

Создано: 15.07.2025 в 17:15

Обновлено: 16.01.2026 в 14:31

Республика Татарстан, Казань,
Гвардейская улица, 54Е

260 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 54Е

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер -
Максимальная мощность 80 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 3.8 м - С окнами - Возможность перепланировки -
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная

<https://tatarstan.move.ru/objects/928571509>

6

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития**

79178632910

для заметок



информация: На первой линии, отлично видно с дороги. Парковка для клиентов. Возможность увеличения площади. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Камалов Р.(746)





