

Создано: 21.03.2026 в 03:55

Обновлено: 21.03.2026 в 03:55

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Баумана, 44/8**

**2 100 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Баумана, 44/8

Улица

[улица Баумана](#)

## Офис

Общая площадь

202.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

СОБСТВЕННИК сдаст в аренду офисное помещение площадью 202,3 кв.м. в Центре Досуга и Бизнеса «РОДИНА», расположенный в центре Казани («Казанский Арбат»), в 100 метрах от улицы Татарстан. Удобное расположение позволяет легко добраться до ЦДБ «РОДИНА» на любом виде транспорта. В непосредственной близости располагаются остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус), станция метро «Кремлевская» расположена в 7 минутах ходьбы, а «Площадь Тукая» - в 10 минутах ходьбы. Имеется собственная подземная парковка, также муниципальные парковки —

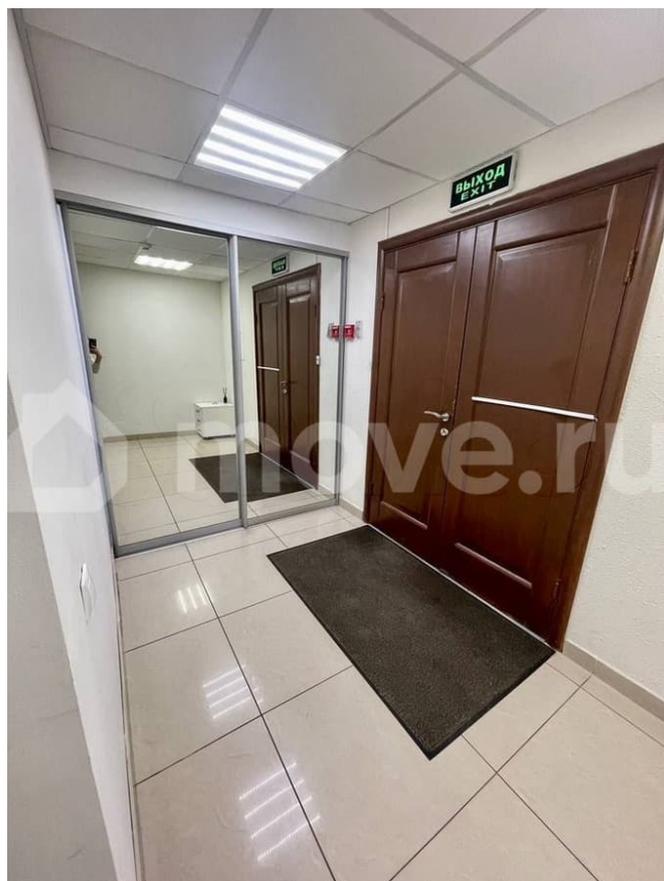
<https://tatarstan.move.ru/objects/929224295>

8

**Диляра, ЦДБ РОДИНА**

**89251234567**

для заметок



для вас и ваших клиентов, партнеров. Здание оборудовано современными инженерными системами и коммуникациями: - лифты и эскалаторы; - один разгрузочный грузовой пандус; - системы приточно-вытяжной вентиляции; - система кондиционирования с возможностью индивидуальной регулировки температуры в помещениях; - автоматическая система пожаротушения и оповещения; - круглосуточное видеонаблюдение и охрана здания; - оптоволоконный кабель для высокоскоростного доступа в сеть интернет различных провайдеров. В помещении офисная отделка, имеется водоснабжение и водоотведение, на полу керамическая плитка, потолки Армстронг. Дополнительную информацию можно получить по вышеуказанному номеру.

