

Создано: 12.08.2025 в 12:18

Обновлено: 15.02.2026 в 07:56

Республика Татарстан, Казань, улица  
Островского, 35А

**24 600 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 35А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

**Офис**

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>



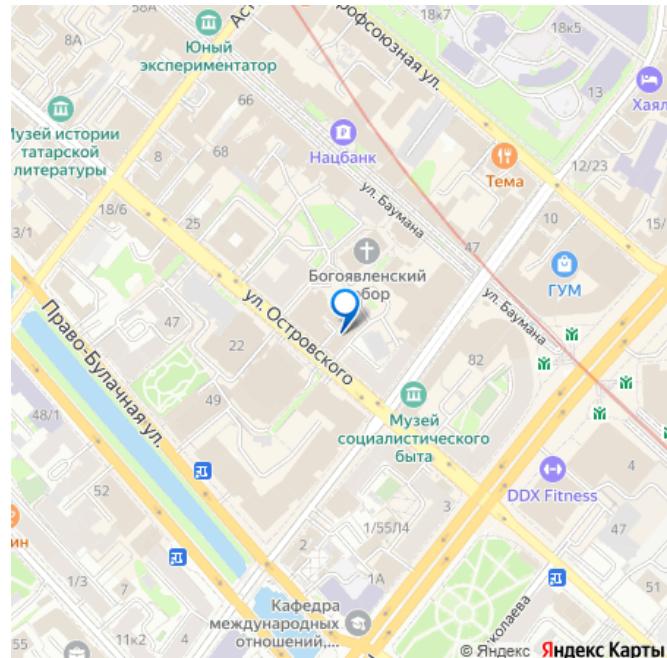
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся офис в самом центре, расположенный по адресу: ул. Островского, 35 А (Бизнес-центр «Ostrovsky») Площадь - 12.3 кв.м. Ставка аренды - 2000 руб за кв.м. В стоимость включены все коммунальные платежи и уборка 2 раза в неделю. Локация и инфраструктура: Вахитовский район. Удобное расположение в самом центре Казани рядом с ул.Баумана, ст.метро «Площадь Тукая» и «Кремлевская». Близлежащие улицы: площадь Габдулы Тукая, ул. Баумана, Чернышевского, Островского, Кремлевская,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928406738>

1

**A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT**  
**79173908281**

для заметок

Профсоюзная, Пушкина, Мусы Джалиля.

Характеристика и отличительные

особенности помещения: - Напротив рядом с  
Отелем Лучано на Островского большой  
платный паркинг, кроме того ближайший  
платный городской паркинг на ул.

Университетская и Право-Булачная; -

Круглосуточный доступ; - Круглосуточная  
охрана на вахте; - На этаж 2 санузла; -

Система климат-контроля офиса; - Пожарная  
сигнализация с системой оповещения; - В

помещениях выполнен качественный

офисный ремонт, в наличии вся

инфраструктура необходимых офисных

коммуникаций. Помещение отлично подойдет  
для организации офиса компании либо услуг.

Объект 43056-8293.

