

Создано: 19.05.2025 в 16:45

Обновлено: 19.05.2025 в 16:17

**Республика Татарстан, Казань, улица
Островского, 34**

17 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 34

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

Офис

Общая площадь

9.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

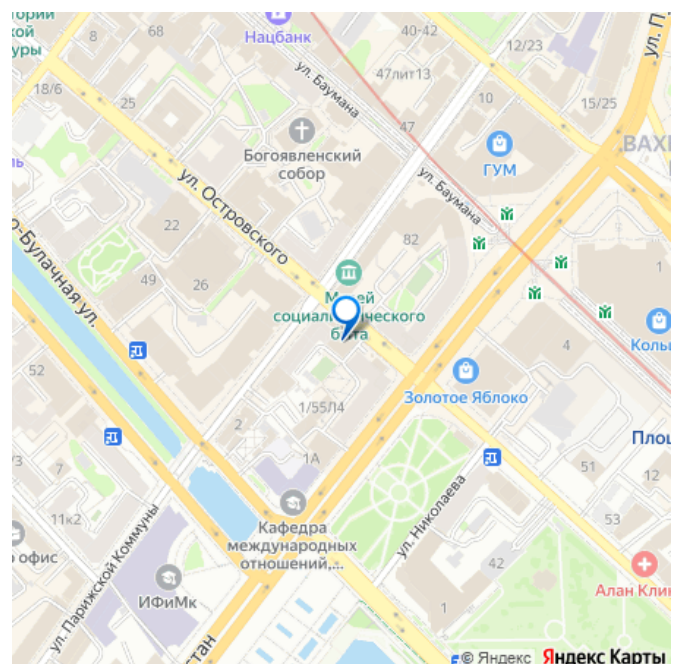
Сдается компактный и функциональный офис площадью 9,1 м² идеальный старт для вашего бизнеса или выгодная инвестиция! Вы ищете престижное место для своего дела без лишних затрат? Это ваш шанс! Предлагаем небольшой, но очень перспективный офис, расположенный в самом центре нашего города. Почему это предложение стоит вашего внимания? • Непревзойденное расположение: Самый центр! Это означает максимальную доступность для вас и ваших клиентов, развитую инфраструктуру вокруг

<https://tatarstan.move.ru/objects/9279598360>

Собственник

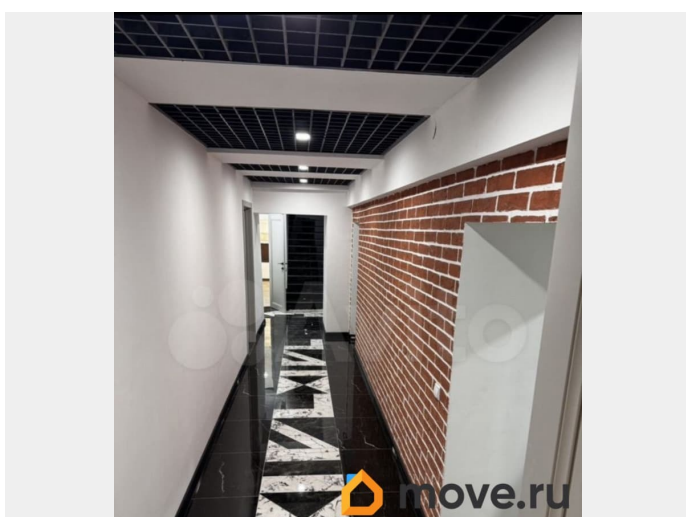
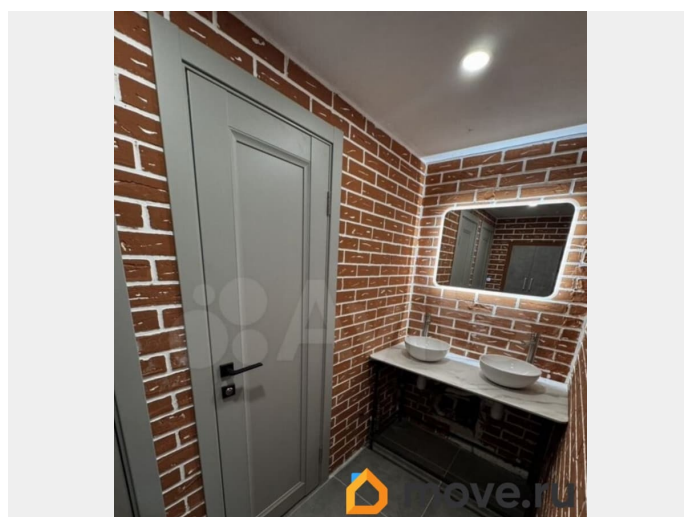
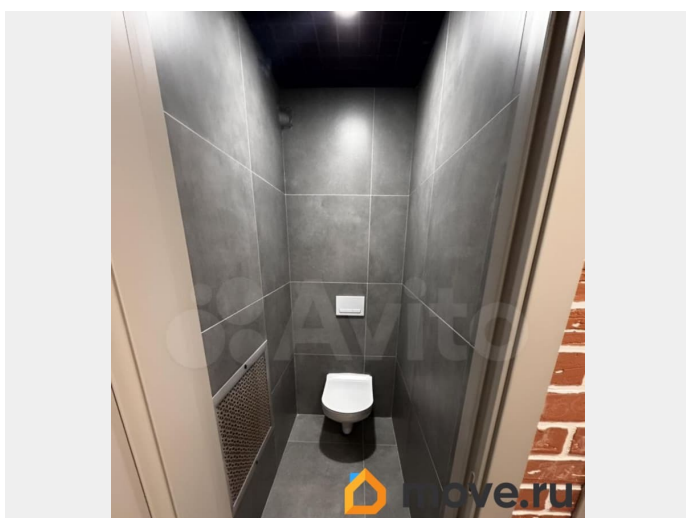
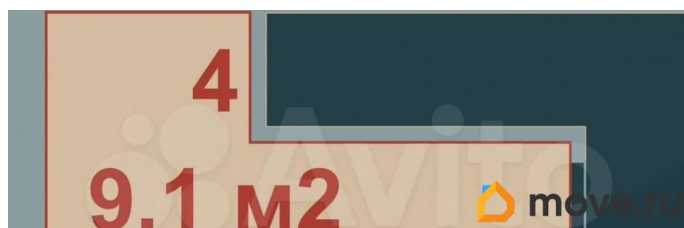
79172918921

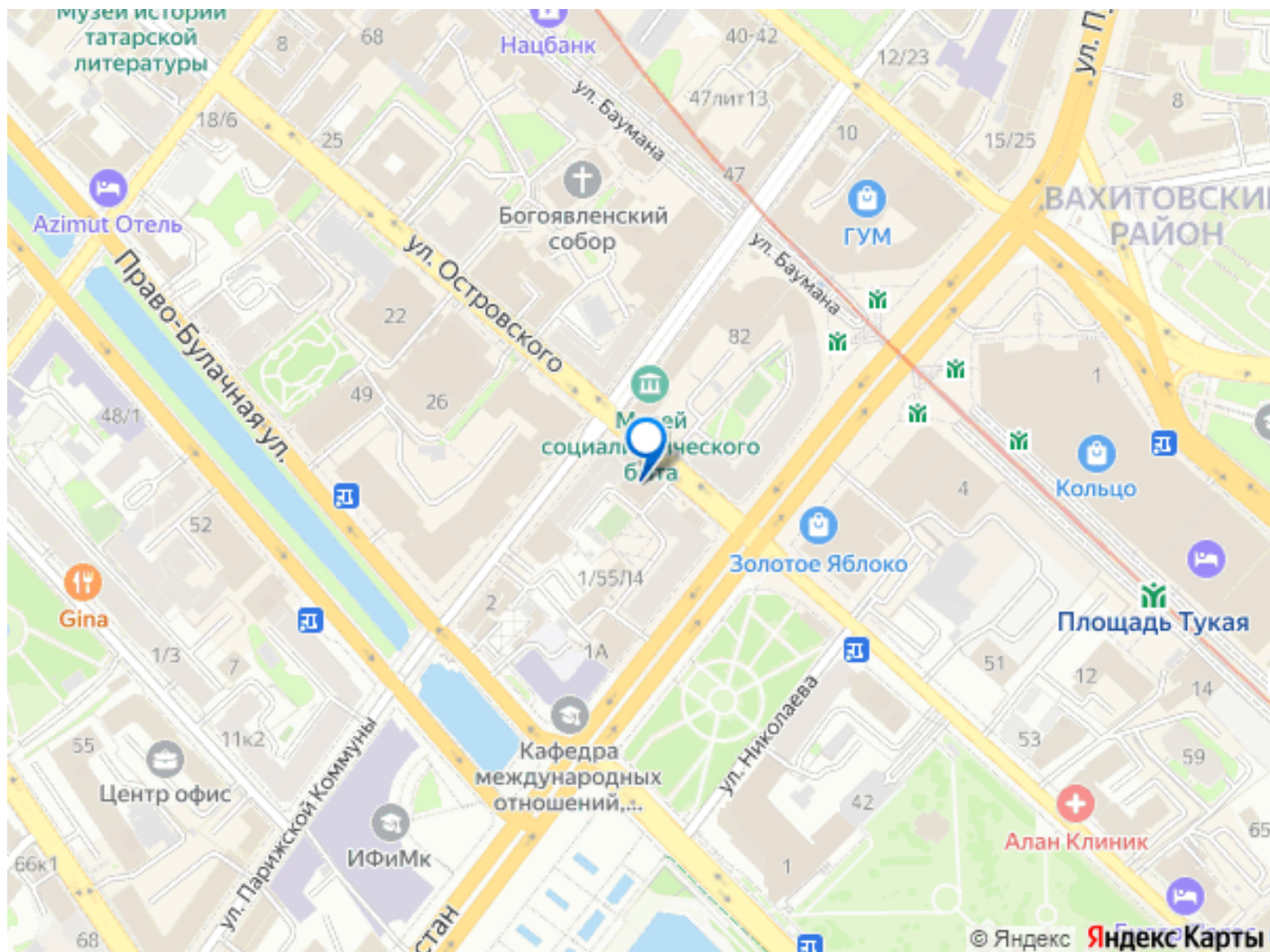
для заметок



(банки, кафе, госучреждения, остановки общественного транспорта) и престижный адрес для вашей компании. • Свежий ремонт: Забудьте о дополнительных вложениях в отделку! Офис в отличном состоянии, со свежим ремонтом заезжайте и работайте! • Доступ к санузлам: В вашем распоряжении будут чистые и обслуживаемые санузлы общего пользования на этаже. Это обеспечивает все необходимые удобства без увеличения площади вашего офиса и затрат на содержание индивидуального санузла. • Экономия и выгода: • Небольшая площадь означает оптимизированные коммунальные и эксплуатационные расходы. Компактный офис (9,1 м²) идеально подойдет для: • Частной практики: Кабинет юриста, психолога, коуча, репетитора, нутрициолога, IT-специалиста, консультанта. • Сервисного пункта: Мелкий ремонт электроники (телефонов, гаджетов), часов, бижутерии. • Копировального центра/Пункта экспресс-услуг: Печать документов, фотографий, ламинирование, изготовление визиток. • Специализированного магазина или шоу-рума: Продажа уникальных товаров (например, стикеры, авторская бижутерия, крафтовая канцелярия, эко-товары), мини-шоурум для интернет-магазина. • Пункта упаковки подарков или продажи сувениров: Особенно актуально в оживленном центре города. • Точки кофе с собой (при наличии соответствующих коммуникаций и разрешений в здании). • Представительского офиса или стартапа: Идеально для начала или расширения бизнеса с минимальными затратами. • Тихого рабочего места для фрилансера: Если важна концентрация и профессиональная обстановка. Не упустите это редкое предложение! Компактные офисы в такой локации, со свежим ремонтом и

удобным доступом к необходимым коммуникациям, появляются на рынке нечасто.





Move.ru - вся недвижимость России