

Создано: 12.08.2025 в 12:18

Обновлено: 15.02.2026 в 07:56

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Островского, 35А**

**24 600 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 35А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

## Офис

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

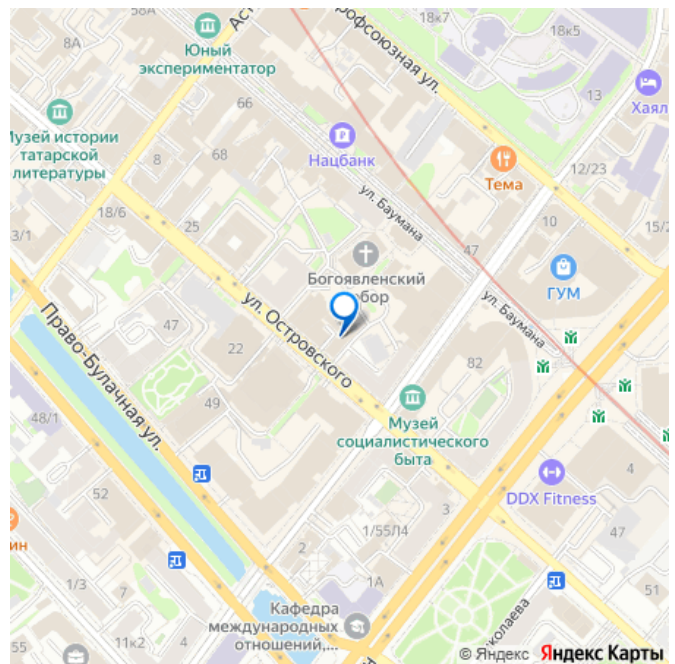
Сдаётся офис в самом центре, расположенный по адресу: ул. Островского, 35 А (Бизнес-центр «Ostrovsky») Площадь - 12.3 кв.м. Ставка аренды - 2000 руб за кв.м. В стоимость включены все коммунальные платежи и уборка 2 раза в неделю. Локация и инфраструктура: Вахитовский район. Удобное расположение в самом центре Казани рядом с ул.Баумана, ст.метро «Площадь Тукая» и «Кремлевская». Близлежащие улицы: площадь Габдулы Тукая, ул. Баумана, Чернышевского, Островского, Кремлевская,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928406738>

1

**A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT  
79173908281**

для заметок



Профсоюзная, Пушкина, Мусы Джалиля.

Характеристика и отличительные особенности помещения: - Напротив рядом с Отелем Лучано на Островского большой платный паркинг, кроме того ближайший платный городской паркинг на ул. Университетская и Право-Булачная; - Круглосуточный доступ; - Круглосуточная охрана на вахте; - На этаж 2 санузла; - Система климат-контроля офиса; - Пожарная сигнализация с системой оповещения; - В помещениях выполнен качественный офисный ремонт, в наличии вся инфраструктура необходимых офисных коммуникаций. Помещение отлично подойдет для организации офиса компании либо услуг. Объект 43056-8293.

