

Создано: 15.07.2025 в 13:17

Обновлено: 09.02.2026 в 14:20

**Республика Татарстан, Казань, улица
Мусы Джалиля, 8/44**

225 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Мусы Джалиля, 8/44

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мусы Джалиля](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в субаренду коммерческое
помещение по адресу: ул. Баумана ,44/8

Основные характеристики: - Площадь - 150

кв.м; - Этаж - 2/4 - Объект - свободного

назначения; - Тип строения - нежилой фонд.

Стоимость, условия сделки: - Арендная

ставка - 225000 руб./мес.; - Обеспечительный

платеж - 100% (225000руб.); Описание: -

Первая линия, - Отлично подойдет для офиса;

- Видеонаблюдение; - Доступ с 8.00-23.00; -

Панорамное остекление; - Высота потолка -

3.1 метра; - Подземная парковка на 2 авто,

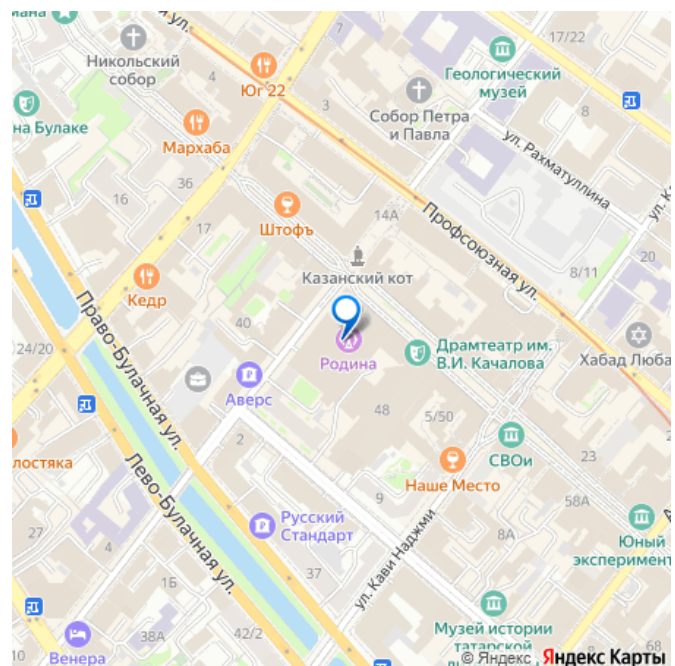
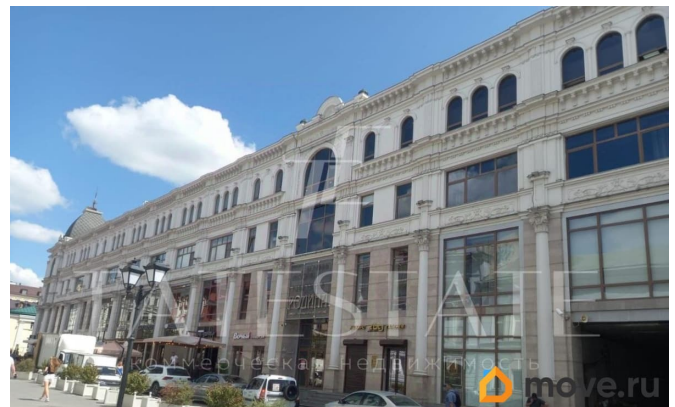
<https://tatarstan.move.ru/objects/928336463>

2

Tatestate, Tatestate

79178632680

для заметок



6000 руб. за одну машину; - Все коммуникации: водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, 10 кВт; - Расходы по электричеству входят в стоимость аренды, остальное по счетчику; - Юр. статус владельца - собственность. При необходимости можно провести мокрую точку в подсобном помещении. Звоните, организуем просмотр в удобное для Вас время; Предложение от собственника, без комиссии! С Уважением, Дина Загреева АН «Татэстейт». Номер в базе: J10047

