

Республика Татарстан, Казань,
Чистопольская ул, 19а

202 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская ул, 19а

Улица

[улица Чистопольская](#)

Офис

Общая площадь

135.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

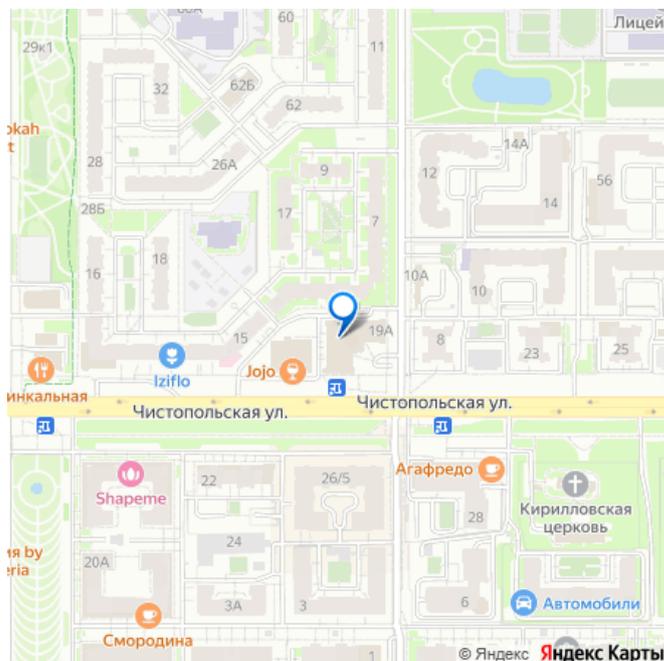
Описание

136 м² на 1-й линии, с большим окном и высоким трафиком – отличное место под офис, кафе-бар, детский клуб, фитнес-студию, обучающий центр, коворкинг, шоурум, медцентр! Пересечение Чистопольской и Меридианной – одно из самых проходимых мест Казани! Поток машин и пешеходов весь день, отличная видимость с дороги. Характеристики помещения: • Площадь – 135,2 м² • 1 этаж, удобный вход с центрального крыльца • Высота потолков – 3,6 м • Большое витринное окно 4,5 м + дополнительное боковое – максимум света • Планировка гибкая – можно

Андрей Миртт, A-DEVELOPMENT

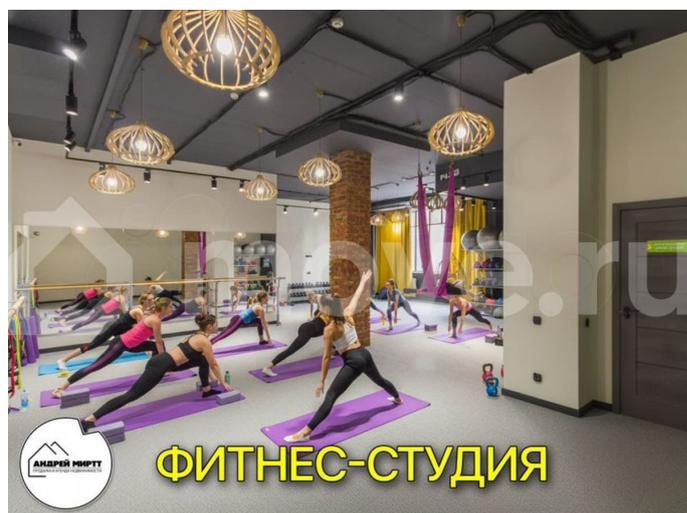
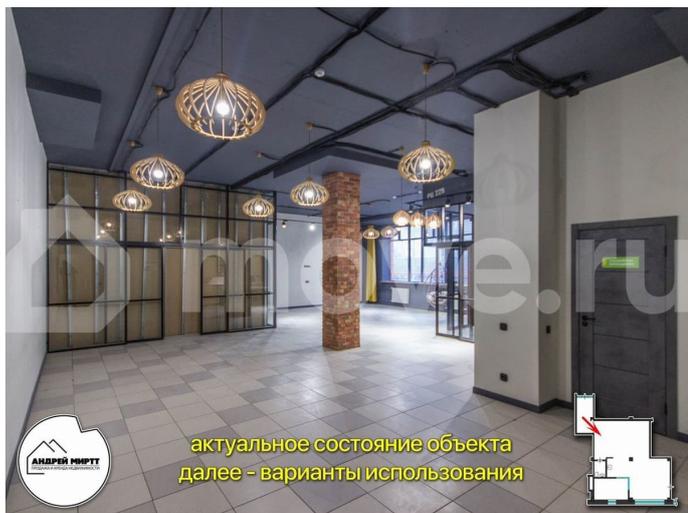
89251234567

для заметок



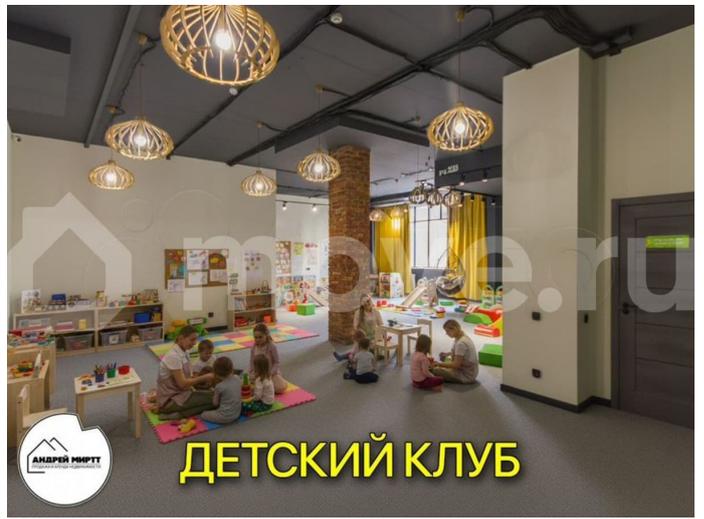
сделать open space или зонировать • Есть санузел и эвакуационный выход • Электричество 50 кВт, 220/380 В • Круглосуточный доступ Преимущества: • Возможность размещения рекламы на фасаде • Фасад и общие зоны здания – в современном ремонте • Коммунальные платежи: лето ~13 тыс., зима ~20 тыс. Подходит для: – офиса, кафе-бара, детского или творческого клуба, фитнес-студии, обучающего или образовательного центра, коворкинга, шоурума, медцентра, кальянной

Звоните или пишите – отправлю видео-обзор и план помещения. Андрей Миртт, эксперт по коммерческой недвижимости Казани. аренда коммерческой недвижимости Казань, помещение свободного назначения, витринное помещение 1-я линия, офис с отдельным входом, аренда шоурума Казань.

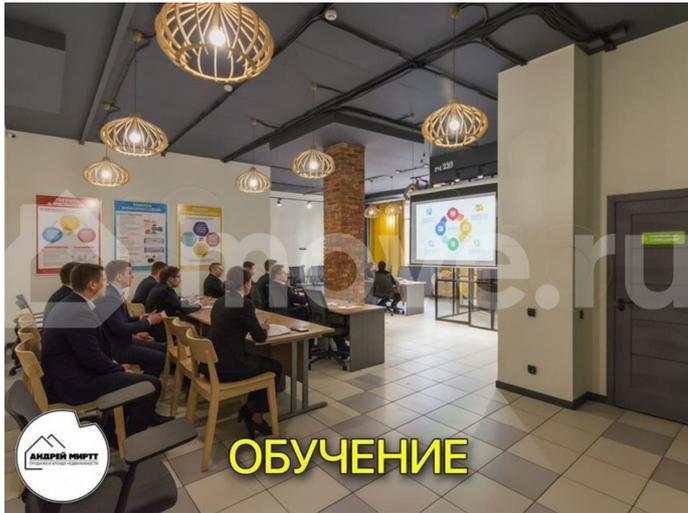




КАФЕ-БАР



ДЕТСКИЙ КЛУБ



ОБУЧЕНИЕ

