, Tatestate**

**79869154747**

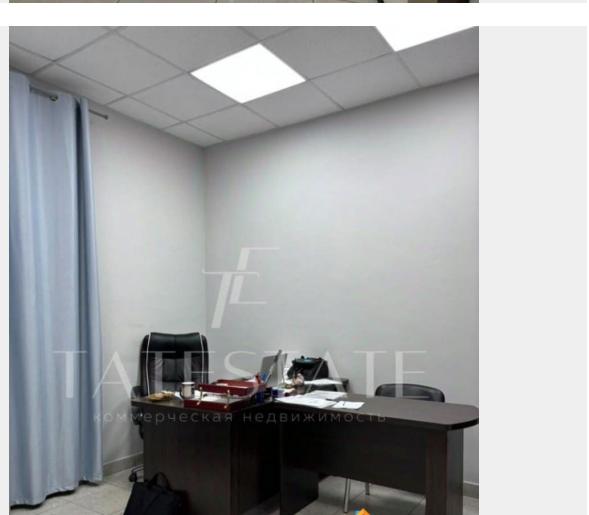
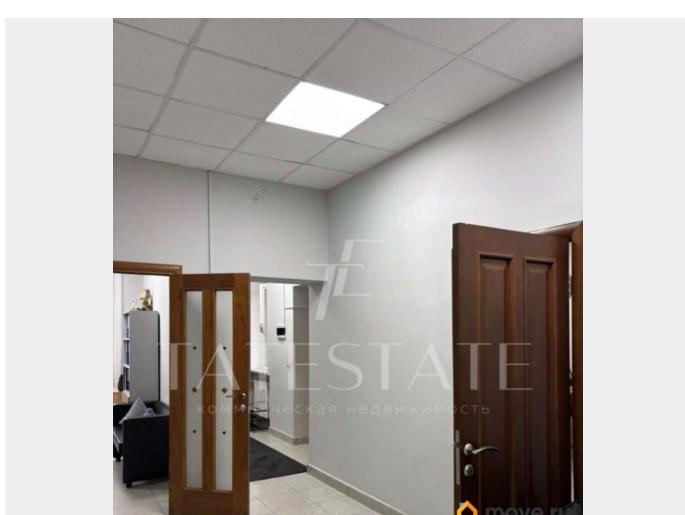
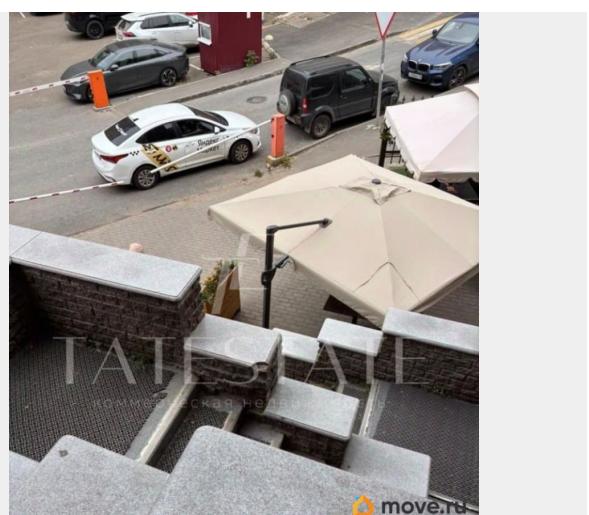
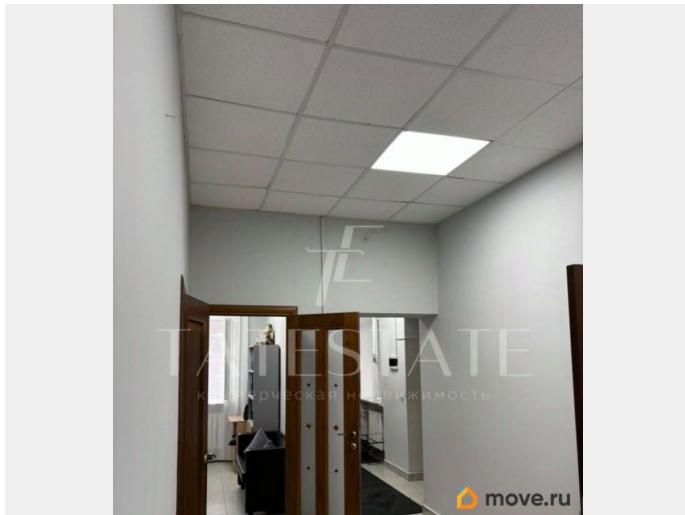
для заметок

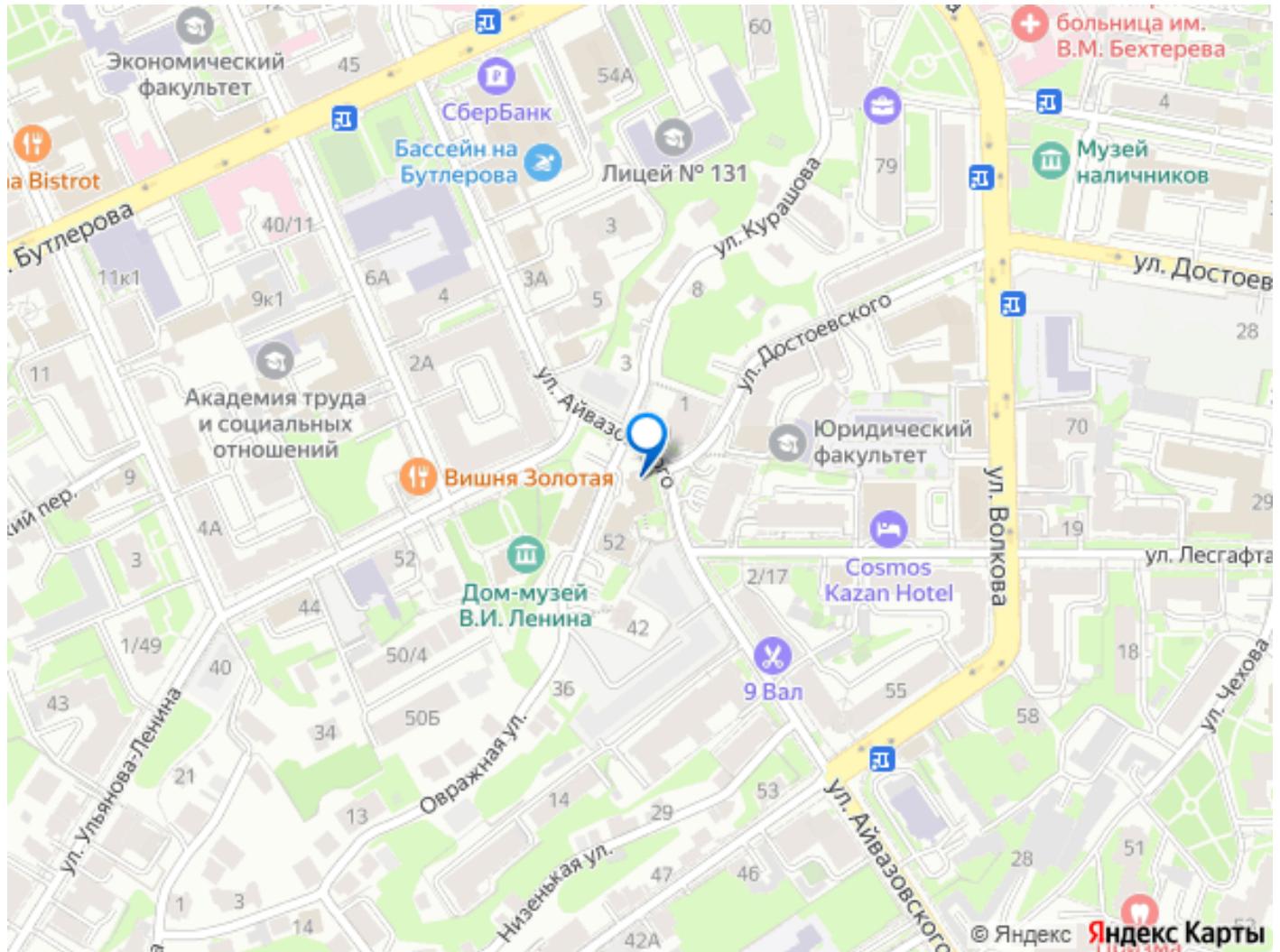


**Описание**

Сдается БЛОК-ОФИС с отдельным входом по адресу Айвазовского 10/54. Помещение состоит из 5 кабинетов, . Свой санузел. Есть балкон. Коммунальные расходы уже включены в стоимость, сверху оплачивается только электричество. Собственниками помещения будет произведен косметический ремонт, а именно, освежат покрасят стены и приведут в порядок потолок-армстронг, добавят света. Работы закончат к 20-25.12. Доступ 24/7. Есть парковочные места по стоимости 5 000 за кв.м. на территории,

также есть в подземном паркинге на  
Айвазовского 16 парковочные места по 8000  
за кв.м.(4 места) Ближайшая остановка  
«Волкова» в двух минутах ходьбы, далее  
остановка «Чеховский рынок», остановка «к/т  
«Мир». По запросу пришлю видео. Звоните,  
оперативно организуем показ! Номер в базе:  
J10366





Move.ru - вся недвижимость России