

Создано: 07.02.2025 в 13:22

Обновлено: 09.03.2025 в 13:58

Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 62

715 360 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 62

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

Офис

Общая площадь

296 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Передаем право аренды на офис в новом бизнес-центр класса А в составе.

Многофункционального комплекса Uno, от застройщика Унистрой По Прошлогодней Ставке. Немного об офисе: Ввод всего объекта — IV кв. 2024. Ново-Савиновский район. Этаж — 7/12. Потолки — 3,6 метров.

Панорамные окна на Казанку. Чистовая отделка. первая береговая линия.

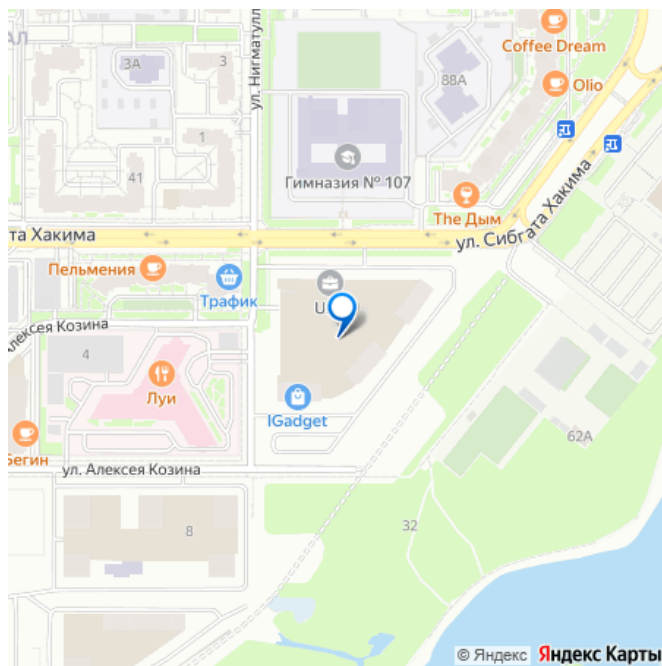
Панорамное остекление офисов. Комфортная глубина офиса и хорошая инсоляция сказывается на самочувствии и настроении

<https://tatarstan.move.ru/objects/9272076780>

Собственник

79172932951

для заметок



сотрудников. Современные инженерные системы для комфортного микроклимата. - центральная система кондиционирования. - возможность естественного проветривания. Гарантия безопасности резидентов. - система видеонаблюдения. - контроль доступа.

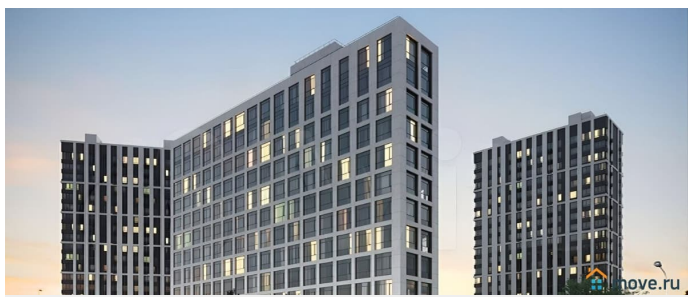
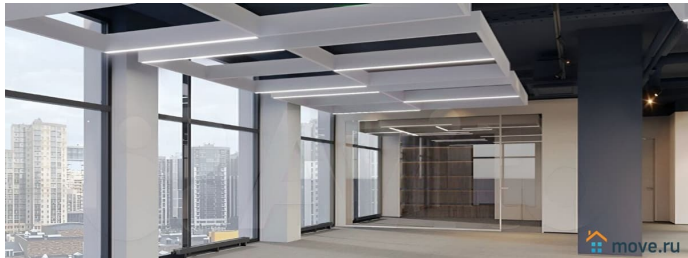
Паркинг для резидентов. 164 машино-места в закрытом паркинге. 202 машино-места по периметру комплекса. Лифты. 4 скоростных бесшумных лифта. Просторное лобби с зоной ресепшн. Инфраструктура. Оздоровительная, спортивная, рекреационная инфраструктура для повышения продуктивности. Физическое здоровье — спортивные объекты на территории и рядом, прогулочные зоны, запланирован спортивный парк площадью 76 га. Эмоциональное здоровье — рестораны, кафе, салон красоты, фитнес клуб для общения и новых эмоций.

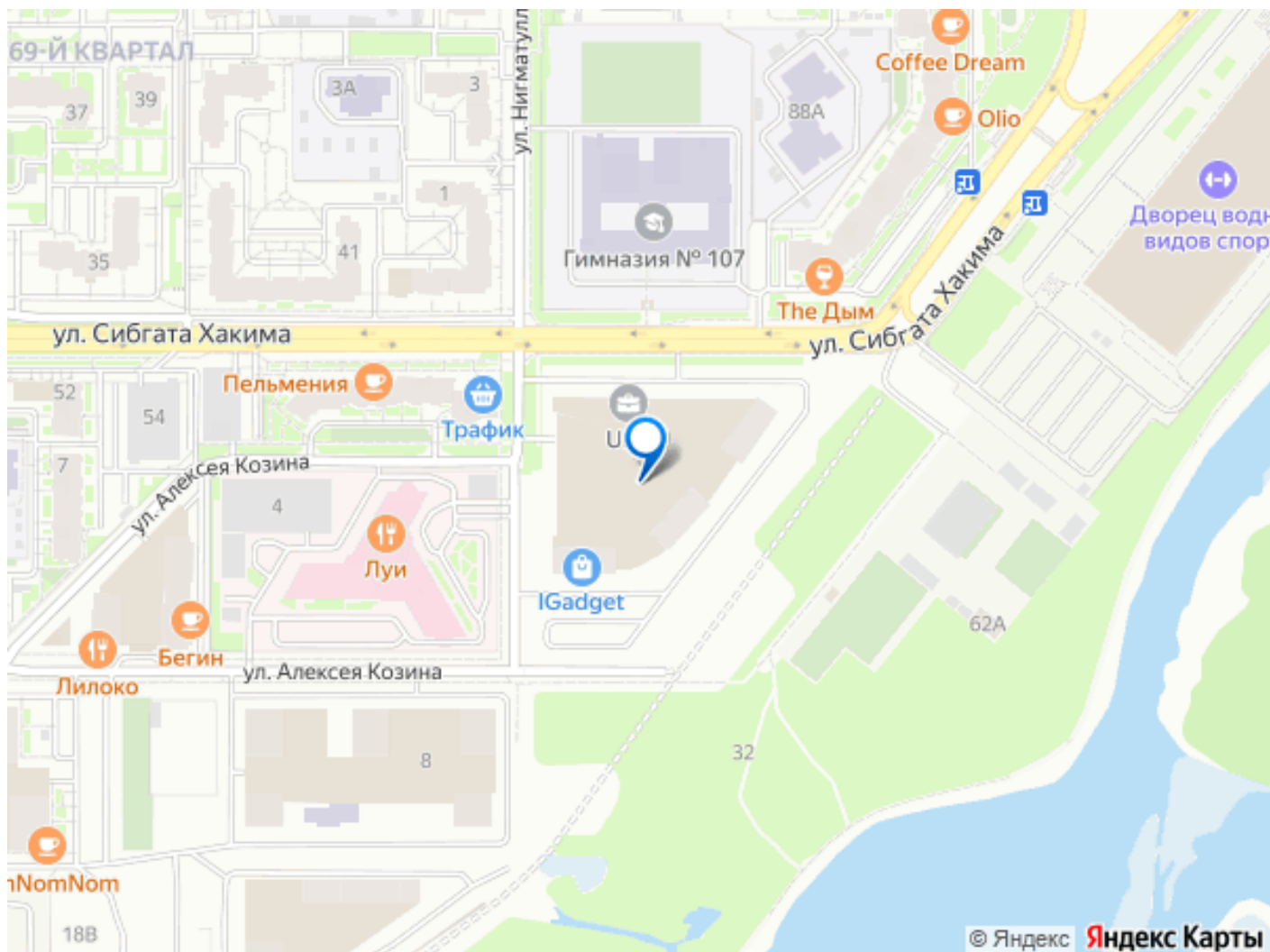
Многофункциональный комплекс включает в себя рестораны, кафе, кофейни, а также фитнес-клуб. Удобная локация. Все районы города в зоне 20-минутной транспортной доступности по данным geointellect.

Остановки в шаговой доступности.

Урбанизированный бульвар вдоль торговой галереи. Общественные зоны отдыха с возможностью работы на свежем воздухе.

Комплекс самого необходимого для резидентов. Торговая галерея, фитнес-центр, кафе, рестораны, прогулочные зоны. Все подробности по телефону или в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России