

Создано: 11.12.2025 в 13:38

Обновлено: 12.01.2026 в 11:51

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 125

117 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 125

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - высокая плотность населения - в 300 м более 7700 жителей (на 40% выше чем в среднем по Челнам) - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Требует ремонта - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения, в месте с развитой

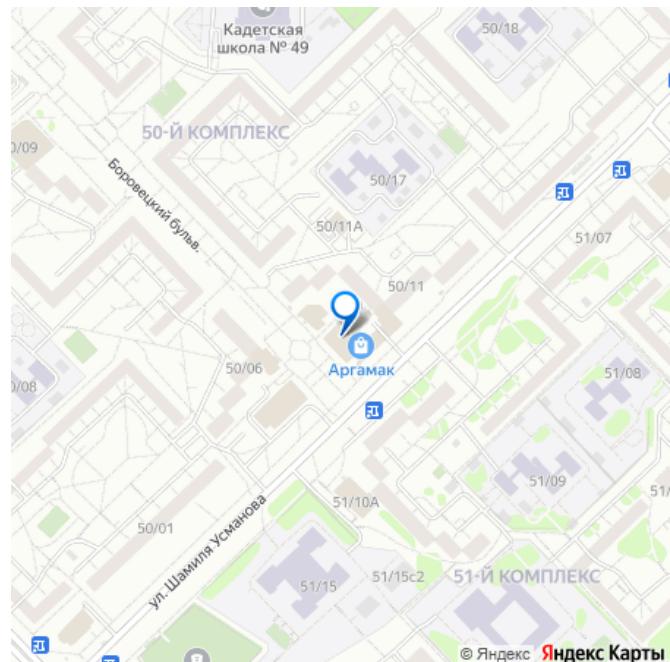
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734859>

9

Агент Агентство Регионального развития Набережное, Агентство Регионального развития

79178632910

для заметок

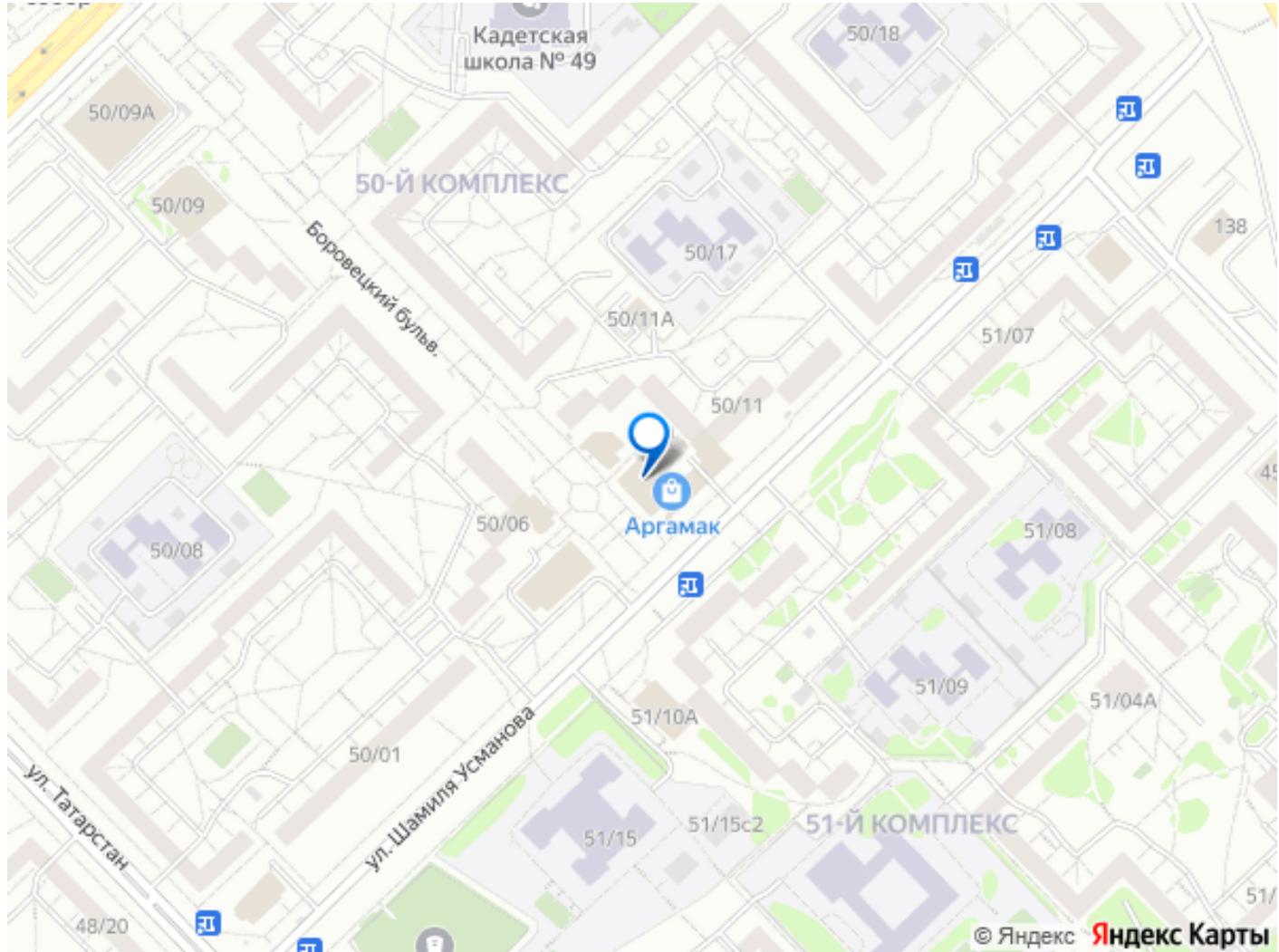


инфраструктурой, высоким пешеходным и автомобильным трафиком, рядом магазины, остановки общественного транспорта, второй этаж с отдельным входом, с окнами, парковочные места, место под вывеску АРРО
По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Рашидов Н (739)





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России