

Создано: 28.01.2026 в 13:00

Обновлено: 13.02.2026 в 01:15

**Республика Татарстан, Казань, Овражная
улица, 54/10**

153 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Овражная улица, 54/10

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Овражная](#)

Офис

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается БЛОК-ОФИС с отдельным входом по адресу Айвазовского 10/54. Помещение состоит из 5 кабинетов, . Свой санузел. Есть балкон. Коммунальные расходы уже включены в стоимость, сверху оплачивается только электричество. Собственниками помещения будет произведен косметический ремонт, а именно, освежат покрасят стены и приведут в порядок потолок-армстронг, добавят света. Работы закончат к 20-25.12. Доступ 24/7. Есть парковочные места по стоимости 5 000 за кв.м. на территории,

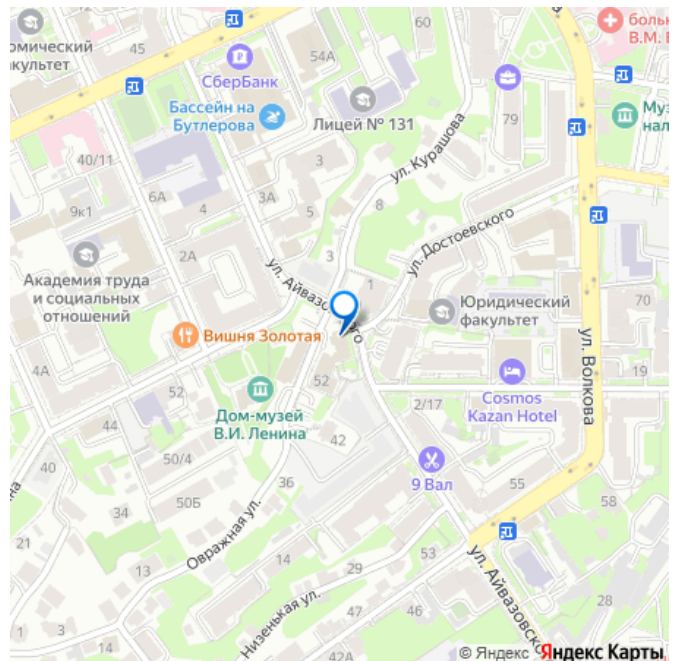
<https://tatarstan.move.ru/objects/928984849>

1

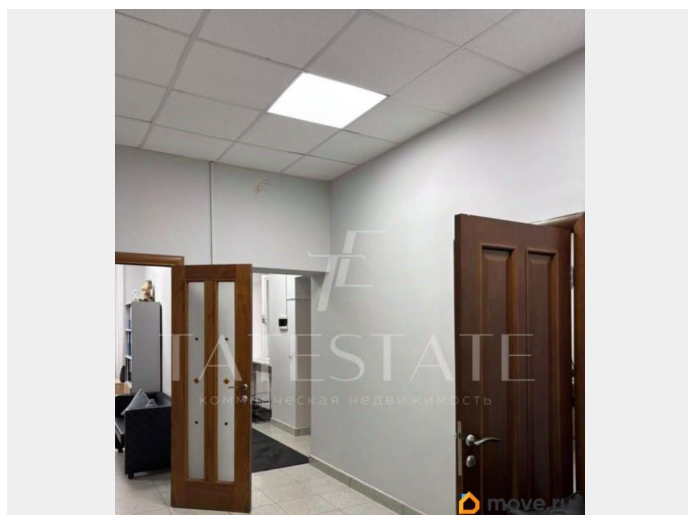
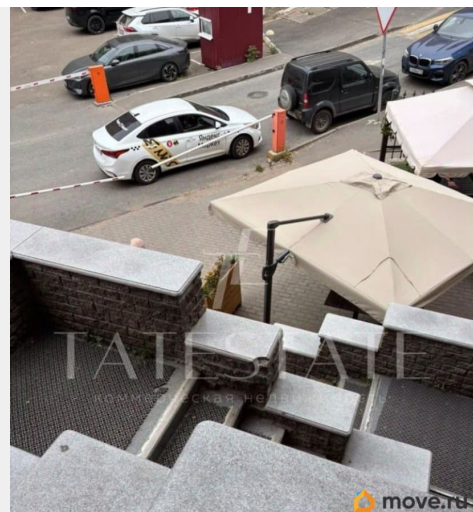
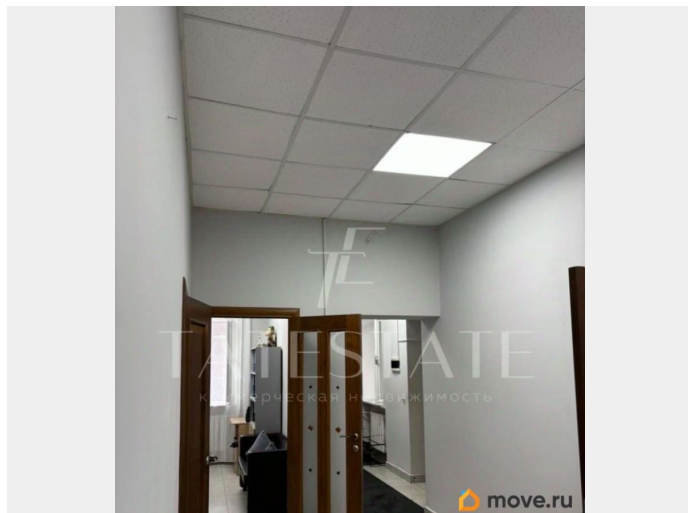
Агент Tatestate, Tatestate

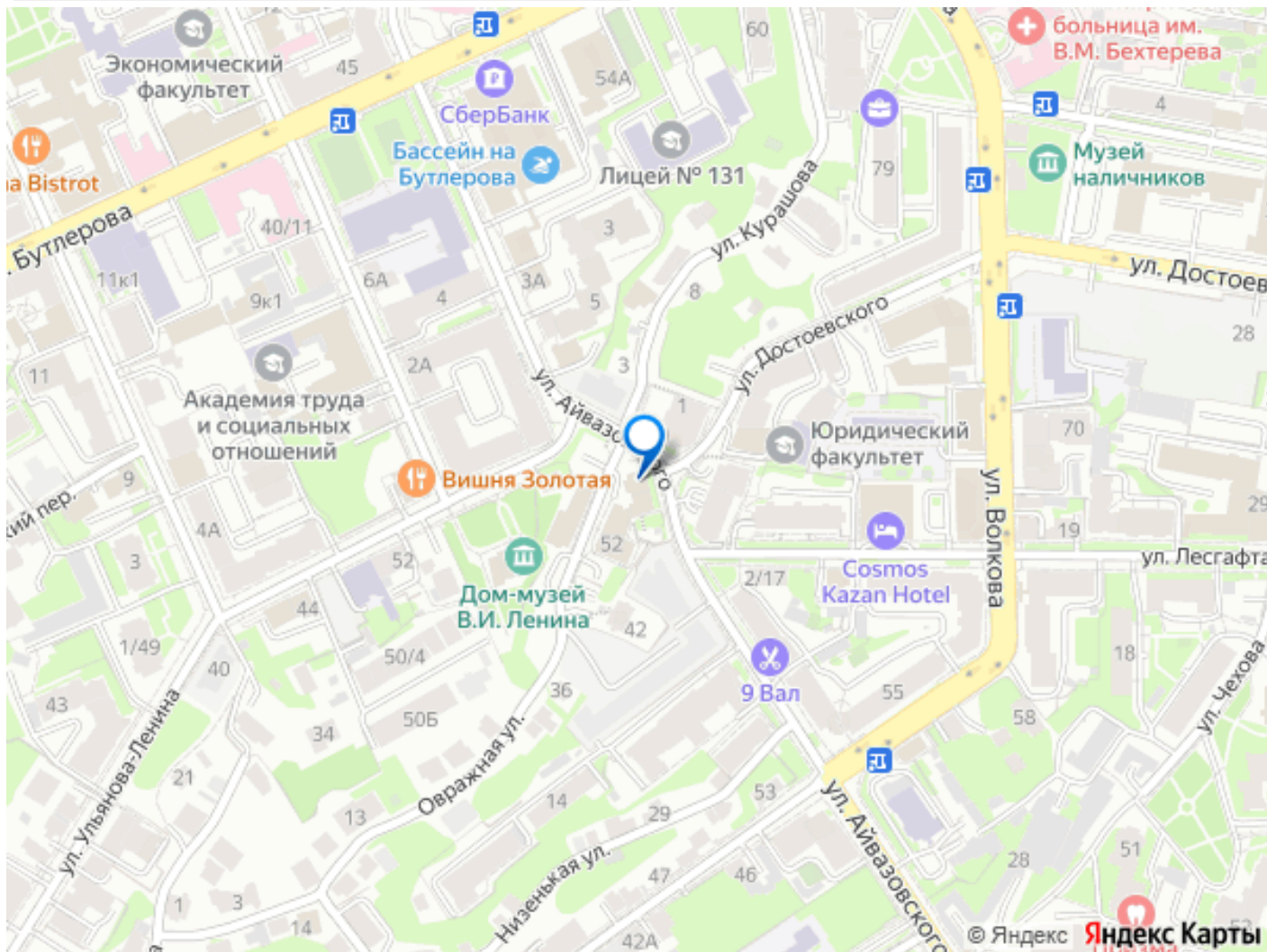
79869154747

для заметок



также есть в подземном паркинге на Айвазовского 16 парковочные места по 8000 за кв.м.(4 места) Ближайшая остановка «Волкова» в двух минутах ходьбы, далее остановка «Чеховский рынок», остановка «к/т «Мир». По запросу пришлю видео. Звоните, оперативно организуем показ! Номер в базе: J10366





Move.ru - вся недвижимость России