

Создано: 24.07.2025 в 15:42

Обновлено: 09.02.2026 в 14:40

## Республика Татарстан, Казань, улица Парижской Коммуны, 14

# 1 752 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Парижской Коммуны,

14

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Парижской Коммуны](#)

## Офис

Общая площадь

1460 м<sup>2</sup>



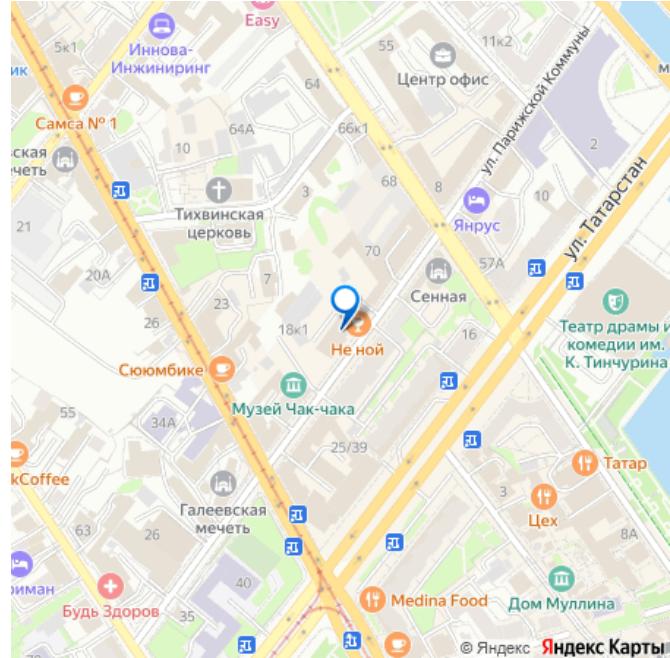
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

\*Новый бизнес центр расположен на активно развивающейся территории Авиастроительного района вблизи оживленного транспортного кольца, соединяющее улицу Михаила Миля с улицами Петра Витера и Фатыха Амирхана.

Машинопоток транспортного кольца составляет 40 000 автомобилей в сутки, рядом расположено Управление по вопросам миграции МВД по РТ (ул. Михаила Миля 63а). На транспортном кольце имеется остановка

<https://tatarstan.move.ru/objects/928472248>

7

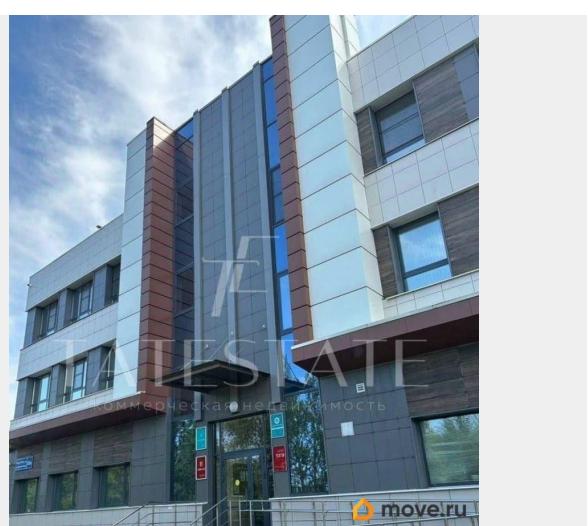
Tatestate, Tatestate

# 79869154747

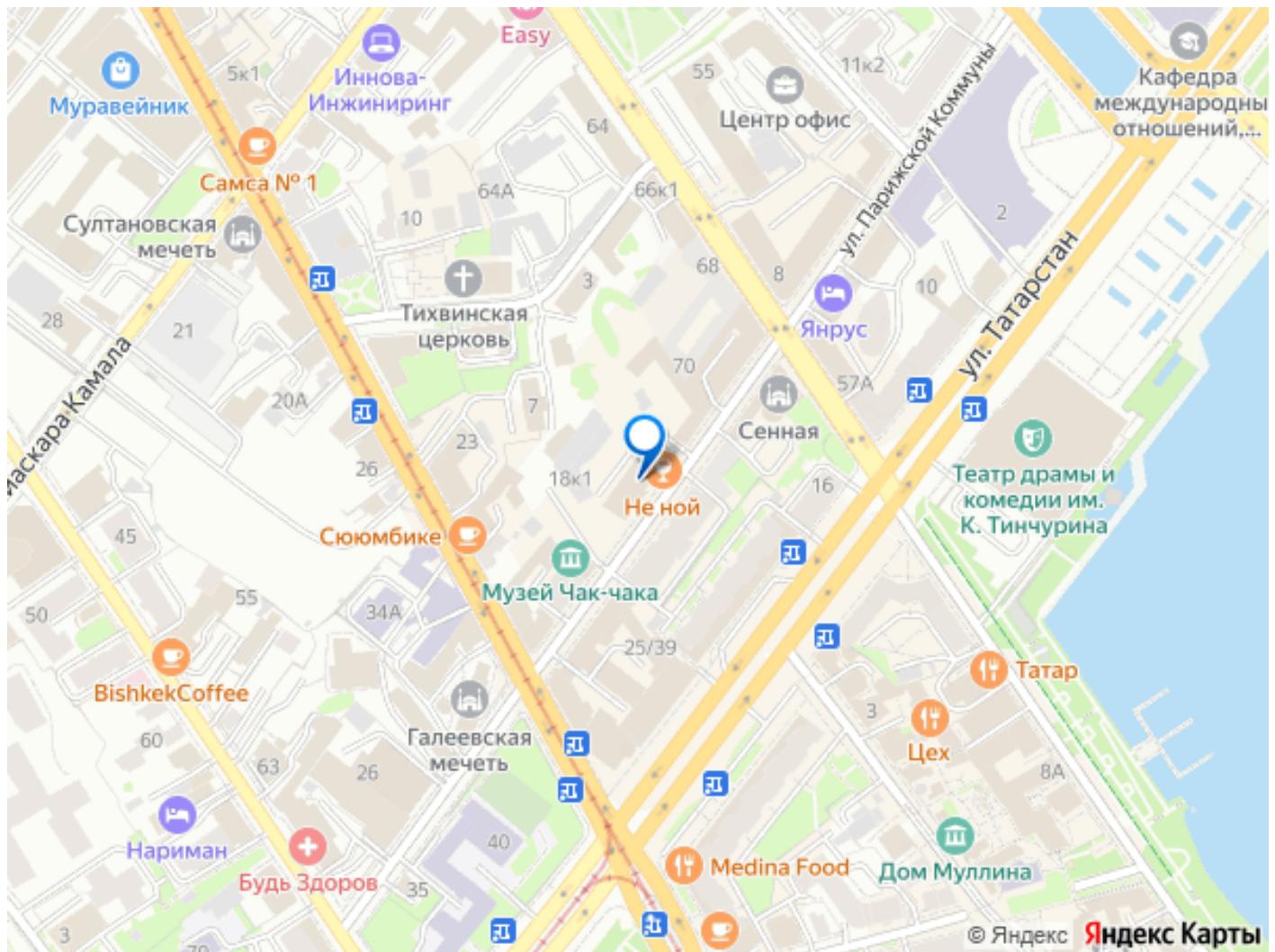
для заметок

общественного транспорта. \* Класс здания В+, находится в БЦ, отдельно \* 1, 2 , 3 этаж, площадь, возможна аренда частями, от 286 кв.м. \*регистрация Юр. Адреса возможна, на данный момент свободно от арендаторов, \*планировка: смешанная, высота потолков 3,5 м. \* Инженерные коммуникации: Водоснабжение, Выделенная мощность, Канализация, отопление (инд-е, центральное,), вентиляция (естественная, приточная), пожарная сигнализация.

\*состояние отделки: чистовая, отделка стен покраска, полы - керамогранит, потолки армстронг. \*без мебели \*свободный доступ 24 часа \*Общая площадь здания составляет 3 441,20 кв.м. Предусмотрена автомобильная парковка на 65 машино-мест, 7 из которых для маломобильных групп населения. Также для маломобильных групп населения предусмотрен лифт. \*инфраструктура рядом: наличие ТЦ, аптеки, банки, налоговая, мфц \* цена указана без НДС Предложение от собственника без комиссии! Номер в базе: J10014







Move.ru - вся недвижимость России