

🕒 Создано: 22.12.2025 в 15:02

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 08:13

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Ирек, 1к4**

**147 700 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Ирек, 1к4

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Ирек](#)

## Офис

Общая площадь

211 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

«Мелита—Технопарк» сдаёт в аренду блок-офис площадью 203 м<sup>2</sup> на 4-м этаже на Ирек, 1 корп. 4 с новым ремонтом. Блок-офис состоит из 4-х помещений (Open Space, два кабинета и комната приема-пищи с мокрой точкой). Так же имеется два санузла с интересным ремонтом. Светлое, уютное помещение. Стены выкрашены в светлые тона качественной краской, светодиодные светильники, дорогое высокопрочное напольное покрытие, противопожарная система. Ремонт выполнен учитывая нормы

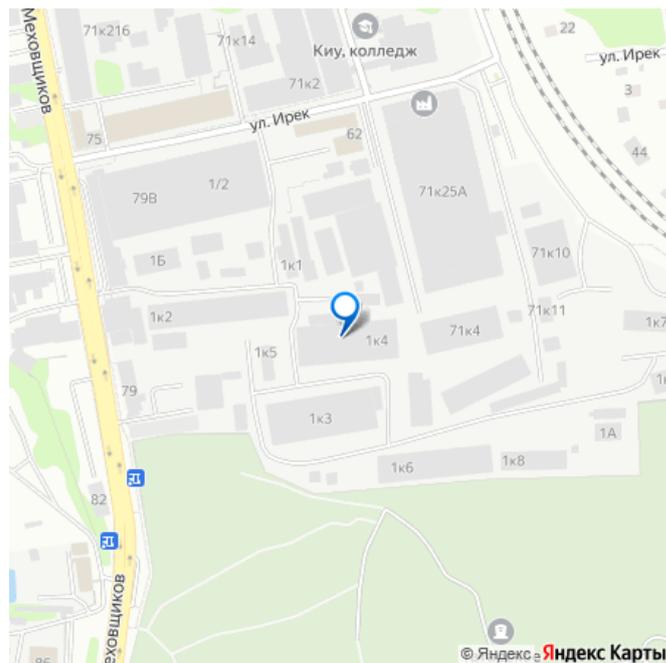
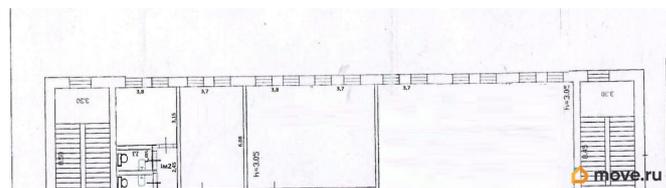
<https://tatarstan.move.ru/objects/928759889>

9

**Марат Мелита-Аренда, Мелита-Аренда**

**79872606301**

для заметок



СНИП. - возможность предоставления юридического адреса -Отопление включено в стоимость аренды -Доступ в здание круглосуточный -Рядом остановка общественного транспорта -От центра города(ул.Баумана) 5 минут. -бесплатная дневная парковка для автомобилей - Территория Технопарка оборудована системой видеонаблюдения -Охрана 24 часа - Собственная котельная позволяет круглогодично поддерживать комфортную температуру в помещениях. -Любая форма оплаты -Собственник -Собственная управляющая компания В шаговой доступности Центральный автовокзал, Речной вокзал, Аквапарк. Ближайшие улицы: ул. Татарстан, ул. Тукая, ул. Московская. Дополнительные условия, скидки и арендные каникулы обговариваются!

