

🕒 Создано: 06.04.2026 в 11:10

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 13:37

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Шамиля Усманова, 125**

100 000 ₹

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля
Усманова, 125

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

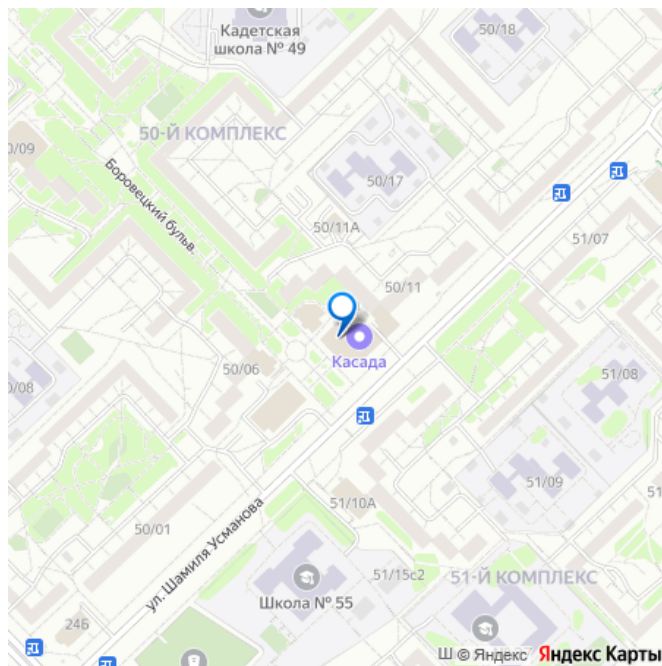
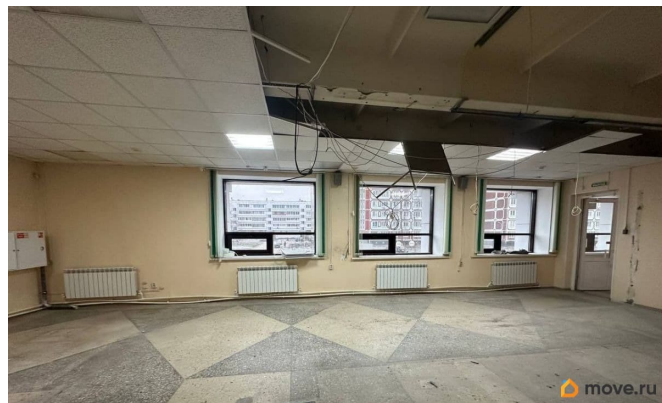
Описание

Характеристики: - 1 линия - высокая плотность населения - в 300 м более 7700 жителей (на 40% выше чем в среднем по Челнам) - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Требуется ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения, в месте с развитой

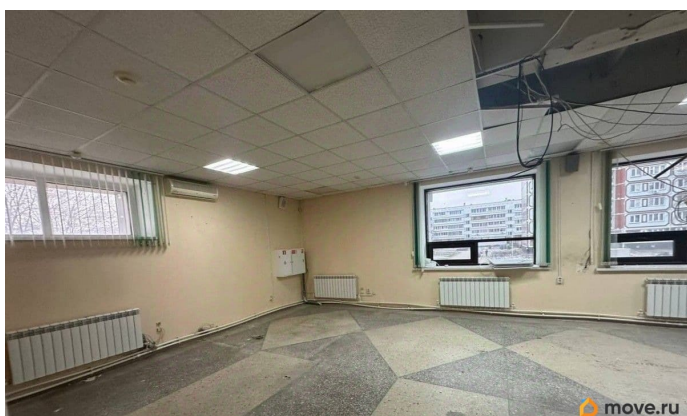
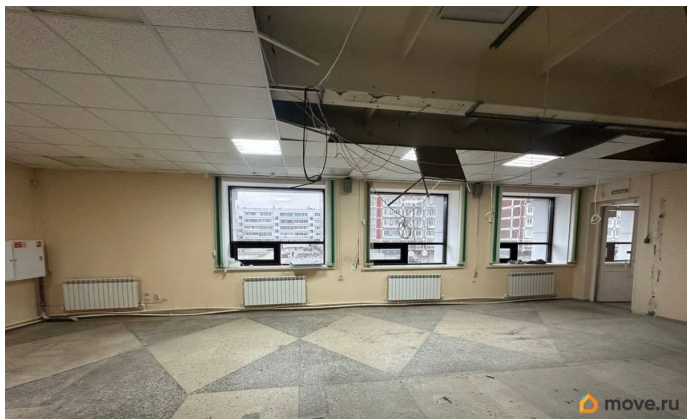
<https://tatarstan.move.ru/objects/929338935>
7

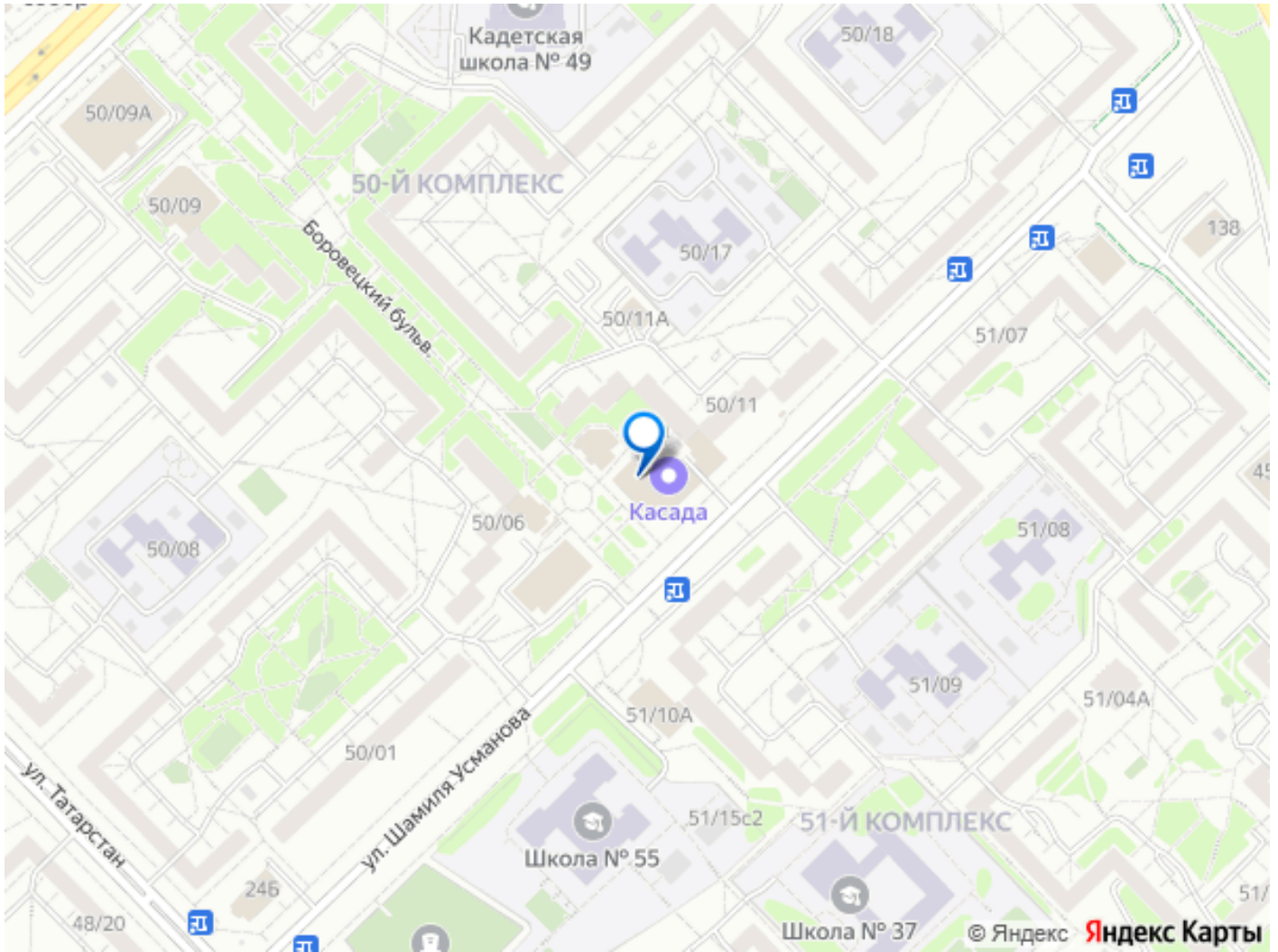
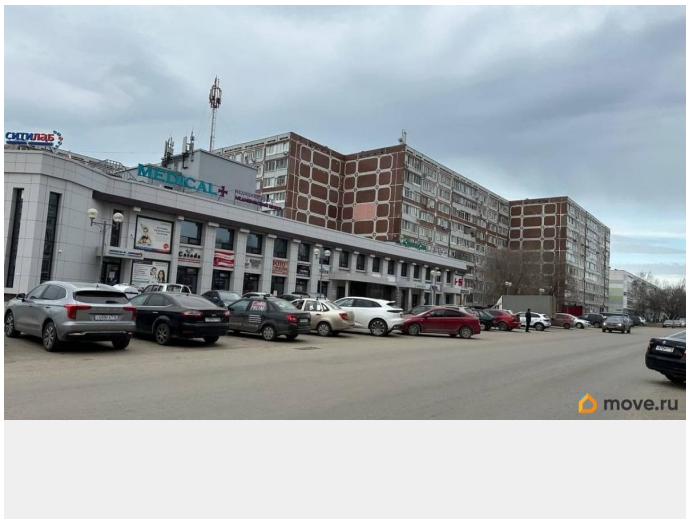
**Агент Агентство Регионального
развития Набережночелны, Агентство
Регионального развития**
79178632910

для заметок



инфраструктурой, высоким пешеходным и автомобильным трафиком, рядом магазины, остановки общественного транспорта, второй этаж с отдельным входом, с окнами, парковочные места, место под вывеску АРРО
По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Рашитов Н (739)





Move.ru - вся недвижимость России