

🕒 Создано: 23.09.2025 в 11:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 16:39

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Горьковское Шоссе, 49**

**38 400 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Горьковское Шоссе, 49

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[шоссе Горьковское](#)

## Офис

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер -

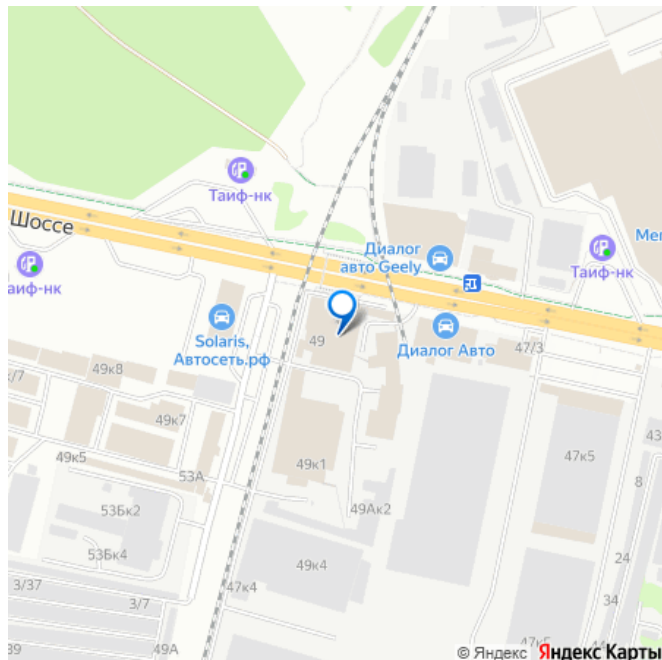
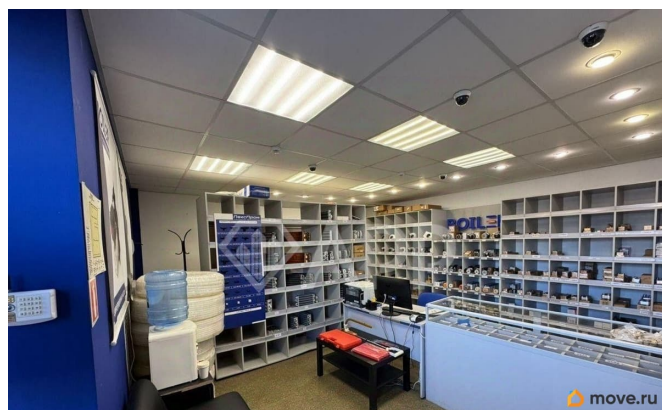
Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность

<https://tatarstan.move.ru/objects/928519836>

9

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



перепланировки - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Аренда торговая площадка,  
первая линия, рядом сидят гигаз, котлы, дом  
печи, автокореец, добрая столовая, актиорус,  
апельсин, остров машин, ф5спорт, ММА  
комплект, саламат 49. Ранее сидели магазин  
бойлеров. Также дополнительно есть офисы  
на 3 эт 12м 2 за 7500, офис 60 м? за  
590руб/м2.+ку АРР0 По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Эльвира (230)

