

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 04:00

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Ямашева, 37б**

172 950 ₹

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 37б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

Офис

Общая площадь

115.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

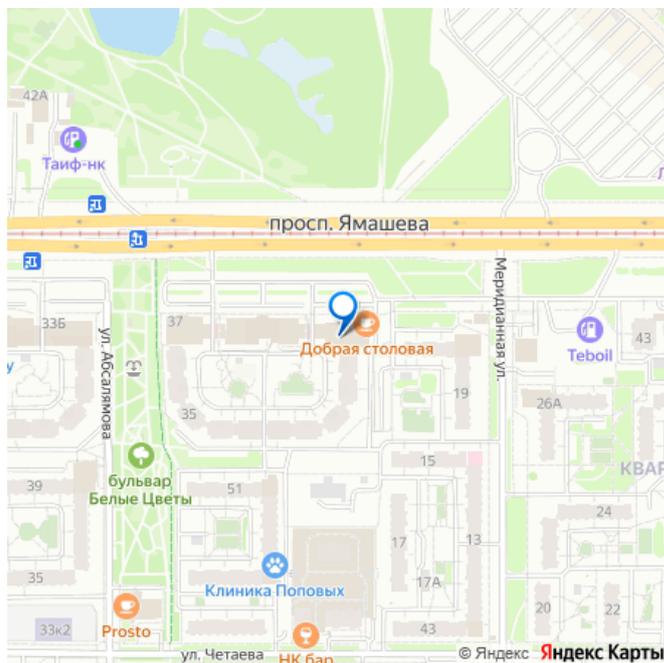
Сдается блок офис в Ново-Савиновском районе в административном здании по адресу Ямашева 37 Б. метраж: 115.3 кв.м. Санузлы в коридоре. Высокие потолки, помещения светлые, много окон. На данный момент идут ремонтные работы, которые завершаются буквально в конце февраля.. Ставка 1 500 р. за кв.м. Коммунальные расходы оплачиваются сверху пропорционально занимаемой площади. На плане 24 21 и 22. Электричество по отдельному счетчику. Провайдеры Обит, МТС,

<https://tatarstan.move.ru/objects/929054583>
8

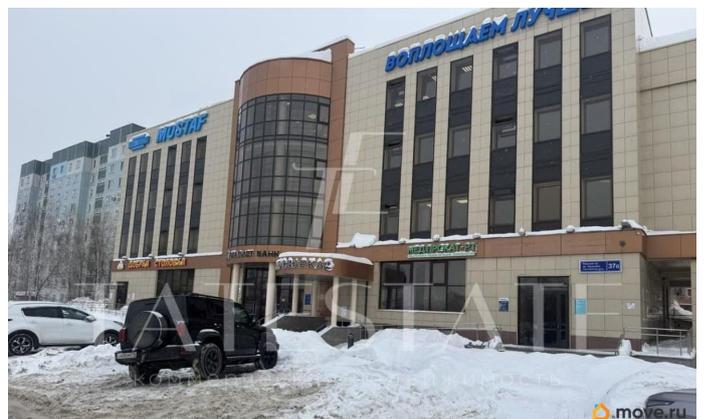
Агент Tatestate, Tatestate

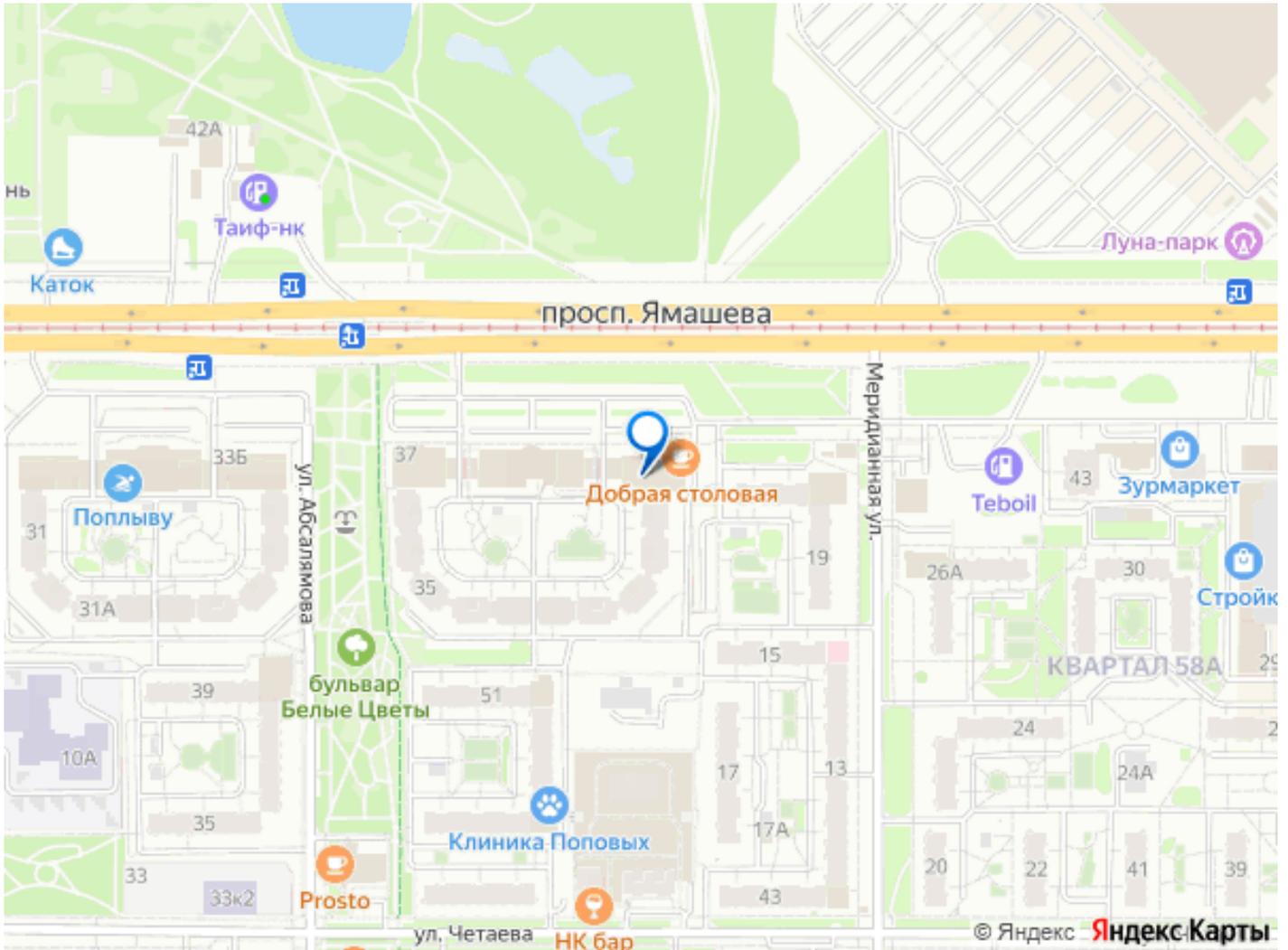
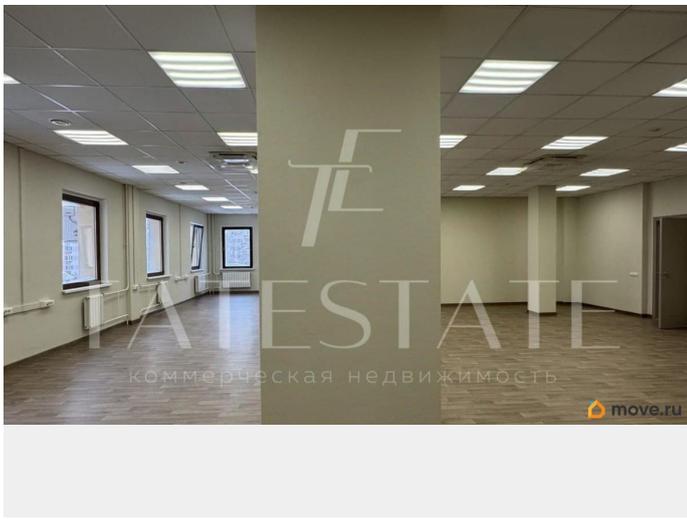
79872676603

для заметок



Дом.ру. Уборка помещений включена в стоимость. Согласование лифта с Технадзором, запуск лифта - март 2026. Охрана в здании 24/7, также входит в стоимость. График работы 7-21. Парковка есть перед зданием - 30 руб./час, либо во дворах, либо парковка ТЦ Парк хаус - 10 мин ходьбы. Договор с ООО на НДС. Номер в базе: J10936





Move.ru - вся недвижимость России