

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:56

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:56

**Республика Татарстан, Казань, ул.
Пушкина, 11**

1 800 ₽

Республика Татарстан, Казань, ул. Пушкина, 11

Улица

[улица Пушкина](#)

Офис

Общая площадь

257.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение по офис Предлагаем в аренду просторное помещение, идеально подходящее для расположения офиса с возможностью увеличения площади! Основные характеристики: — Площадь: 257,8 м2 — Расположение: РТ, г. Казань, ул. Пушкина, 11 — Этаж: 2 — Окна: с видом на ул. Пушкина и ТРК «Кольцо» — Рядом: подземная парковка, торговый комплекс «ГУМ», ресторан, фитнес центр, а также многочисленные магазины Преимущества: — Удобный доступ — Возможность перепланировки — Возможность увеличения общей площади — Близость к транспортным

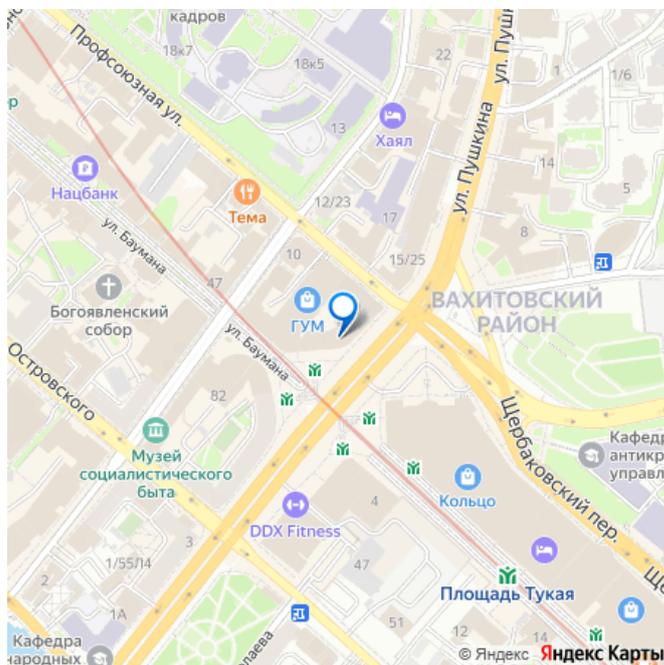
<https://tatarstan.move.ru/objects/9292244514>

Ринат Сафин, УК

«ЭнергоИнвестКапитал»

89251234567

для заметок



узлам и другим ключевым объектам инфраструктуры Идеально подходит для: — офиса; — callцентра и др. Здание находится в самом центре г. Казань на пересечении пешеходной ул. Баумана и основной крупной магистрали- ул. Пушкина, вблизи озера Кабан. Транспортная доступность: — в пешей доступности станция метро «площадь Тукая»; — остановка автобусов №10а, 29, 30, 35, 54, 63, 71, 90, 91; — остановка троллейбусов № 2, 3, 5, 7, 8. Не упустите возможность разместить свой бизнес в самом центре города! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните по номеру, указанному в шапке объявления. Срок аренды: от 11 месяцев Цена: 1800 руб./м2, включая НДС 20% и эксплуатационный сбор. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, согласно показаниям приборов учета. Помещение от собственника (юридическое лицо). Без комиссии и посредников! Мы открыты к обсуждению всех деталей и готовы к взаимовыгодному сотрудничеству!



