

Создано: 21.01.2026 в 15:57

Обновлено: 26.01.2026 в 14:11

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, Казанский проспект, 254**

913 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, Казанский
проспект, 254

Улица

[проспект Казанский](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

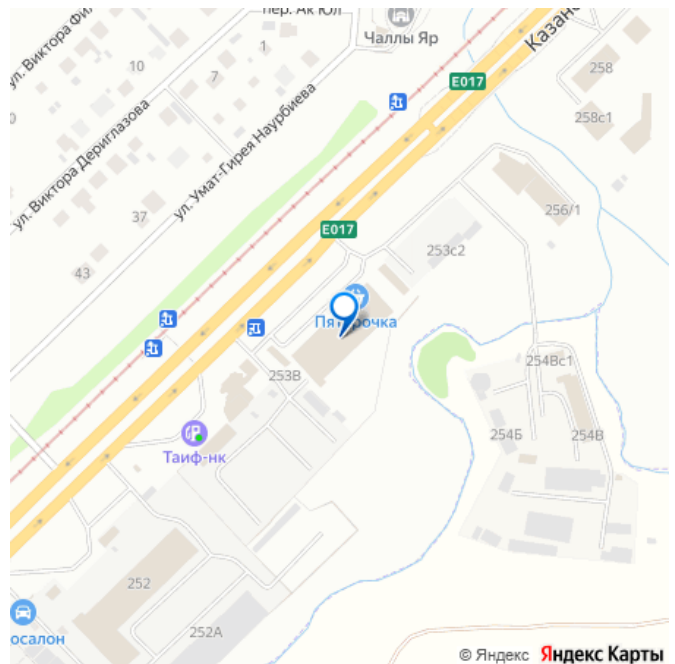
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 50 кВт - Чистовой ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 5 м - С окнами - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Цена за м2 с НДС! Сдается помещение на первой линии первой дороге. Отдельный вход. Зона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288263640>

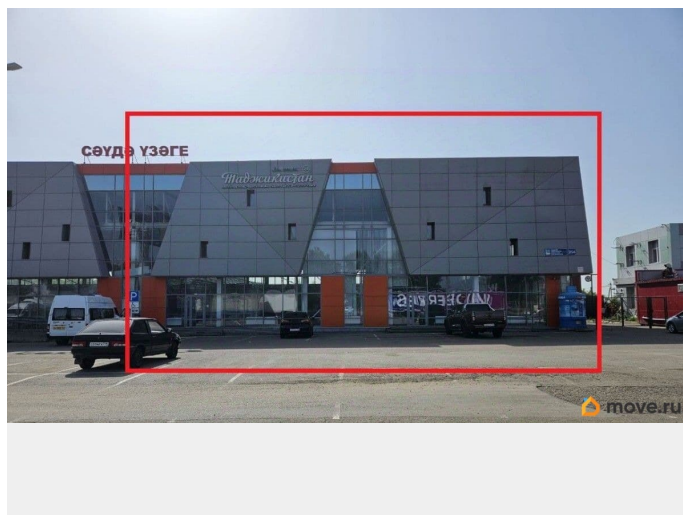
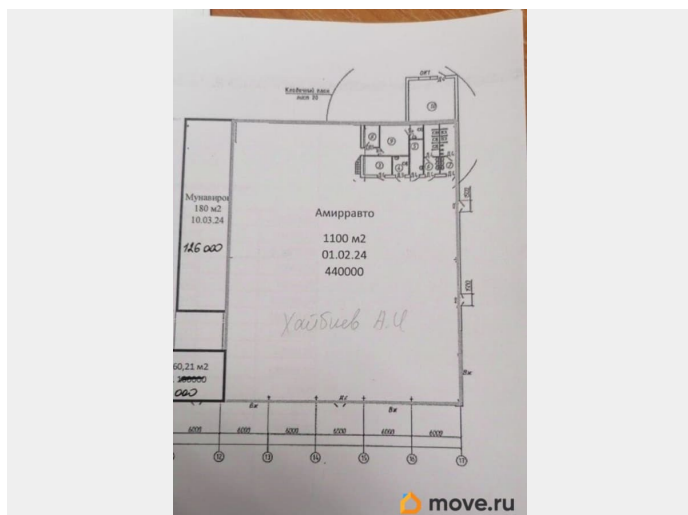
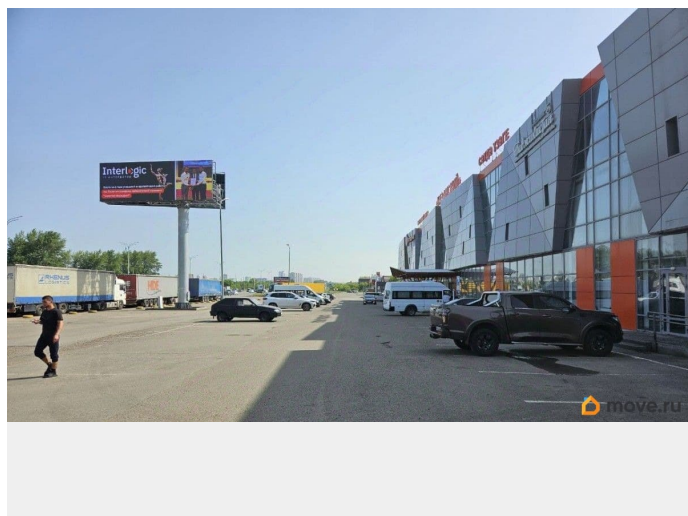
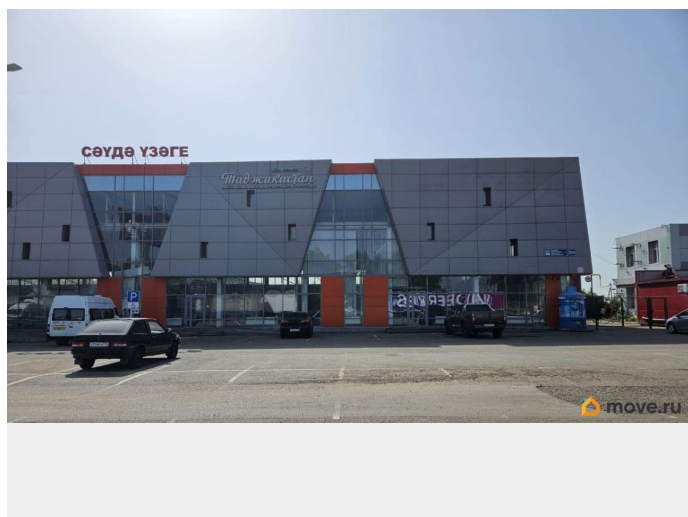
**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития**

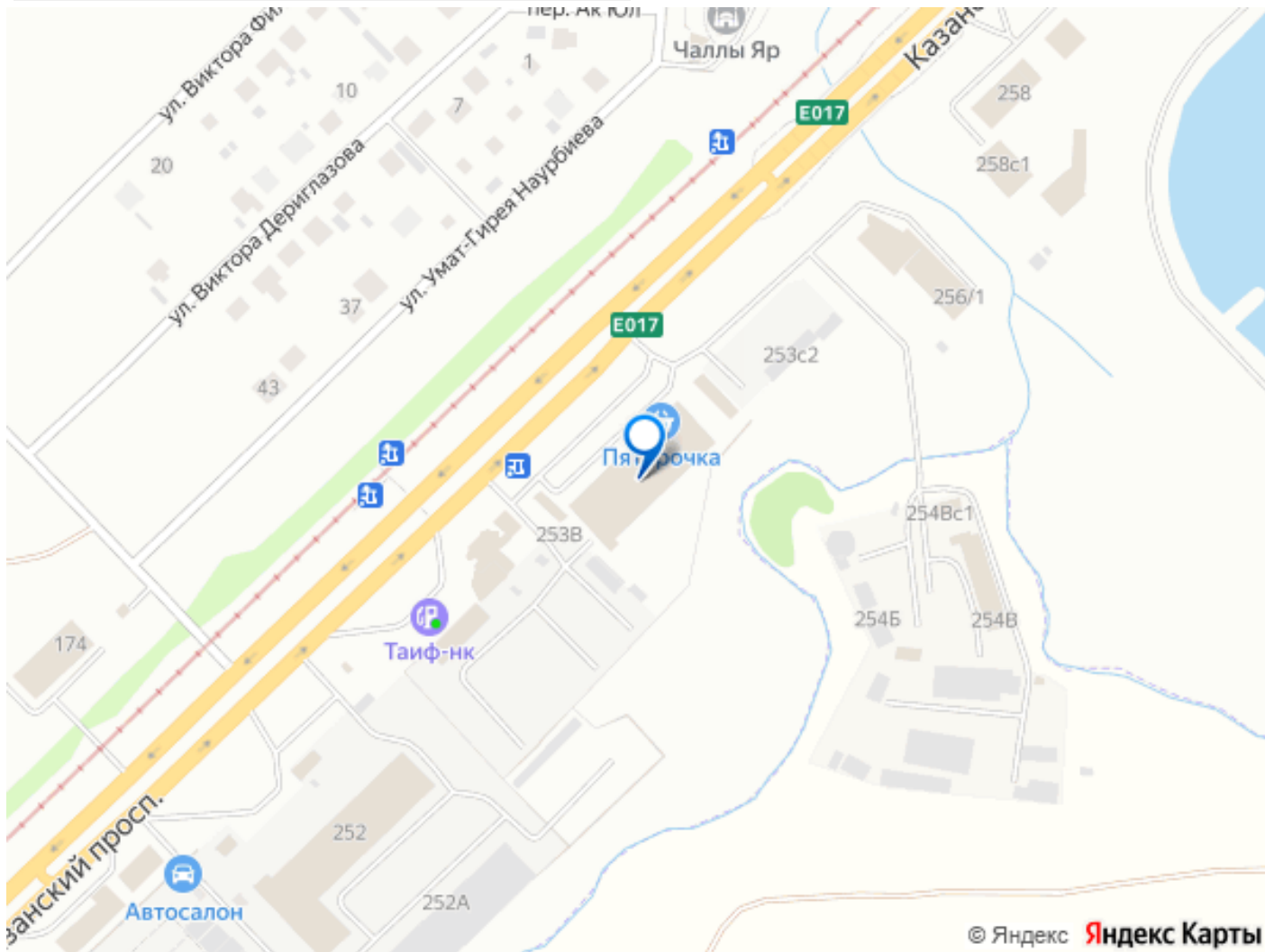
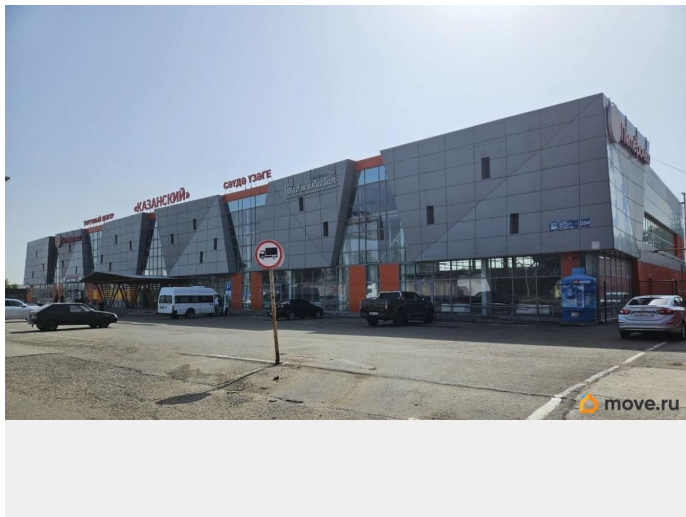
79178632910

для заметок



разгрузки, погрузки. С высокими потолками.
Помещение светлое с окнами. Сан узел.
Комната приёма пищи. Раздевалка. На против
помещения парковка. Отличные подъездные
пути. Возможность для
маневра. Действующие арендаторы: Магазин
Пятерочка. Кафе Таджикистан. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Андрей М (740)





Move.ru - вся недвижимость России