

Создано: 15.07.2025 в 13:17

Обновлено: 27.03.2026 в 02:22

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Мусы Джалиля, 8/44**

**225 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Мусы Джалиля, 8/44

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

## Офис

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в субаренду коммерческое помещение по адресу: ул. Баумана ,44/8  
Основные характеристики: - Площадь - 150 кв.м; - Этаж - 2/4 - Объект - свободного назначения; - Тип строения - нежилой фонд.  
Стоимость, условия сделки: - Арендная ставка - 225000 руб./мес.; - Обеспечительный платеж - 100% (225000руб.); Описание: - Первая линия, - Отлично подойдет для офиса; - Видеонаблюдение; - Доступ с 8.00-23.00; - Панорамное остекление; - Высота потолка - 3.1 метра; - Подземная парковка на 2 авто,

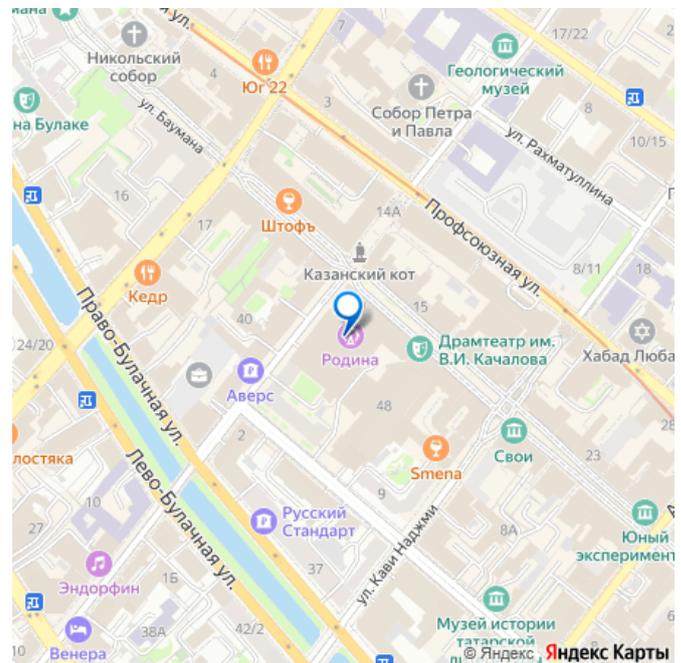
<https://tatarstan.move.ru/objects/928336463>

2

**Tatestate, Tatestate**

**79178632680**

для заметок



6000 руб. за одну машину; - Все коммуникации: водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, 10 кВт; - Расходы по электричеству входят в стоимость аренды, остальное по счетчику; - Юр. статус владельца - собственность. При необходимости можно провести мокрую точку в подсобном помещении. Звоните, организуем просмотр в удобное для Вас время; Предложение от собственника, без комиссии! С Уважением, Дина Загреева АН «Татэстейт». Номер в базе: J10047

