

Создано: 09.10.2025 в 10:42

Обновлено: 24.03.2026 в 17:03

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сибирский Тракт, 61

**124 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Сибирский Тракт, 61

Округ

[Казань, Советский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

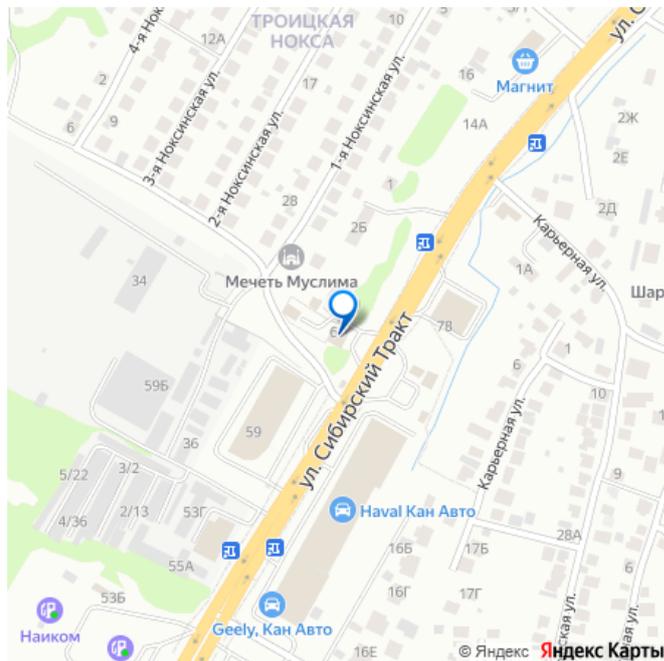
### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Есть кондиционер - Требуется ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Помещение расположено на 2 этаже, на первом магазине АвтоМир, шиномонтаж. Вход справа от входа в АвтоМир. Большая парковка перед зданием и во дворе. Хорошая

<https://tatarstan.move.ru/objects/928559833>  
8

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок

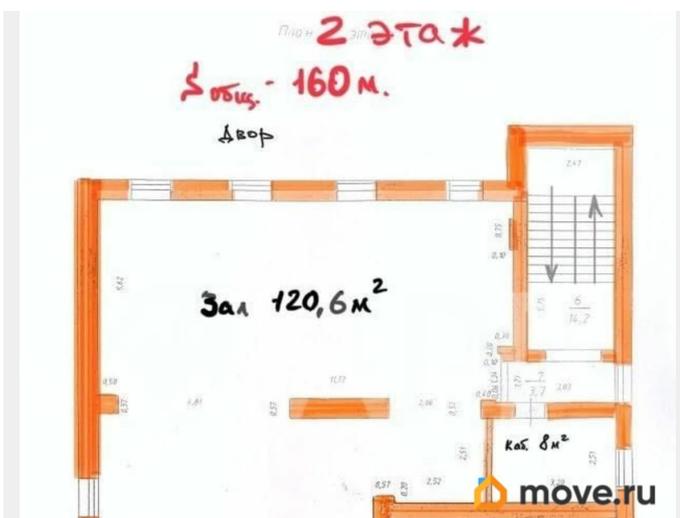


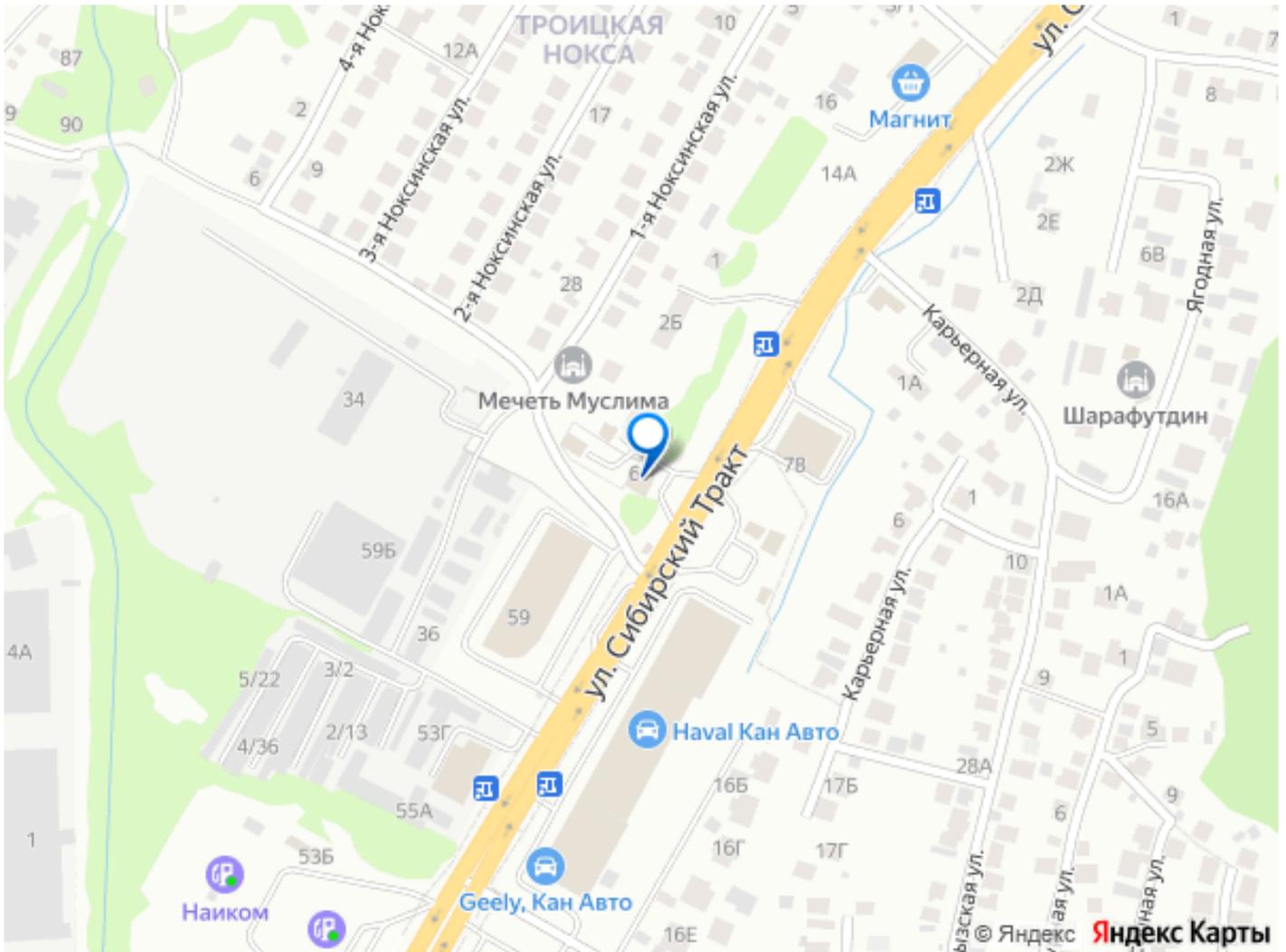
видимость и узнаваемость с основной дороги.

APP По всем вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Игорь

(214), Андрей (218)





Move.ru - вся недвижимость России