

Создано: 08.12.2025 в 12:53

Обновлено: 09.12.2025 в 05:29

**Республика Татарстан, Казань, улица
Островского, 104**

378 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 104

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

Офис

Общая площадь

270 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещения 2-го этажа в центре города Казань в Вахитовском районе, по ул. Островского, д. 104. Общая площадь 270 кв.м. (с учетом лестничных клеток и маршей); Кабинетная планировка; Косметический ремонт, качественные двери; Санузел на этаже; Высота потолков - 3 м; Есть зона ресепшн; Ранее располагался детский центр нейропсихологии. Коммунальные услуги (газ, электричество, ХВС и водоотведение) оплачиваются арендаторами отдельно.. Индивидуальный

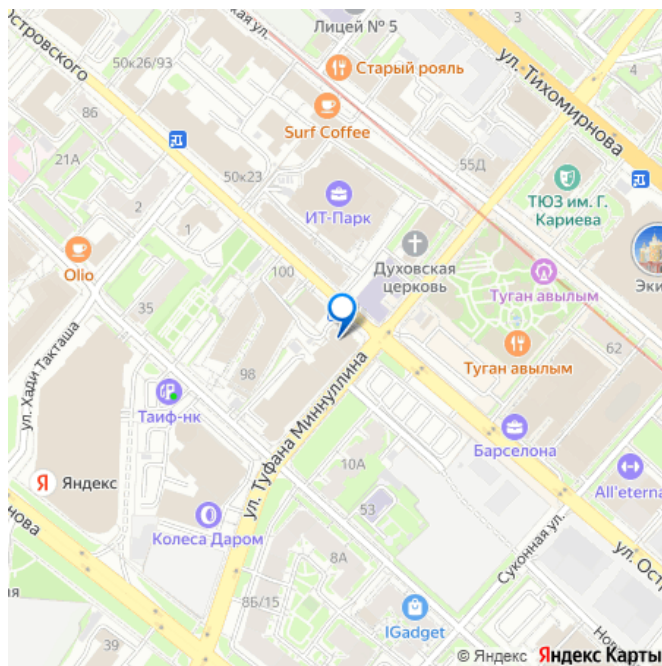
<https://tatarstan.move.ru/objects/928722778>

7

Tatestate, Tatestate

79178632680

для заметок



газовый котел расположен в пристрое к зданию (три новых контура отопления, свой на каждый этаж). КУ за отопление очень низкие по сравнению с городскими тарифами. Мощность электричества с возможностью увеличения, ТП находится рядом В перспективе 3й этаж здания, фасад и дополнительная лестница подлежат реконструкции. Звоните, готова организовать показ в удобное для Вас время. С уважением Дина Загреева. Номер в базе: J10689

