

Создано: 08.10.2025 в 11:01

Обновлено: 09.04.2026 в 14:23

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Имени Р.М. Низаметдинова,
22**

70 000 ₹

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Имени Р.М.
Низаметдинова, 22

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

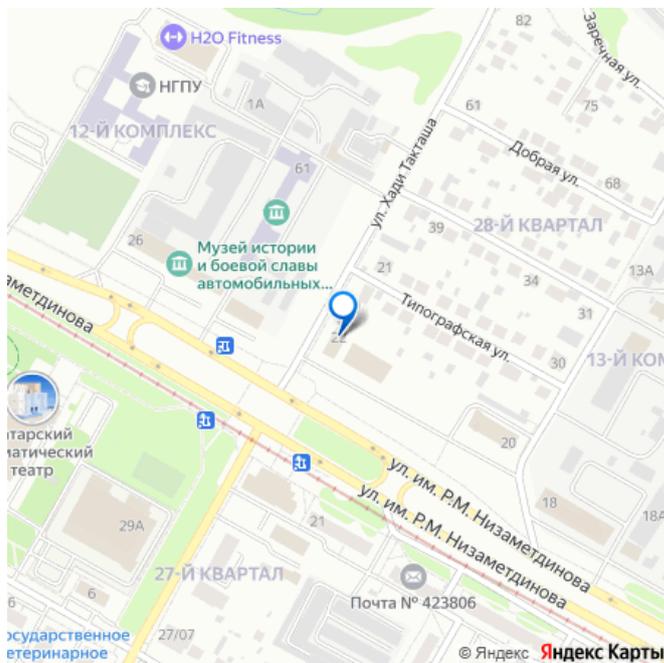
Сдаётся в аренду просторное коммерческое помещение площадью 100 м² на ВТОРОЙ ЛИНИИ с витражным остеклением .

Находится на втором этаже двухэтажного отдельно стоящего здания в Набережных Челнах по адресу: ул. им. Низаметдинова Р.М., д. 22. Идеально подойдет для: Магазины (одежда, обувь, товары для дома) Офиса или представительства от 100м² Салона услуг Медучреждения Шоу-рума Ключевые преимущества и характеристики: Выгодное расположение: 2 линия, общая входная группа, рядом магазин «Пятерочка» и кафе (естественный поток клиентов). Доступ 24/7: Круглосуточный доступ для вас и ваших

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285569205>

**Агент Агентство Регионального
развития Набережночече, Агентство
Регионального развития
79178632910**

для заметок



сотрудников. Простор и свет: Большая площадь 325 м², высокие потолки и витражные окна, обеспечивающие много естественного света. Готовые коммуникации: Индивидуальное газовое отопление (экономно), ХВС/ГВС, свой санузел, естественная вентиляция. Гибкие возможности: Предчистовой ремонт — вы можете выполнить отделку под свои нужды. Есть возможность перепланировки. Удобство: Имеется запасной выход. Общая парковка для клиентов. Возможность разместить вывеску. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Андрей М (740)

