

Создано: 09.08.2025 в 22:52

Обновлено: 12.01.2026 в 03:26

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Восстания, 186**

**15 300 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Восстания, 186

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

**Офис**

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В густонаселенном Ново-савиновском районе сдается разные помещения: от 12 м2 с мокрой точкой- 9750 руб, и до площадью 40 м2 . Во всех помещениях есть электричество, отопление, пластиковое окно. Стоимость по 850 руб за м2. Проведен кап. ремонт, все новое. Есть мокрые точки в кабинетах. Свободные кабинеты выделены красной галочкой на планировке - см последнее фото. Помещение охраняется круглосуточно, сам дом оснащен камерами и видеонаблюдением. Круглосуточный доступ. Есть скидки при

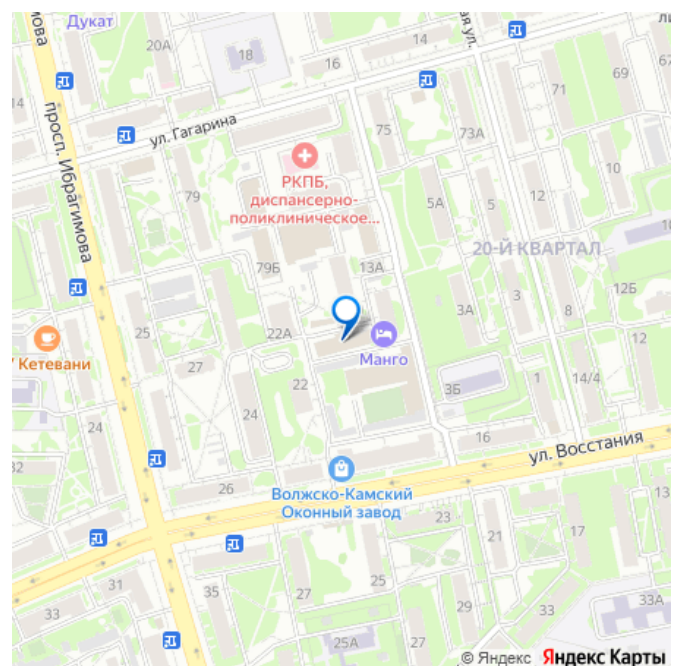
<https://tatarstan.move.ru/objects/928790506>

6

**Собственник**

**79125707103**

для заметок



оплате на долгий срок. Возможно оплачивать как от физ лица и от юр лица на счет ИП.

Коммунальные услуги входят в стоимость. Во дворе есть беседка для отдыха. Отсутствует шум и пыль от дорог. Имеется охрана, сигнализация, бесплатная парковка.

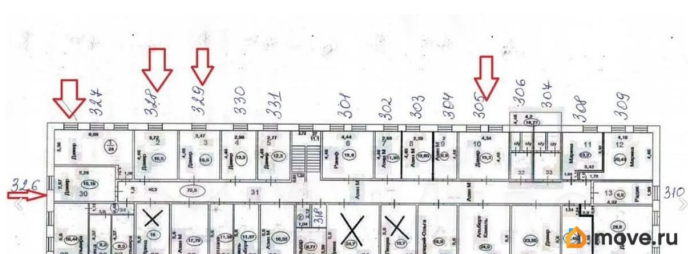
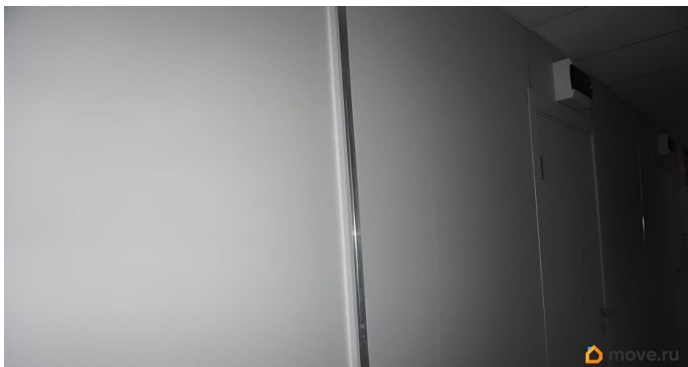
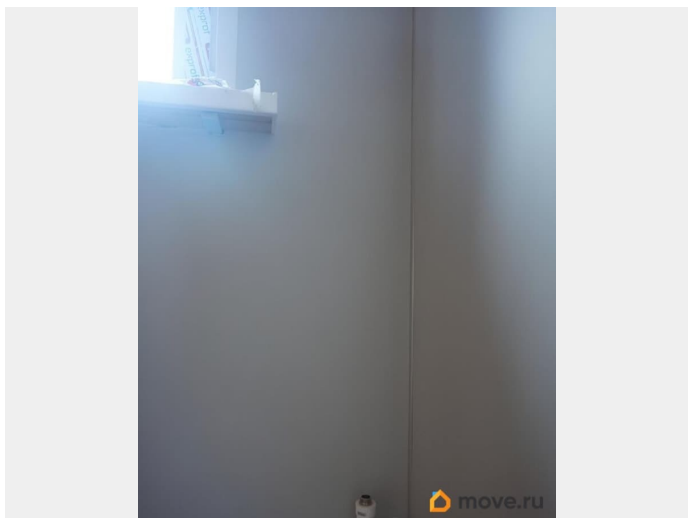
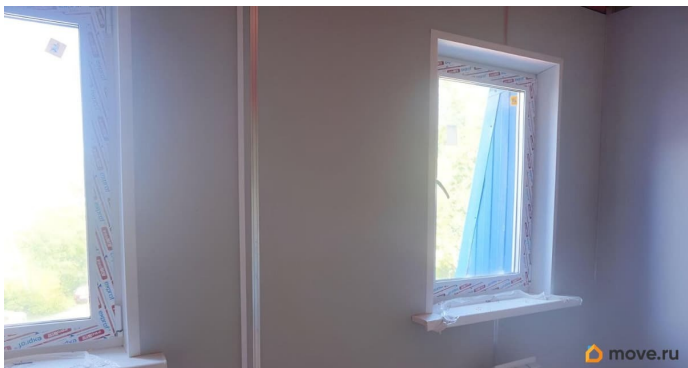
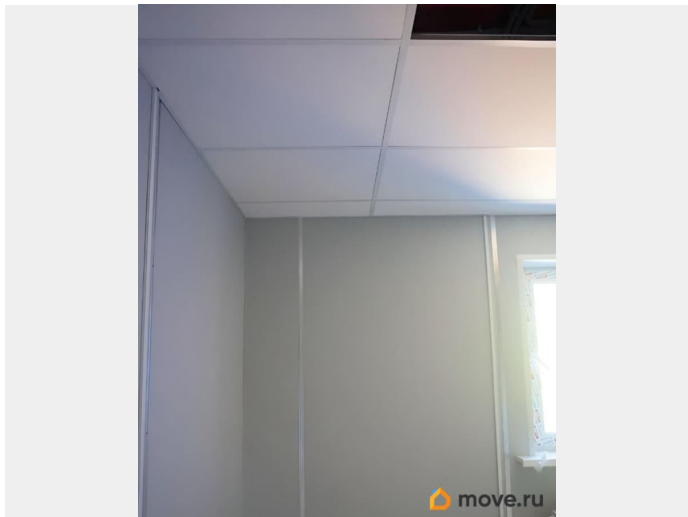
Основные характеристики: удобная пешеходная и транспортная доступность; парковка бесплатная для арендаторов; новый санузел на своем этаже; доступность 24/7.

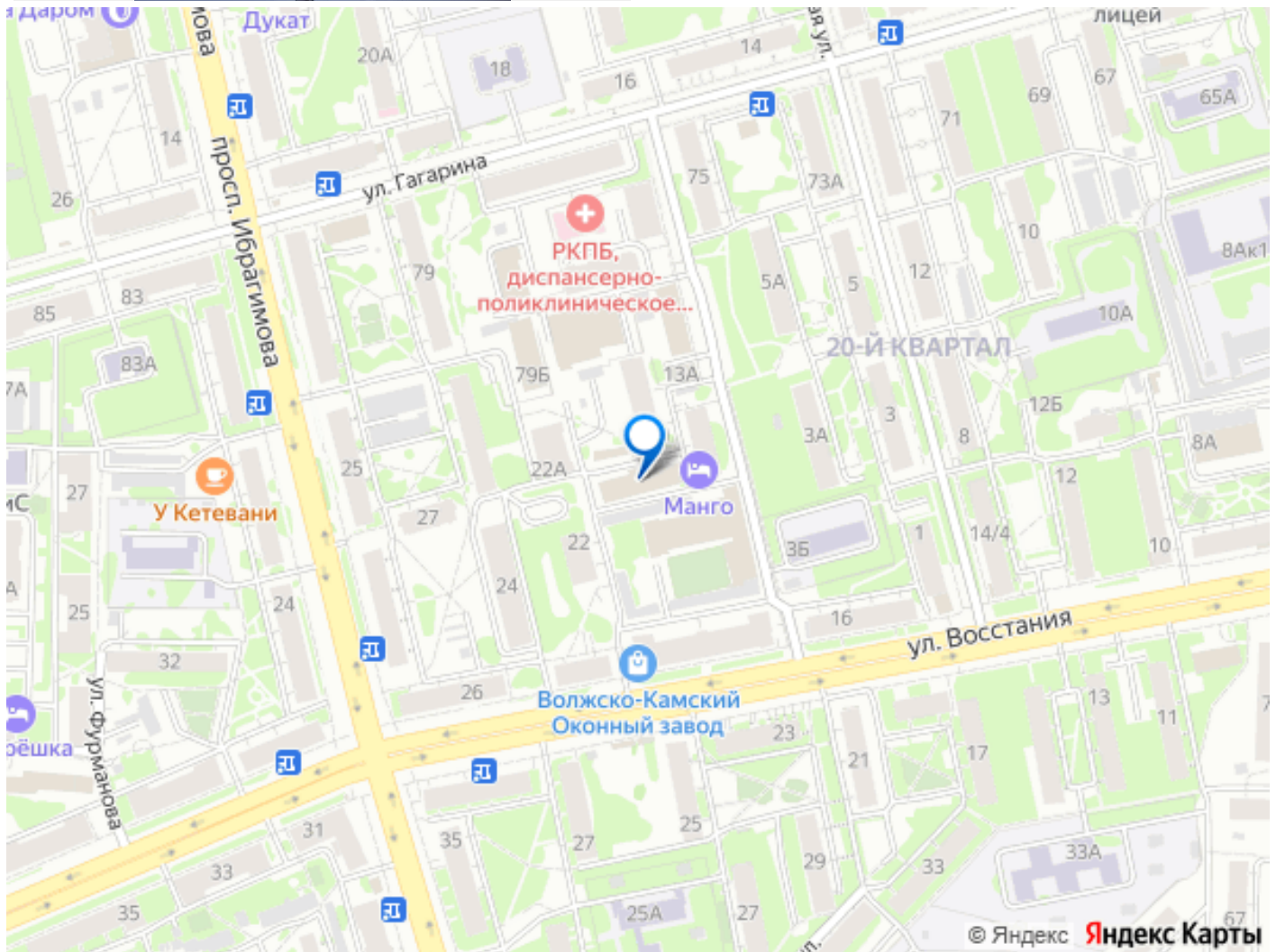
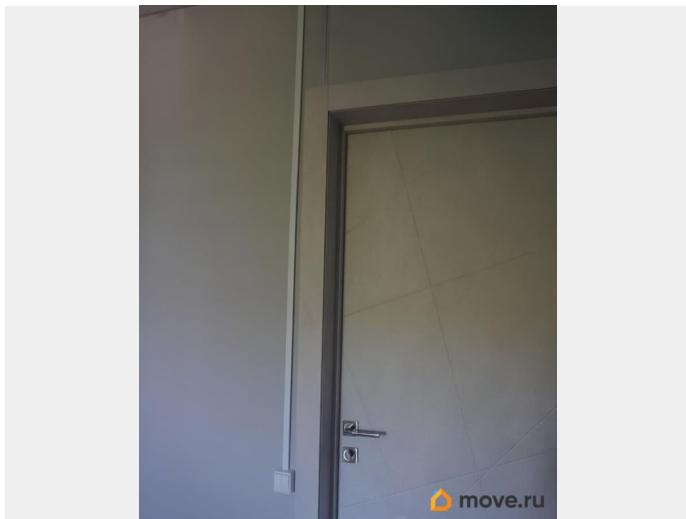
Помещение подходит под множество видов деятельности - офис, склад, торговые помещения, медицинские, аптеки, сфера обслуживания (салоны красоты, маникюристы, бровисты, массаж, парикмахерские, барбершоп), спортивные (фитнес, йога, атлетика, единоборства), центры (учебный, развивающий, корректирующий, повышения квалификации, под студию красоты, детский сад), автошкола и т.п. Отлично подойдет как аренда кабинета психолога, косметолога или кабинета красоты маникюра, салон красоты, бухгалтерские, юридические услуги, туристическое агентство, агентство недвижимости, IT компаний, бьюти услуги отдел продаж или представительство компании. Офис идеально подходит для beauty-услуг Можно будет использовать обновленную нежилую недвижимость как коммерческое помещение или офис. Паркинг возле дома, остановки общественного транспорта в шаговой доступности, удобные транспортные развязки. Ближайшие улицы: Короленко, Ибрагимова, Гагарина, Восстания, Маршала Чуйкова, просп. Ямашева.

**ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ ЗАРАНЕЕ НА ПРОСМОТР!**

снимать офис, аренда бокс хранение архив  
юридический адрес склад аренда нежил  
недвижимости нежилое помещение  
складовка офисная недвижимость

# коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России