

Создано: 30.03.2026 в 04:01

Обновлено: 10.04.2026 в 04:10

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Космонавтов, 57в

**387 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Космонавтов, 57в

Улица

[улица Космонавтов](#)

## Офис

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис состоит из пяти кабинетов, зона ресепшн, свой санузел, серверная, парковка на улице, высота потолков 4 м. Площадь общая 258 кв.м. Новое отдельно стоящее здание, идеально под офис, отдел продаж, первая линия по улице Космонавтов, крупная дорожная артерия города Казани, не далеко от развязки Проспекта Победы с Мамадышским трактом. Панорамные окна, кабинетная нарезка, высота потолков 4 м., чистовая отделка. Входная группа со стороны дороги, под арендатора второго этажа предусмотрено 10 машиномест. В стоимость не входят платежи по

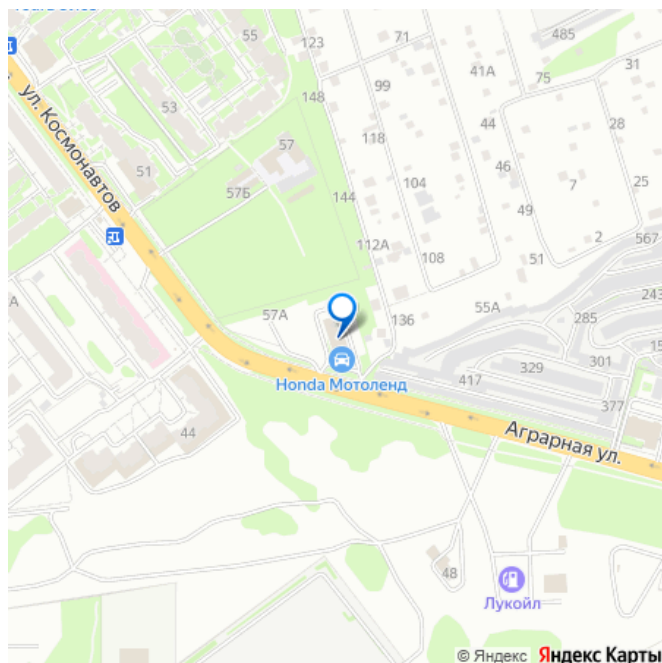
<https://tatarstan.move.ru/objects/929281224>

3

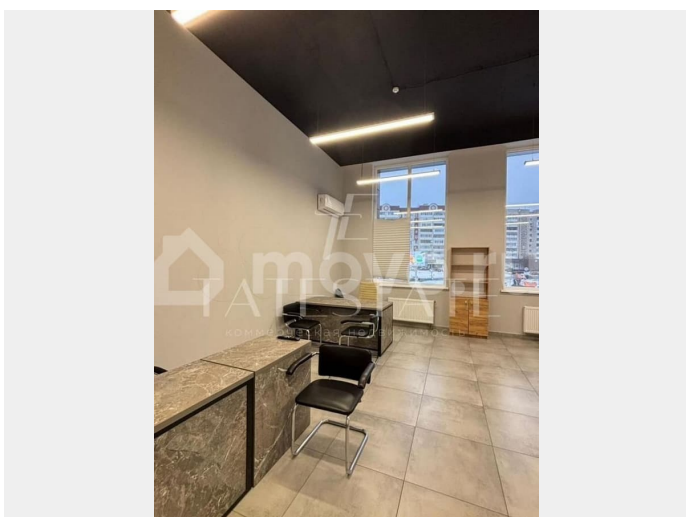
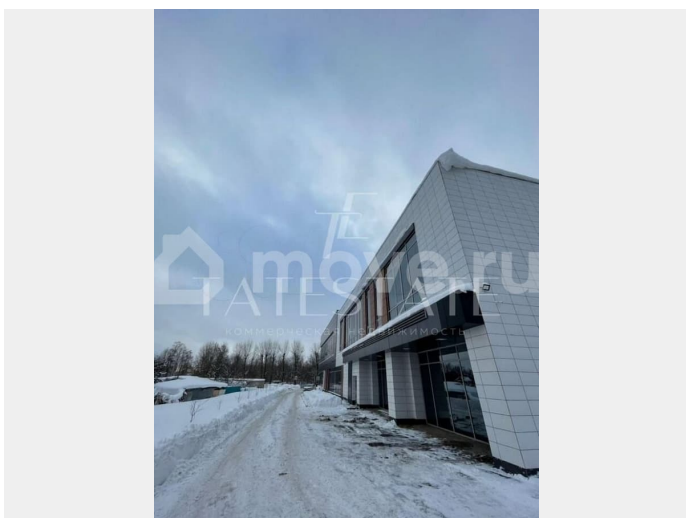
**Гимазева Анна, TATESTATE**

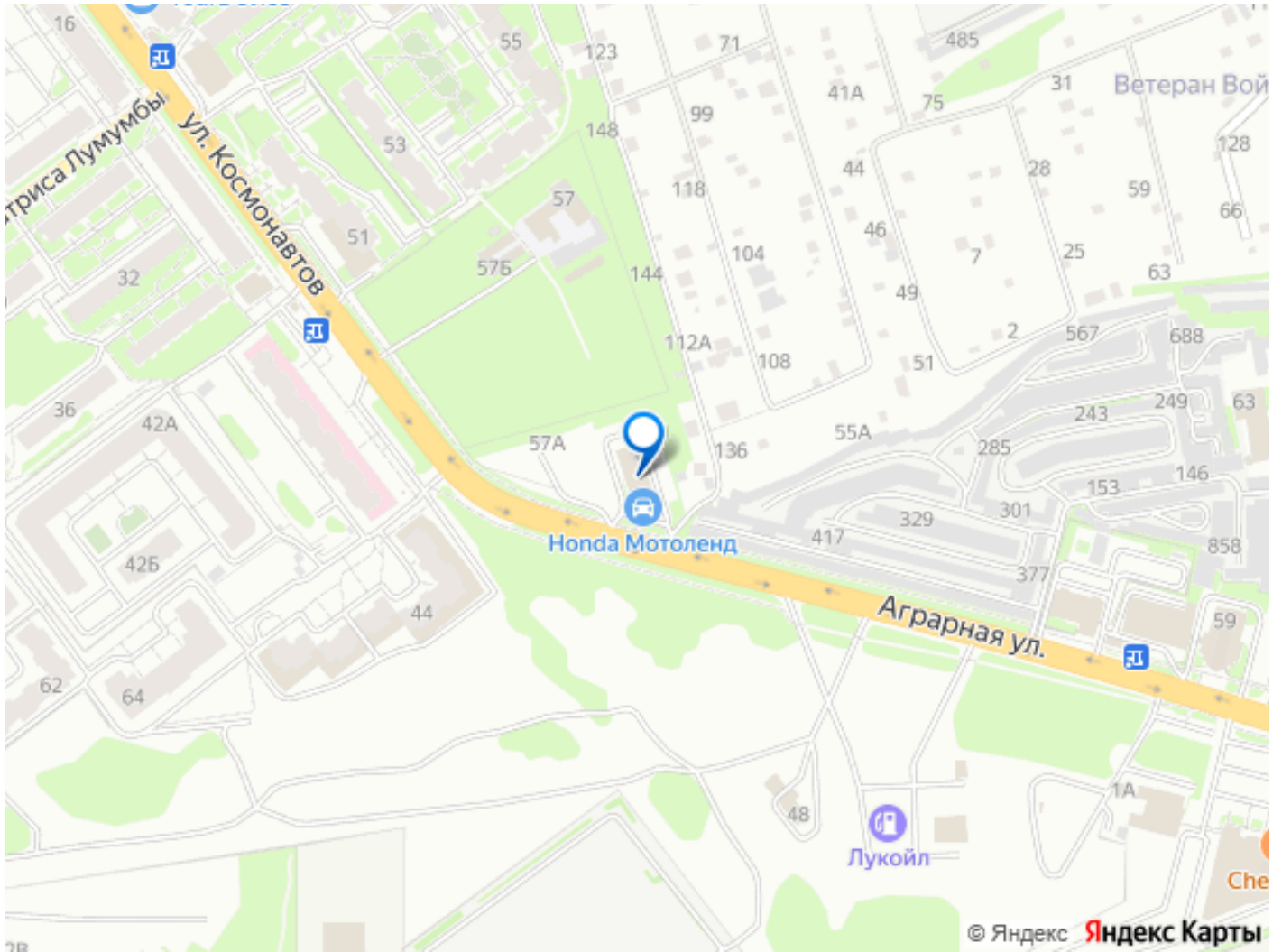
**89251234567**

для заметок



коммунальным расходам. На данную площадь зимой отопление+электроэнергия в среднем 30000 рублей (на 20 человек сотрудников), уборка, 25000 рублей (ежедневная уборка всего этажа и кабинетов). Индивидуальное газовое отопление, с возможностью регулировки температуры, кондиционеры в каждом кабинете! Звоните, покажем в любое время !  
Номер в базе: J10997





Move.ru - вся недвижимость России