

🕒 Создано: 24.09.2025 в 07:58

Обновлено: 25.12.2025 в 07:12

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Некрасова, 23**

**107 610 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Некрасова, 23

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)

**Офис**

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

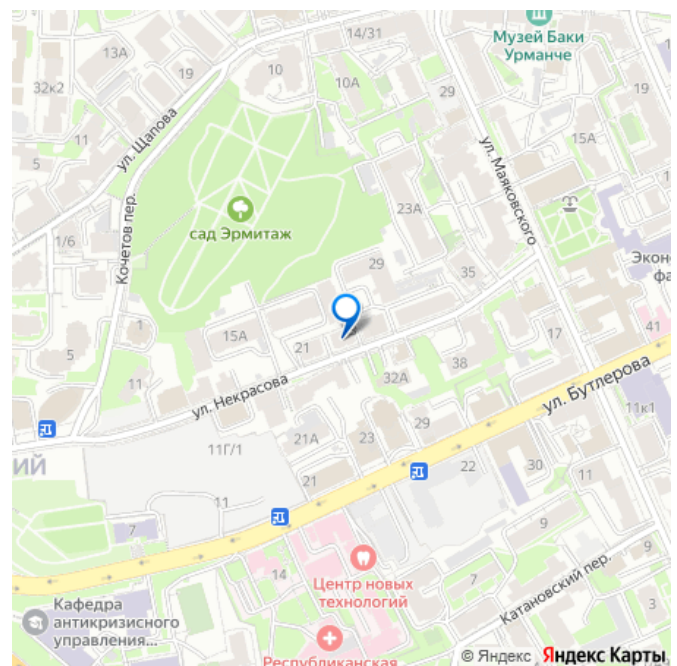
**Описание**

Сдается офис, с мебелью! На 4 этаже, Некрасова, 23. В деловом центре Казани. Блок состоит из трёх офисов (20,9; 22,0; 20,4 кв.м.) общей площадью 63.3 кв.м., Арендная плата 1800 руб. за кв.м., ВСЕ коммунальные платежи включены! В офисе сделан косметический ремонт. Помещение с высоким потолком, большими окнами и кондиционером. Парковка муниципальная, платная. Расположение и инфраструктура: Здание расположено по первой линии улицы Некрасова в самом центре города в локации

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285168066>

**A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT  
79173908281**

для заметок



деловой активности, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, рядом находятся высшие учебные заведения. Рядом расположены улицы: Бутлерова, Маяковского, Щапова, и т.д. Описание и характеристики объекта: - Кабинетная система, - Кондиционер; - Охрана; - Электричество; - Чистовая отделка; - Индивидуальное отопление; - Центральное водоснабжение/канализация; - Стихийная парковка; - Платная парковка рядом со зданием. Объект 43056-7752.





