

🕒 Создано: 08.08.2025 в 11:18

🔄 Обновлено: 06.09.2025 в 12:40

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 34к03**

**160 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт,  
34к03

Округ

[Казань, Советский район](#)

## Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

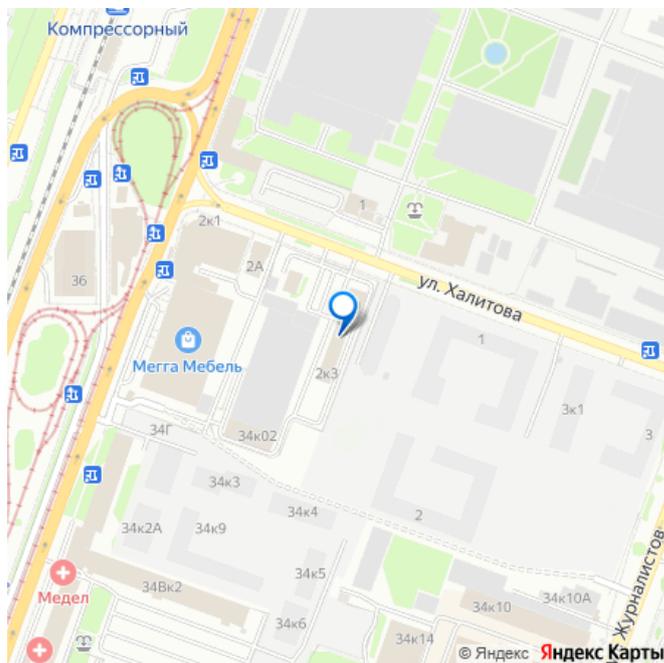
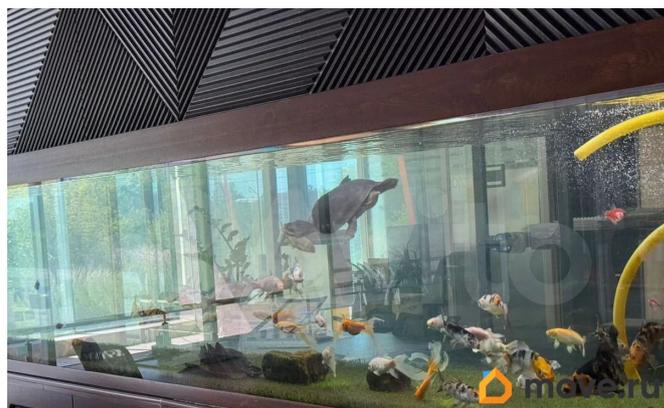
Сдаётся уникальный open-space офис 80 м<sup>2</sup> — с дизайнерским ремонтом и аквариумом с карпами кои и морской черепахой. Предлагаем в аренду готовое, полностью оборудованное помещение — идеальное решение для дизайн-студии или архитектурно-строительной компании. Подходит идеально, если вы: Занимаетесь проектированием и строительством загородных домов. Руководите дизайн-студией или архитектурным бюро. Проводите встречи с клиентами, где важно первое впечатление. Это рабочее пространство,

<https://tatarstan.move.ru/objects/928396864>  
6

**Собственник**

**79172603449**

для заметок



которое будет вашим продолжением — чистым, организованным и профессиональным. Что вас ждёт: 80 м² просторного, светлого помещения Open-space формат — удобно для командной работы Стильный интерьер, качественная мебель в отличном состоянии Два отдельных санузла Отдельный вход Кухонная зона: холодильник, микроволновка, кофемашина, фильтр с питьевой водой, посуда Два парковочных места — входят в стоимость Кондиционер и высокоскоростной интернет — оплачиваем мы Все коммунальные расходы включены Главная изюминка: В офисе установлен большой аквариум с живыми японскими карпами кои и редкой морской черепахой. Мы полностью берём на себя обслуживание: — кормление рыб и черепахи — уход и чистка аквариума — создание стабильной экосистемы Такого вы больше нигде не найдёте — это не просто офис, это атмосфера вдохновения и уникальности. Всё готово для комфортной работы — приезжайте с ноутбуком и начинайте сегодня. Сибирский тракт 44а Стоимость: — включает всё, никаких доплат Пишите или звоните — ответим на вопросы, отправим фото и покажем офис в удобное для вас время.

