

Создано: 26.08.2025 в 15:59

Обновлено: 06.02.2026 в 16:54

**Республика Татарстан, Казань, Проточная
улица, 8**

114 600 ₽

Республика Татарстан, Казань, Проточная улица, 8

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Проточная](#)

Офис

Общая площадь

57.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании на Проточной, д.8 Стильный дизайнерский ремонт, своя мокрая точка в помещении. Кирпичное 2-этажное здание, обновленный фасад, доступ 24/7. (вход по эл. коду) Данное помещение отлично подойдет под услуги косметолога, салон красоты, офис продаж, коворкинг и др. виды деятельности

Характеристики и преимущества помещения:

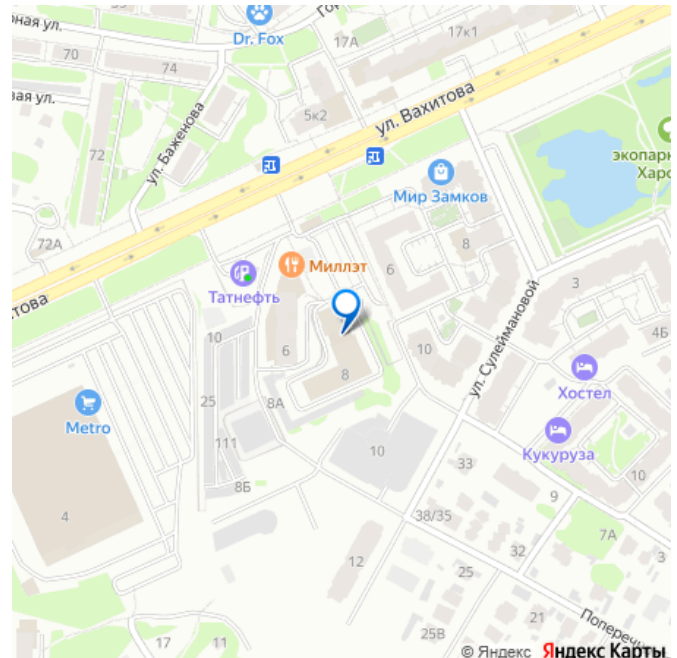
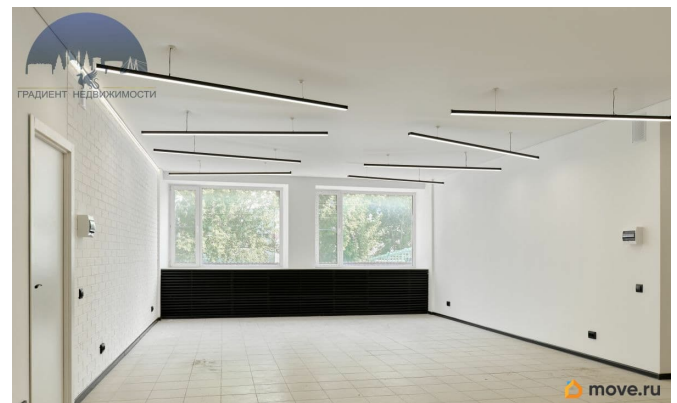
- 2 этаж
- Площадь 57,3 кв.м
- Офис оснащен кондиционером
- Низкие коммунальные

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284434500>

**Екатерина Иваньшина, Градиент
Недвижимости**

79871854113

для заметок



платежи - Высокий спрос от арендаторов от 2000/2500 руб за кв.м - Ликвидная локация и высокий трафик проходимости

Расположение: В 10 мин м.Козья Слобода, остановки общественного транспорта, отличная транспортная развязка, которая позволит добраться до центра Казани за считанные минуты! Ближайшие улицы: Мулланура Вахитова, Ягодинская, Декабристов, Большая Крыловка, Солдатская, Ибрагимова. Звоните, покажу в удобное для Вас время! #Екатерина Номер объекта: #1/538971/17511

