

Создано: 12.02.2026 в 16:44

Обновлено: 12.02.2026 в 16:20

Республика Татарстан, Казань, улица  
Патриса Лумумбы, 58

**247 500 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Патриса Лумумбы, 58

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Патриса Лумумбы](#)

**Офис**

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

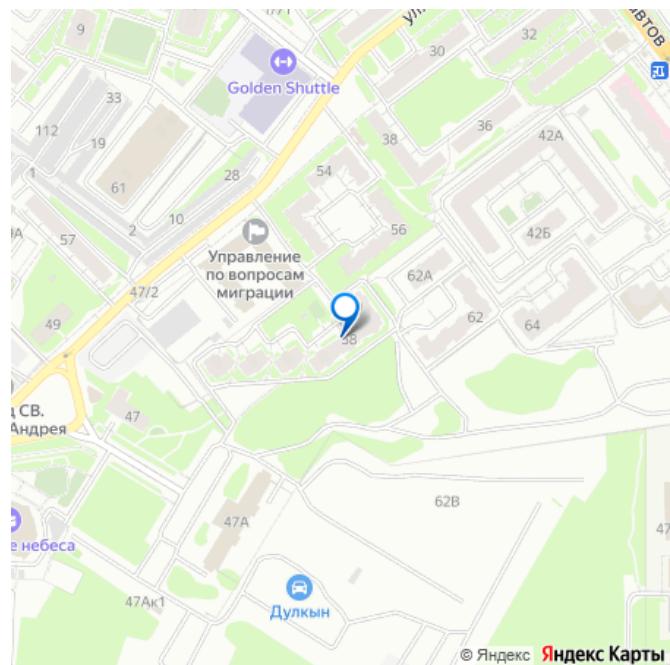
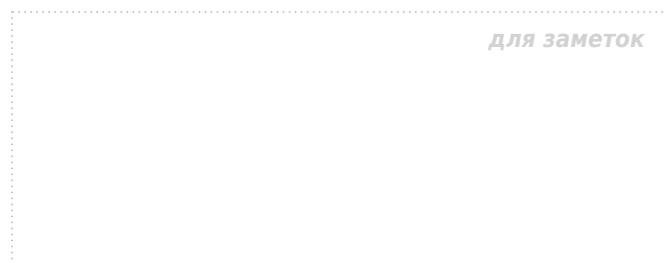
АРЕНДА 275 м с САУНОЙ! 1 этаж, 2 входа, под  
офис/релакс-зону Стильный офис /  
представительство в Советском районе.  
Сдаётся помещение 275 кв.м на 1 этаже  
жилого дома. Внутри уже есть сауна,  
душевая, комната отдыха. Локация с  
быстрым ростом: г. Казань, ул. Патриса  
Лумумбы, д. 58. Рядом ЖК «Лазурные небеса»  
и ЖК «Арт-Сити» - тысячи новых жителей.  
Район старого аэропорта активно  
застраивается, спрос на аренду растёт. 2  
отдельных входа: с улицы + из подъезда.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928984847>

6

**A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT**  
**79173908281**

для заметок

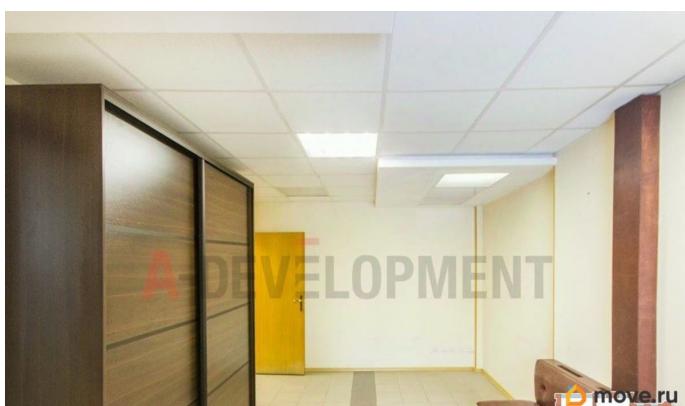


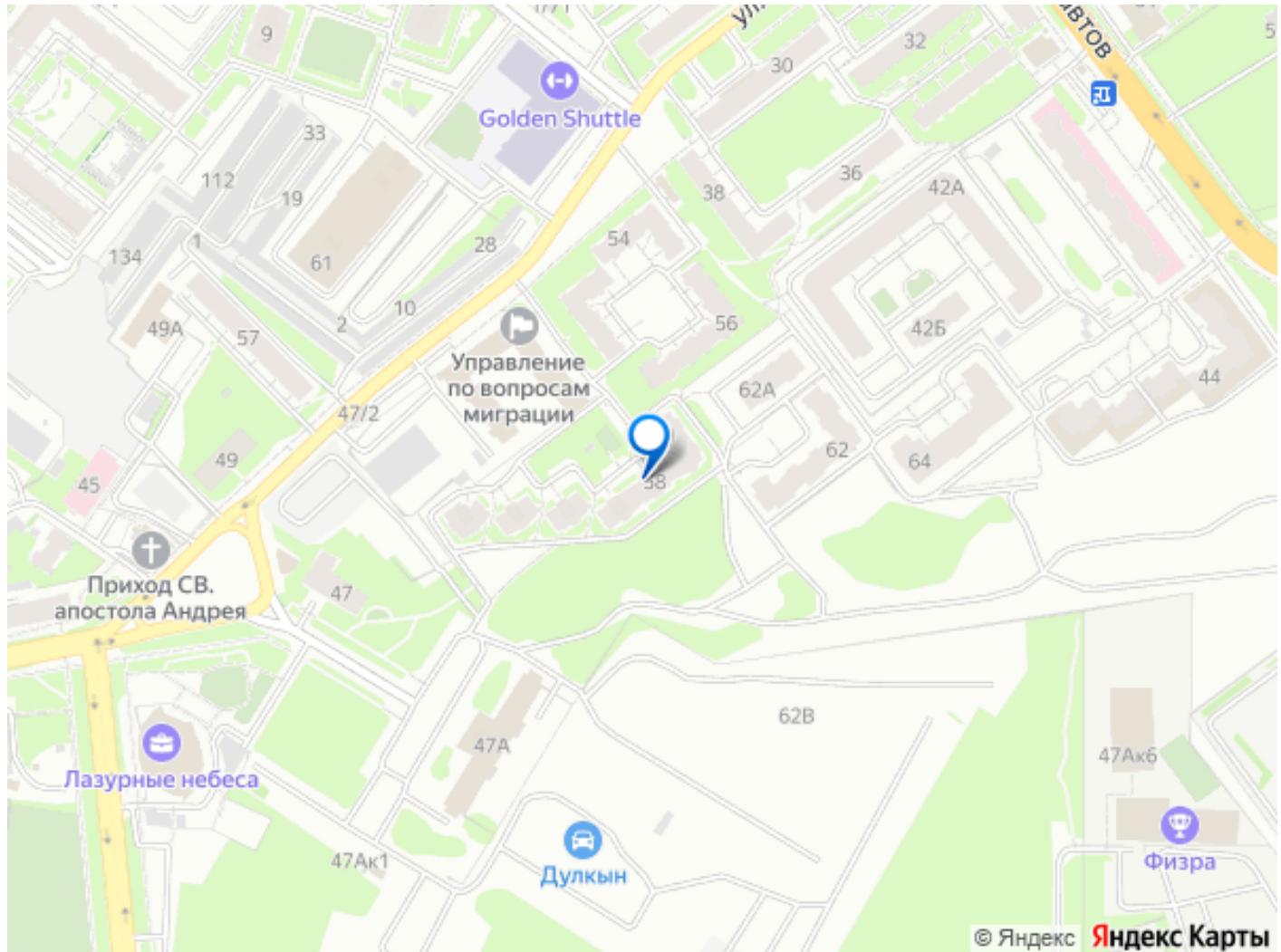
Первый этаж - витрина вашего бизнеса.

Кабинетная планировка - легко зонировать.

Идеально под: медицинский центр, стоматологию, спа-салон, массаж, шоурум, офис топ-уровня, коворкинг с зоной релакса.

Парковка: Двор со шлагбаумом, всегда есть свободные места. Без войны за парковочное место. Звоните или пишите - покажем в удобное время Объект 43056-8418.





Move.ru - вся недвижимость России