

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 06:43

**Республика Татарстан, Казань, улица
Мазита Гафури, 50**

1 087 100 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Мазита Гафури, 50

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мазита Гафури](#)

Офис

Общая площадь

1553 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1553 м² свободного назначения на 2-ом этаже офисного центра на Гафури,50. Идеально подходит под Выставки, АРТ проекты, АРТ-мастерские, Инсталляции, а так же для балетной или танцевальной студии и многого другого. Вход со стороны улицы Гафури. Высокие потолки, светодиодные светильники, стены выкрашены в светлые тона качественной краской по нормам СНИП, напольное покрытие керамогранит. Много окон по двум сторонам обеспечивают помещение дневным

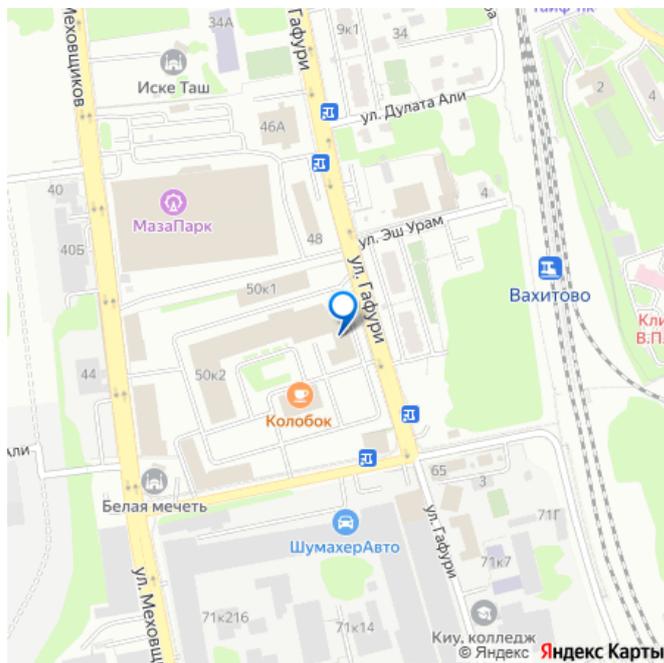
<https://tatarstan.move.ru/objects/929054583>

3

**Марат Мелита-Аренда, Мелита-
Аренда**

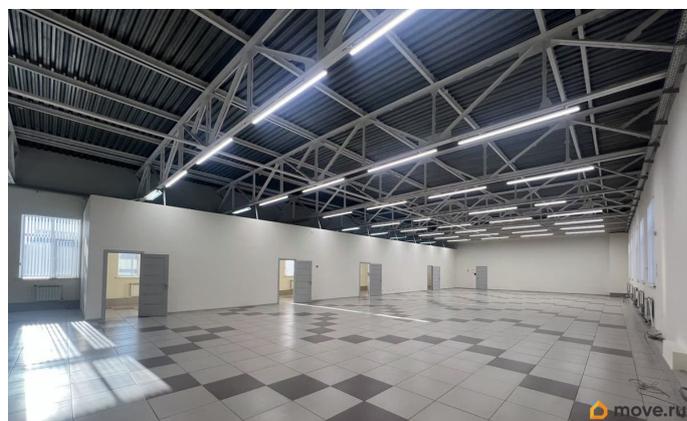
79872606301

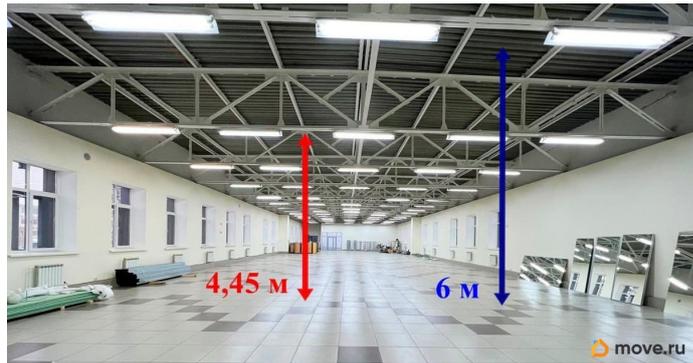
для заметок

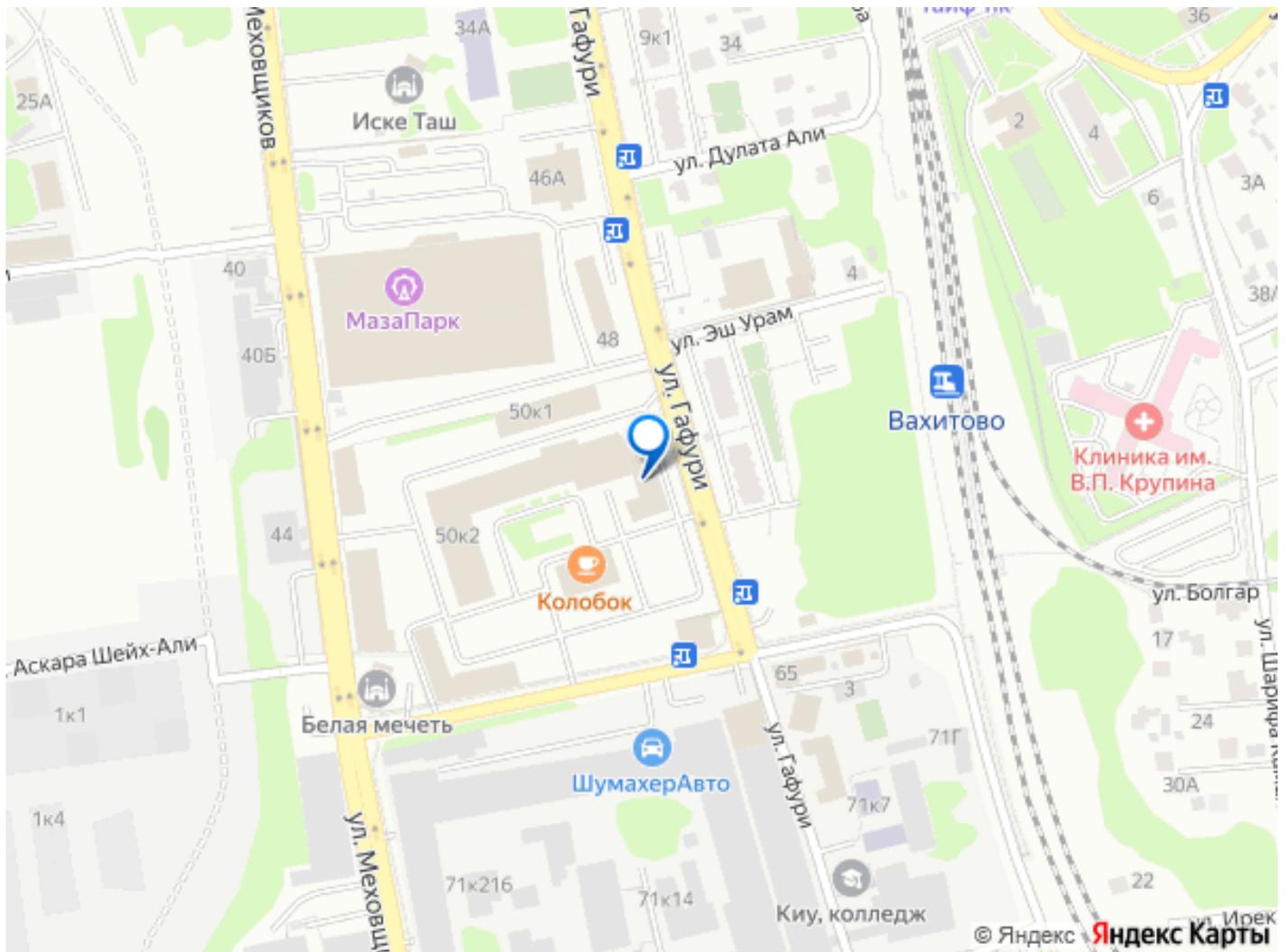


светом. Собственный большой чистый санузел. В помещении установлена противопожарная система. Большая огороженная территория для парковки, которая оборудована системой видеонаблюдения и охраняется 24 часа. Зимой все территории оперативно очищаются от снега собственной техникой.

Инфраструктура. Непосредственно в офисном центре есть продуктовый супермаркет. В соседнем здании через сквер расположено большое 2х этажное кафе «Колобок» с европейско татарской кухней (средний чек 300р), Рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности Центральный автовокзал, Речной вокзал, Аквапарк, . Ближайшие улицы: ул. Татарстан, ул. Тукая, ул. Московская. До ул. Баумана на машине 5 минут. Ситуация. Аренда прямая от собственника. Обслуживание занимается собственная управляющая компания. Отопление осуществляется собственной котельной и включено в стоимость аренды. Электричество оплачивается отдельно. Возможна любая форма оплаты. Дополнительные условия, скидки и арендные каникулы обговариваются!







Move.ru - вся недвижимость России