

Создано: 21.02.2025 в 19:09

Обновлено: 23.01.2026 в 02:30

<https://tatarstan.move.ru/objects/928825800>

5

A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT

79173908281

**Республика Татарстан, Казань,
Чистопольская улица, 19а**

203 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 19а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

Офис

Общая площадь

135.2 м²



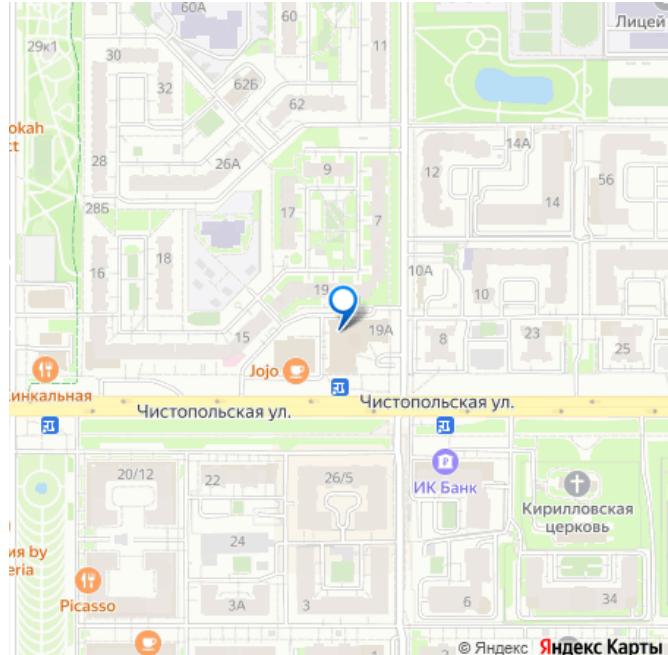
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

136 м на 1-й линии, с большим окном и высоким трафиком - отличное место под офис, кафе-бар, детский клуб, фитнес-студию, обучающий центр, коворкинг, шоу Пересечение Чистопольской и Меридианной - одно из самых проходимых мест Казани!

Поток машин и пешеходов весь день, отличная видимость с дороги.

Характеристики помещения: Площадь - 135,2 м 1 этаж, удобный вход с центрального крыльца Высота потолков - 3,6 м Большое витринное окно 4,5 м + дополнительное

боковое - максимум света Планировка гибкая

- можно сделать open space или зонировать

Есть санузел и эвакуационный выход

Электричество 50 кВт, 220/380 В

Круглосуточный доступ Преимущества:

Возможность размещения рекламы на фасаде Фасад и общие зоны здания - в современном ремонте Коммунальные платежи: лето 13 тыс., зима 20 тыс. Подходит для: офиса, кафе-бара, детского или

творческого клуба, фитнес-студии, обучающего или образовательного центра, коворкинга, шоурума, медцентра, кальянной

Объект 43056-8166.

