

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:05

🔄 Обновлено: 18.12.2025 в 11:41

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Ибрагимова, 20**

35 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, проспект Ибрагимова, 20

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[проспект Ибрагимова](#)

Офис

Общая площадь

14.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

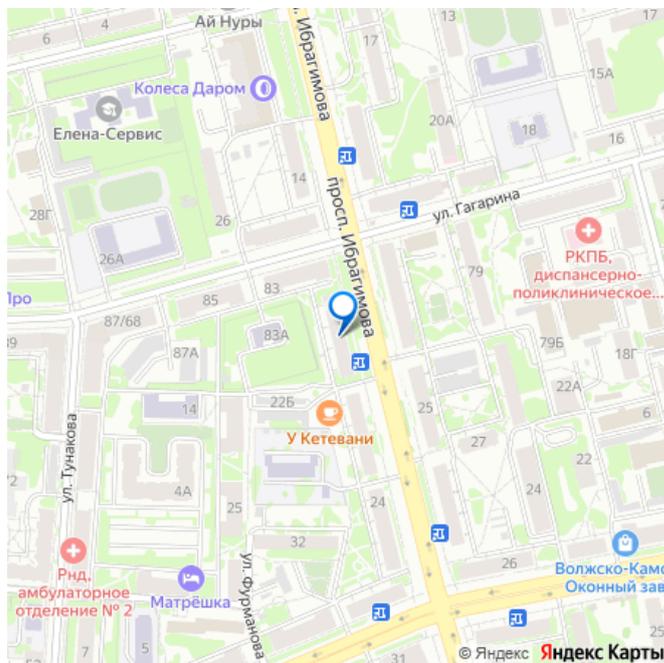
Сдаётся в аренду помещение стрит-ритейл на 1-й линии — отличное место для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду универсальное торговое помещение формата стрит-ритейл, расположенное на первой линии активной транспортной магистрали. Рядом остановка общественного транспорта, поток людей и машин — постоянный с раннего утра до позднего вечера. Расположение: Помещение находится сразу за остановкой, благодаря чему его хорошо видно как пешеходам, так и водителям. Удобный подъезд, возможность

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286696470>

Собственник

79172319472

для заметок



парковки поблизости, рядом жилой массив и объекты городской инфраструктуры — всё это делает локацию привлекательной для любого формата бизнеса. Характеристики помещения: Первая линия домов Отдельный вход с фасада Отличные условия для размещения вывески или рекламы Общая площадь — 14,5 кв. м Помещение светлое и тёплое Выполнен офисный ремонт Установлены бойлер и тепловая завеса — комфортная температура круглый год Собственный санузел Все коммуникации подключены, помещение готово к въезду Идеально под: магазин, кофейню, салон красоты, аптеку, пункт выдачи заказов, офис продаж, сервис, шоурум, студию услуг и многое другое. Преимущества: Высокий пешеходный и автомобильный трафик Видимость с проезжей части Удобное расположение для клиентов Возможность долгосрочной аренды Звоните — ответим на все вопросы и организуем просмотр в удобное время! Такое помещение долго не будет свободным — успейте занять выгодное место для вашего бизнеса! Арендная плата 35000р/мес. + КУ

