

Создано: 11.12.2025 в 13:38

Обновлено: 12.01.2026 в 11:51

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Шамиля Усманова, 125**

117 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля
Усманова, 125

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

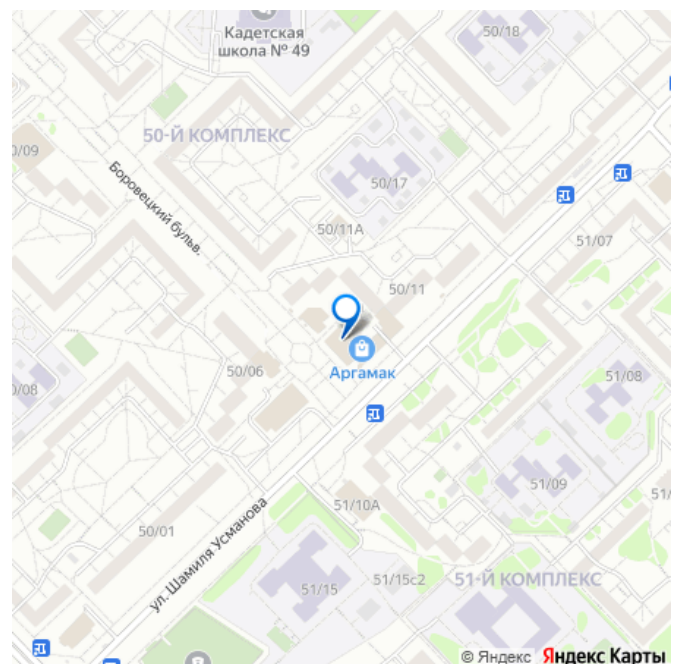
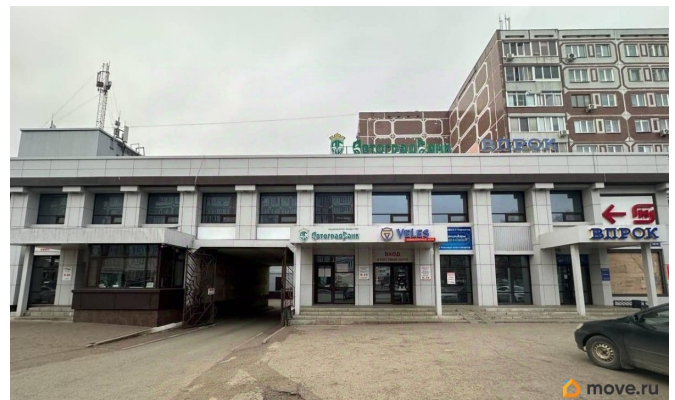
Характеристики: - 1 линия - высокая плотность населения - в 300 м более 7700 жителей (на 40% выше чем в среднем по Челнам) - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Требуется ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения, в месте с развитой

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287348599>

**Агентство Регионального
развития Набережные Челны, Агентство
Регионального развития**

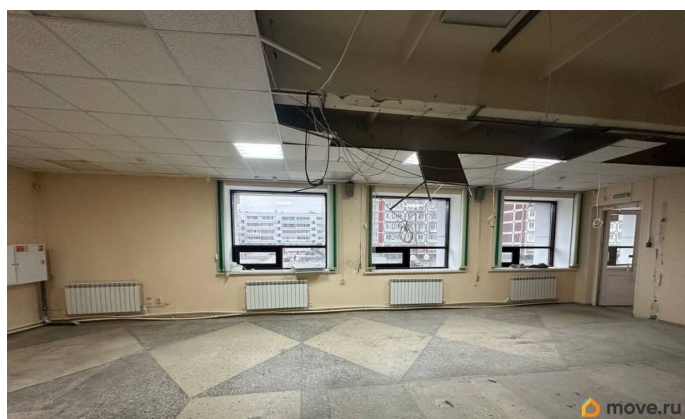
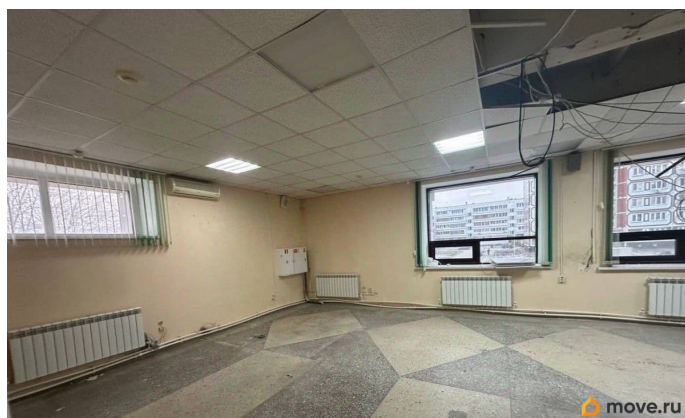
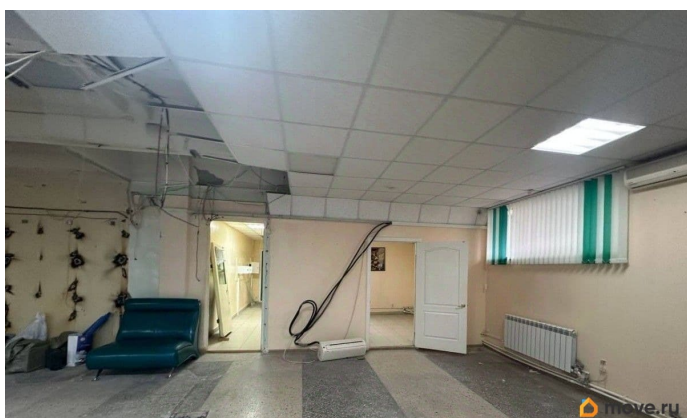
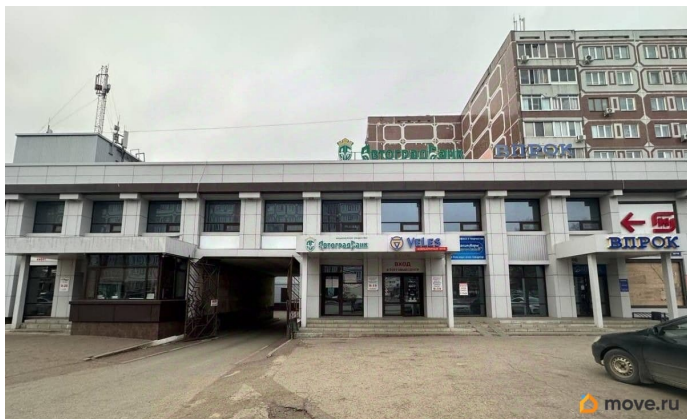
79178632910

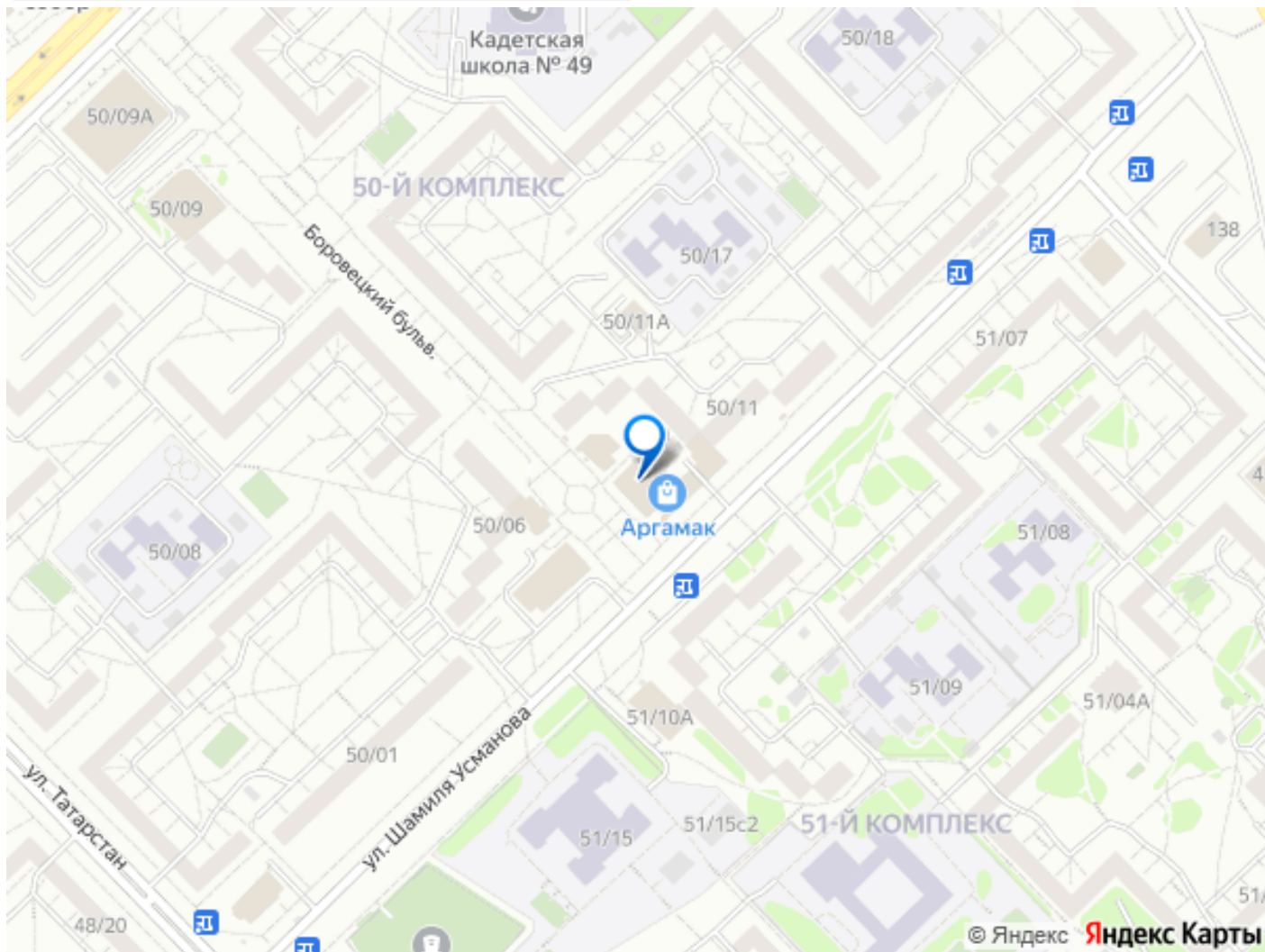
для заметок



инфраструктурой, высоким пешеходным и автомобильным трафиком, рядом магазины, остановки общественного транспорта, второй этаж с отдельным входом, с окнами, парковочные места, место под вывеску АРР0

По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Рашитов Н (739)





Move.ru - вся недвижимость России