

Создано: 10.04.2026 в 11:22

Обновлено: 13.04.2026 в 06:16

Республика Татарстан, Казань, улица  
Мазита Гафури, 50к5

**94 050 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Мазита Гафури, 50к5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Мазита Гафури](#)

## Офис

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

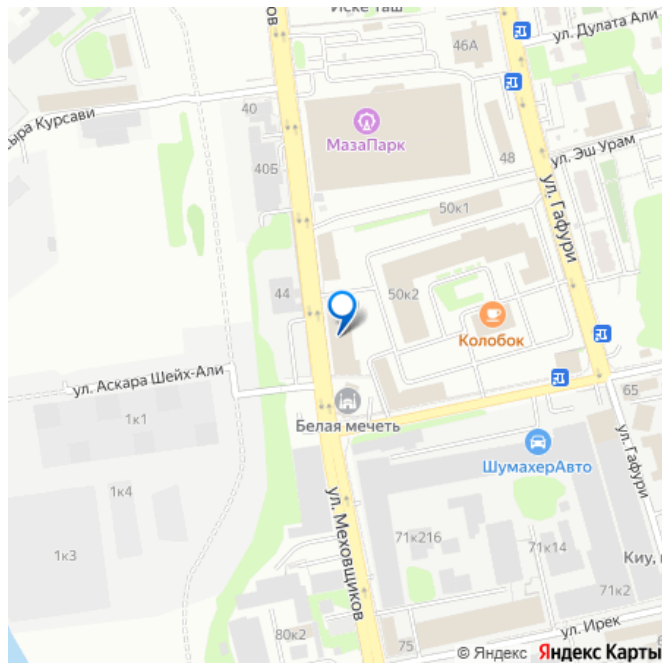
Офис 99 кв.м состоящий из трех кабинетов на 3-ем этаже 3-х этажного офисного здания на ул. Гафури, 50 к.5 Свежий современный ремонт по нормам СНиП. Стены выкрашены в светлые тона качественной краской, высокий потолок Армстронг со светодиодными светильниками, на полу ламинат, два больших окна для дневного освещения. На этаже общий чистый санузел с 4-мя кабинками. Просторный холл в коридоре с большим диваном, столиками и живыми растениями для отдыха. Два провайдера

<https://tatarstan.move.ru/objects/929350174>  
2

**Марат Мелита-Аренда, Мелита-Аренда**

**79872606301**

для заметок

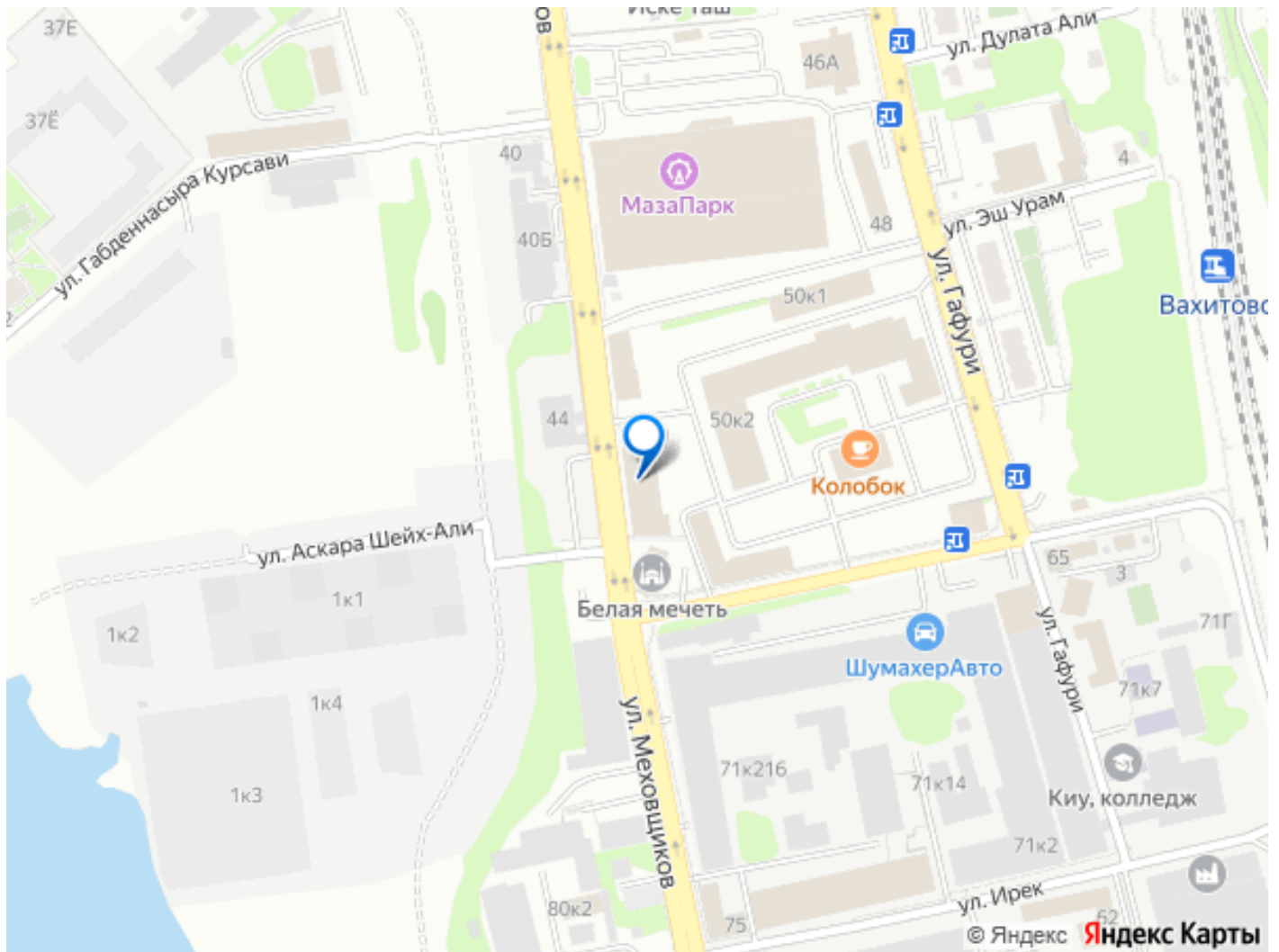


интернет-телефонии. Доступ в здание круглосуточный. Большая огороженная территория для бесплатной парковки, которая оборудована системой видеонаблюдения и охраняется 24 часа. Зимой все территории оперативно очищаются от снега собственной техникой.

Инфраструктура. В соседнем здании на территории расположено большое 2х этажное кафе «Колобок» с Европейско татарской кухней (средний чек 300р), и продуктовый супермаркет. Рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности Центральный автовокзал, Речной вокзал, Аквапарк. Ближайшие улицы: ул. Татарстан, ул. Тукая, ул. Московская. До ул. Баумана на машине 5 минут. Ситуация. Аренда прямая от собственника. Желающим предоставляем юридический адрес. Обслуживание занимается собственная управляющая компания. Отопление осуществляется собственной котельной. Тепло и Электроэнергия включены в стоимость аренды. Возможна любая форма оплаты. Дополнительные условия, скидки и арендные каникулы обговариваются!







Move.ru - вся недвижимость России