

Создано: 03.04.2026 в 05:11

Обновлено: 03.04.2026 в 05:11

**Республика Татарстан, Казань,
Спартакoвская ул, 2к2**

68 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, Спартакoвская ул, 2к2

Улица

[улица Спартакoвская](#)

Офис

Общая площадь

45.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в центре Казани светлый уютный офис из двух комнат общей площадью 45 м², БЦ «Караван» (2 корпус, 1 линия). Ключевые преимущества: +Удобная планировка: 2 изолированные комнаты +Есть отдельный вход 24/7 – полная автономность, возможность работать в любое время +Готов к работе: чистый ремонт, 2 кондиционера, частичная мебель (то, что на фото) +Свободный, можно заезжать и начинать работать +Светло и уютно: высокие потолки 3,5 м и 4 окна с отличным освещением
Площадь: 45 кв.м (2 комнаты) Этаж: 3 (без лифта) Оплата: арендная ставка +

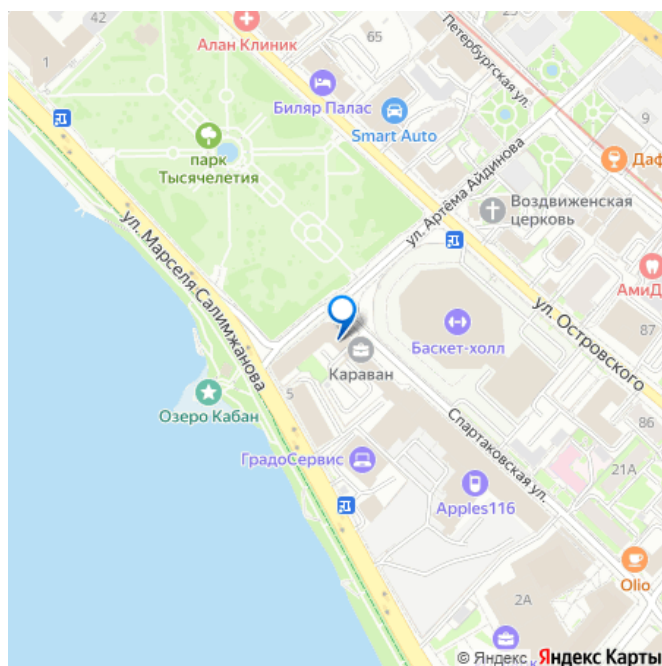
<https://tatarstan.move.ru/objects/929317947>

3

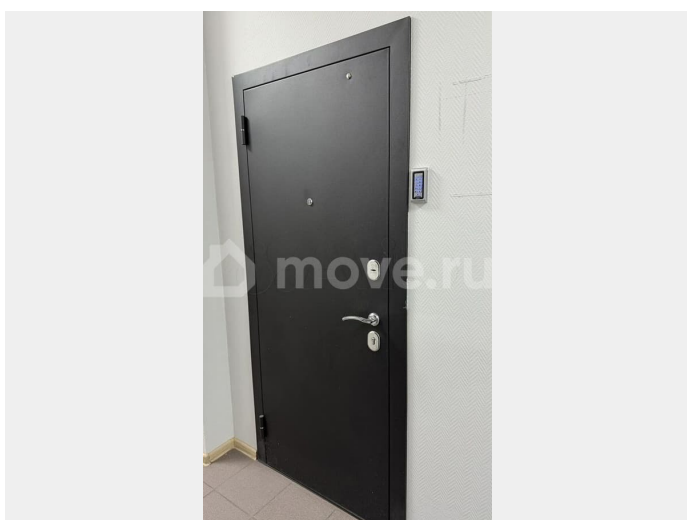
Пользователь, Пользователь

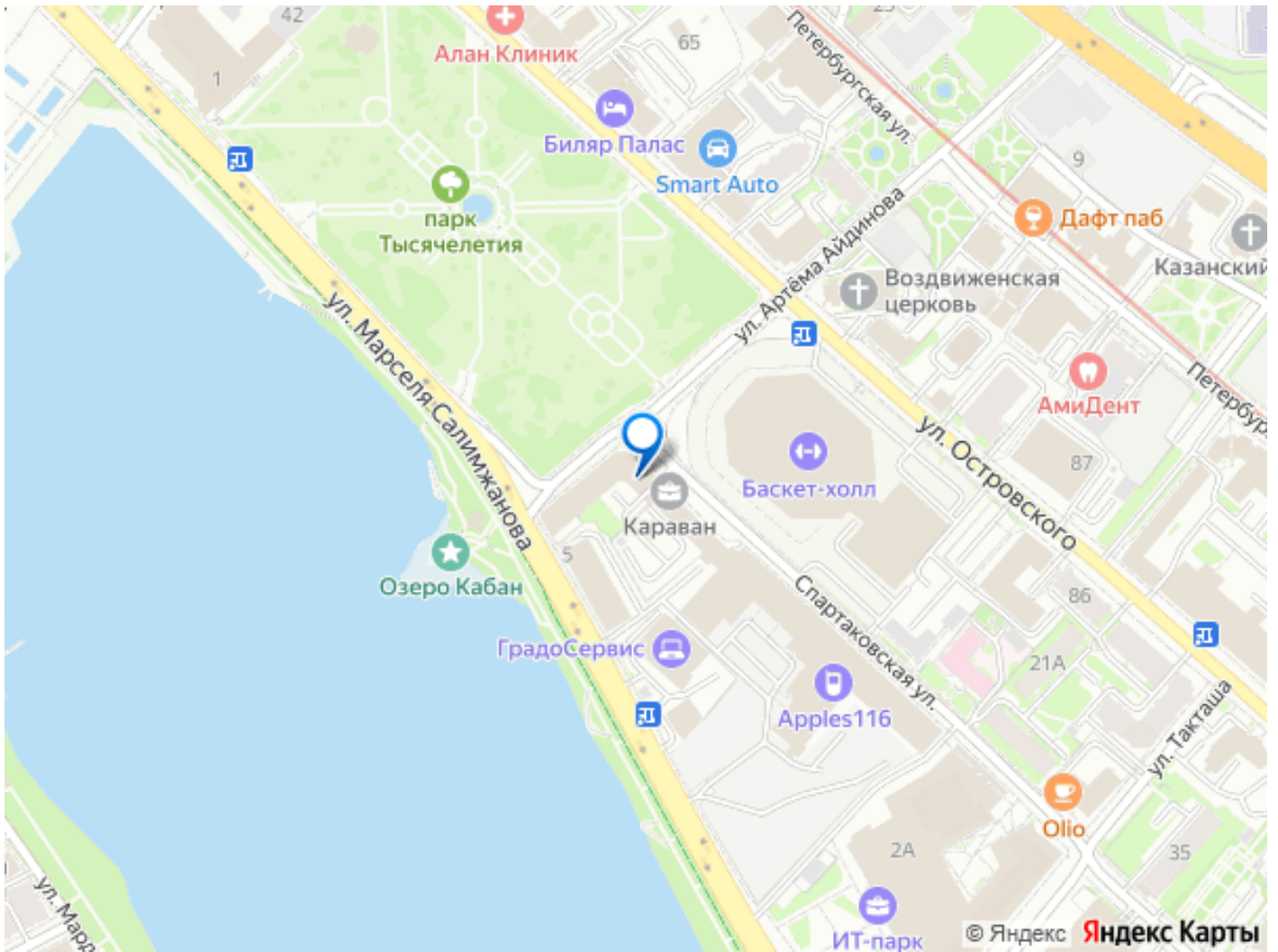
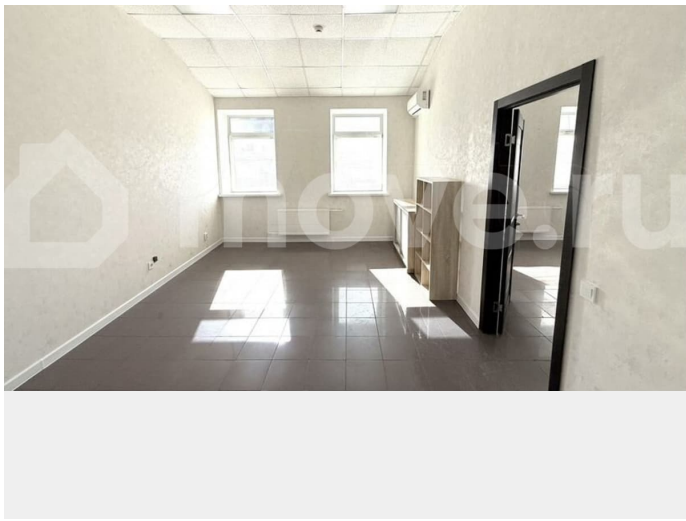
89251234567

для заметок



коммунальные услуги отдельно по счету
Здание ТЦ «Караван» 2 корпус, рядом с парком тысячелетия Казани, в центре города. Напротив находится крупный спортивный комплекс «Баскет-холл». В шаговой доступности ТЦ «Алтын», кафе, столовые, магазины, банки. В 8 минутах ходьбы станция метро, что делает объект удобным и для арендаторов, и посетителей. Есть платные парковочные места (6000 рублей в месяц).
Условия аренды: Аренда осуществляется по официальному договору. Оплата производится на расчётный счёт.
Предусмотрен обеспечительный платёж в размере одного ежемесячного платежа.
Пишите в сообщения, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России