

🕒 Создано: 05.09.2025 в 11:31

Обновлено: 04.12.2025 в 11:05

**Республика Татарстан, Казань, улица
Некрасова, 23**

90 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Некрасова, 23

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

Офис

Общая площадь

63.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

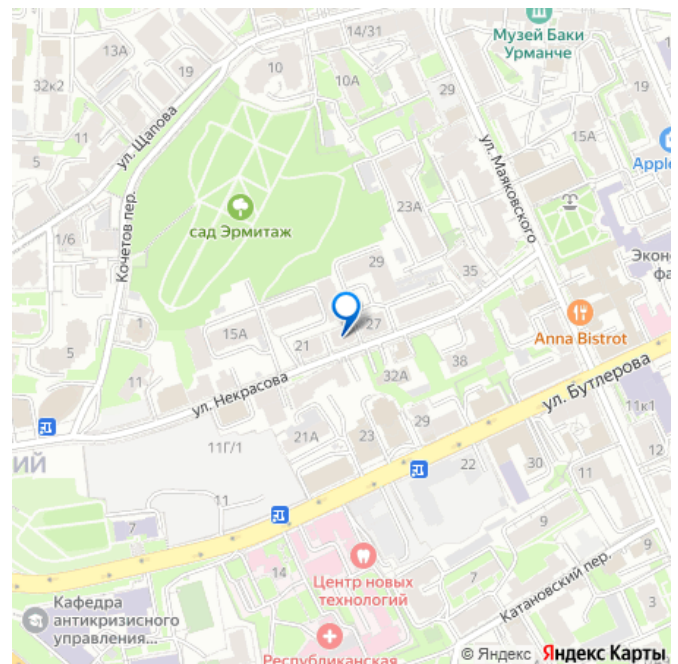
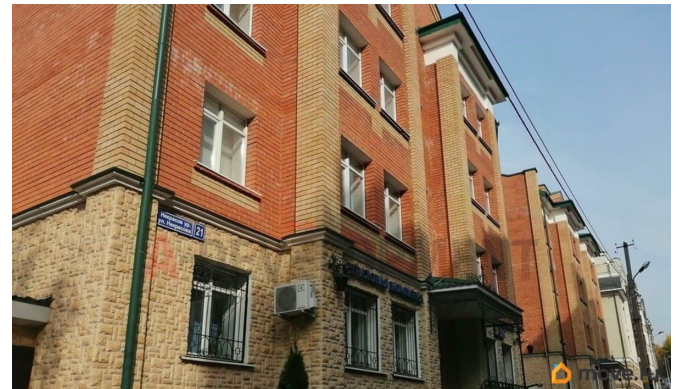
Описание

Сдается офис на 3 этаже по ул. Некрасова, д.21, в деловом центре г. Казани. Общая площадь 63,3 кв.м. Арендная плата 90 000 руб. в месяц, все КЭУ платежи включены в стоимость. В помещении высокие потолки, большие окна, сделан косметический ремонт. Расположение и инфраструктура: Здание расположено по первой линии улицы Некрасова в самом сердце города, локация деловой активности, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, рядом находятся высшие учебные заведения.

<https://tatarstan.move.ru/objects/928472237>
7

**A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT
79173908281**

для заметок



Есть возможность установки вывески на фасаде. Станция метро площадь Тукая в 5 минутах пешком. Рядом расположены улицы: Пушкина, Бутлерова, Маяковского, Щапова, Петербургская, Баумана и т.д. Описание и характеристики объекта: - Кабинетная система - Охрана, - Электричество - Чистовая отделка - Индивидуальное отопление - Центральное водоснабжение/канализация - Парковка по улице муниципальная платная, стихийная бесплатная, также имеется платная с ежемесячным абонементом. Объект 43056-8307.



