

Создано: 09.02.2026 в 13:07

Обновлено: 09.02.2026 в 12:34

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 36

11 280 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 36

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

Офис

Общая площадь

23.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещения по адресу: пр-т Ямашева, 36. Офисы в аренду: 4 этаж - 23,5 м². Расположение и инфраструктура: Местонахождение в Ново-Савиновском районе, рядом граница с Московским районом. Здание расположено на первой линии улицы Бондаренко. Близость нескольких транспортных артерий 3 районов. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, здание расположено в районе бывшего Океана, рядом с ТЦ «Новинка» и Парком Победы Напротив магазин

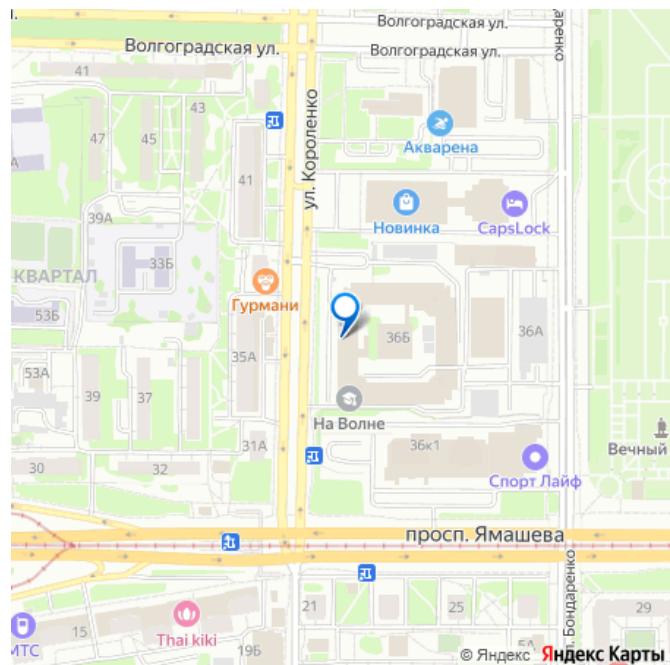
<https://tatarstan.move.ru/objects/928948123>

6

A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT

79173908281

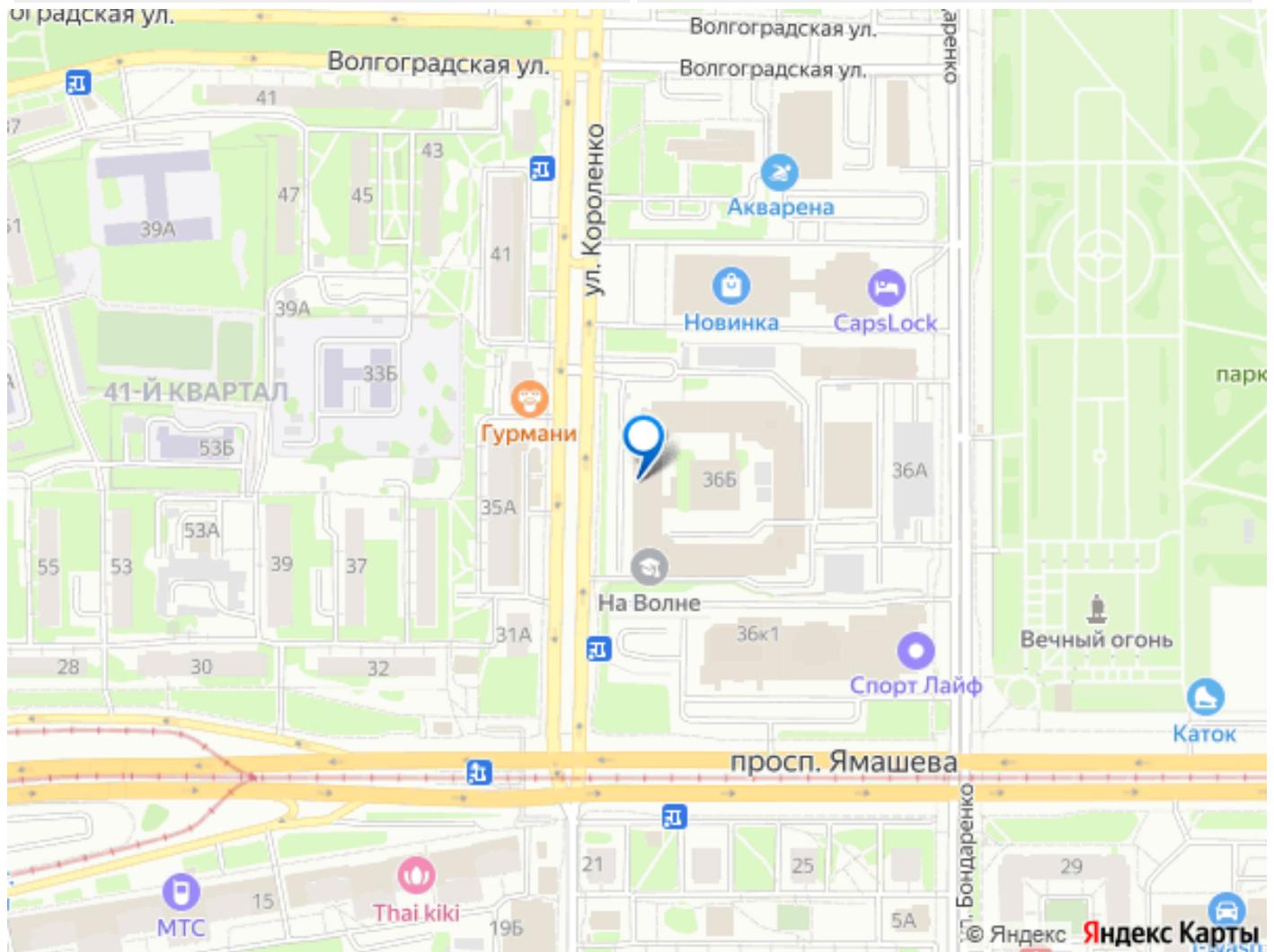
для заметок



электроинструментов ТМК, ресторан Старый Амбар. В здании расположены Добрая столовая, сёрф-клуб На Волне, Департамент по контролю в сфере образования.

Характеристики и отличительные особенности помещений: - 4 этаж, - Есть выбор различных вариантов и площадей офисов, - Грузовой лифт, - Транспортная доступность (с 3 направлений (Квартал, Московский район, Центр)), - Доступная офисная аренда для Квартала - 480 руб/м², - Возможен ремонт под арендатора, - КУ оплачивается отдельно, - Электричество, отопление. Дополнительно: Помещение подойдет для офисов и представительств различных компаний. Возможно размещение небольшого выставочного зала, магазина-склада, офиса компании. ak1306 Объект 43056-8414.





Move.ru - вся недвижимость России