

Создано: 26.08.2025 в 15:59

Обновлено: 06.02.2026 в 16:54

Республика Татарстан, Казань, Проточная улица, 8

**114 600 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Проточная улица, 8

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Проточная](#)

**Офис**

Общая площадь

57.3 м<sup>2</sup>



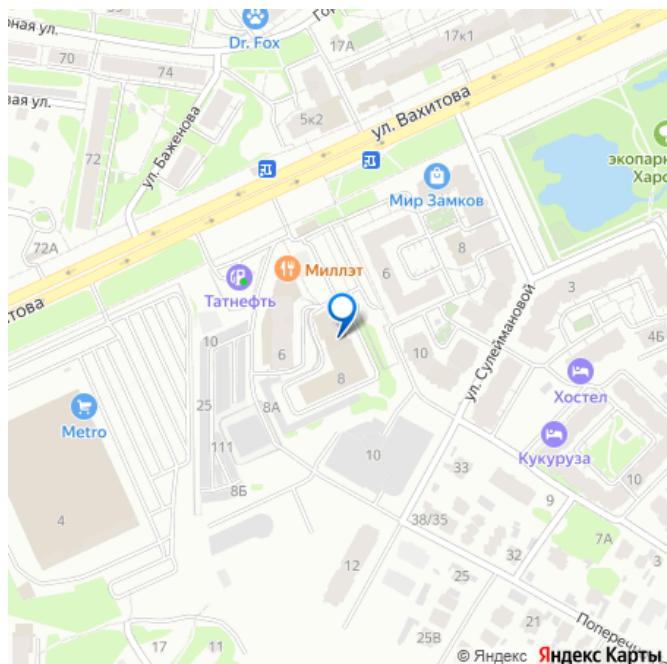
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании на Проточной, д.8 Стильный дизайнерский ремонт, своя мокрая точка в помещении . Кирпичное 2 х этажное здание, обновленный фасад, доступ 24/7.( вход по эл коду) Данное помещение отлично подойдет под услуги косметолога, салон красоты, офис продаж, коворкинг и др. виды деятельности Характеристики и преимущества помещения: - 2 этаж - Площадь 57,3 кв.м - Офис оснащен кондиционером - Низкие коммунальные

<https://tatarstan.move.ru/objects/928443450>

0

**Екатерина Иваньшина, Градиент Недвижимости**

**79871854113**

для заметок

платежи - Высокий спрос от арендаторов от 2000/2500 руб за кв.м - Ликвидная локация и высокий трафик проходимости

Расположение: В 10 мин м.Козья Слобода ,остановки общественного транспорта, отличная транспортная развязка, которая позволит добраться до центра Казани за считанные минуты! Ближайшие улицы: Мулланура Вахитова, Ягодинская, Декабристов, Большая Крыловка, Солдатская, Ибрагимова. Звоните, покажу в удобное для Вас время! #Екатерина Номер объекта: #1/538971/17511

